



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) i članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09, 6/13, 3/18, 4/20, 6/20 – pročišćeni tekst, 5/21, 9/21 – pročišćeni tekst), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Župa dubrovačka, Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 5. sjednici, održanoj 12. prosinca 2025., donosi

ODLUKU

**o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova
na području Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se kalendarsko razdoblje i vrijeme privremene zabrane izvođenja građevinskih radova, vrste građevinskih radova koji se ne mogu izvoditi, područja zabrane, razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi, te nadzor nad provedbom ove Odluke.

Članak 2.

Građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Razdoblje na koje se primjenjuje zabrana izvođenja radova iz stavka 1. ovog članka je od 15. lipnja do 15. rujna 2026. godine, nedjeljama, blagdanima i neradnim danima u Republici Hrvatskoj te na Dan Općine Župa dubrovačka u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Članak 3.

Područje privremene zabrane izvođenja građevinskih radova je cijelo područje Općine Župa dubrovačka, koje se dijeli na dvije zone:

- ZONA A – područje koje obuhvaća naselja Plat, Soline, Zavrelje, Mlini, Srebreno, Kupari i Brašina.

- ZONA B – područje koje obuhvaća naselja Petrača, Čelopeci, Čibača, Mandaljena, Buići, Makoše, Martinovići, Grbavac, Donji Brgat i Gornji Brgat.

Članak 4.

Privremena zabrana izvođenja građevinskih radova sukladno odredbi članka 132. Zakona o gradnji ne odnosi na:

1. građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu,

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se i na:

1. građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Općine Župa dubrovačka i Dubrovačko-neretvanske županije,
2. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
3. nužne radove na popravcima građevina kad zbog nenadano nastalih oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi,

Odobrenje za svaki pojedinačni slučaj, temeljem zahtjeva investitora, donosi Odsjek za komunalno gospodarstvo.

Članak 5.

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na radove na izgradnji konstrukcije građevine koja se nalazi u području zone „B“, i to u vremenu od 09,00 – 15,00 sati, svakim radnim danom od ponedjeljka do subote.

Članak 6.

Nadzor nad primjenom ove odluke provodi komunalno redarstvo Općine Župa dubrovačka.

U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju sukladno odgovarajućim odredbama Zakona o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) i Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24).

Komunalni redar utvrditi će svaku gradnju, tj. izvođenje građevinskih radova, njihova investitora i izvođača koji obavlja predmetnu gradnju ili izvodi građevinske radove protivno odredbi članka 2. ove odluke i protiv njega izdati obvezni prekršajni nalog.

Članak 7.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje vrijediti Odluka o načinu i vremenu u kojemu nije dopušteno obavljati građevinske radove na području Općine Župa dubrovačka („Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka“, broj 36/24).

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 361-01/25-01/100

URBROJ: 2117-8-02-25-5

Srebreno, 12. prosinca 2025.



Predsjednik Općinskog vijeća

Mario Grbić, v.r.