



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

KLASA: 940-07/24-01/39
URBROJ: 2117-8-03-01/01-25-7
Srebreno, 5. rujna 2025.

Na temelju Zaključka Općinskog vijeća Općine Župa Dubrovačka, KLASA: 940-07/24-01/39, URBROJ: 2117-8-02-25-3 od 25. ožujka 2025. godine, raspisujem:

POZIVNI NATJEČAJ ZA KUPNJU ZEMLJIŠTA
za sanaciju i rekonstrukciju županijske ceste ŽC 6243 u k.o. Makoše

1. Pozivaju se vlasnici (suvlasnici) nekretnine:
 - čest. zem. 840 i 120, sve k.o. Makoše (S.I.).da u roku od 8 dana od dana objave ovog natječaja na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine i lokalnom glasilu sukladno zakonu, dostave svoje ponude za prodaju zemljišta potrebnog za potrebe rekonstrukcije **ceste - za sanaciju i rekonstrukciju županijske ceste ŽC 6243 u k.o. Makoše** a odnosi se na: čest. zem. 840 i 120, sve k.o. Makoše.
2. Maksimalna cijena:
 - za čest. zem. 840 k.o. Makoše (S.I.) je 106,21 €/m² (slovima: stošesteuraidvadesetijedancent),
 - za čest. zem. 120 k.o. Makoše (S.I.) je 106,21 €/m² (slovima: stošesteuraidvadesetijedancent).
3. Kriterij odabira: najniža cijena.
4. Ponuditelj je dužan uz pismenu ponudu dostaviti:
 - z.k. izvadak za nekretninu za koju dostavlja ponudu,
 - za domaće fizičke osobe presliku važeće osobne iskaznice, te podatak o OIB-u,
 - za pravne osobe izvod iz sudskog registra ili obrtnicu, te podatak o OIB-u,
 - za strane fizičke osobe presliku važeće putovnice
 - potvrda banke o broju računa na koji se treba uplatiti kupoprodajna cijena,
 - ovjerenu izjavu da nekretnina nije opterećena upisanim ili neupisanim pravima trećih osoba.
5. U slučaju da više ponuditelja, kao suvlasnici na istoj nekretnini, dostave zasebne ponude, Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopit će se s onim suvlasnikom čija ponuda bude najpovoljnija uz uvjet da njegov suvlasnički dio u naravi odgovara potrebnoj površini za potrebe **za sanaciju i rekonstrukciju županijske ceste ŽC 6243 u k.o. Makoše**.
6. Rok za dostavu ponuda je **osam dana** od dana objave javnog poziva u na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine i lokalnom glasilu sukladno zakonu.
7. Ponude se podnose Općinskom načelniku Općine Župa dubrovačka, poštom preporučeno ili osobno, u isključivo zatvorenoj omotnici, s naznakom:
"ZA NATJEČAJ - PONUDA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA (za potrebe za sanaciju i rekonstrukciju županijske ceste ŽC 6243 u k.o. Makoše) - NE OTVARAJ".
8. Općina Župa dubrovačka zadržava pravo poništiti ovaj Pozivni natječaj i ne izabrati ni jednu ponudu, bez posebnog obrazloženja.
9. Rok za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora je 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponude iz točke 6. ovog Pozivnog natječaja.

