



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA  
Općinski načelnik

KLASA: 340-03/21-01/13  
URBROJ: 2117-8-01-25-15

Srebreno, 7. svibnja 2025.

Na temelju Zaključka Općinskog vijeća Općine Župa Dubrovačka, KLASA: 340-03/21-01/13, URBROJ: 2117-8-02-25-9 od 26. veljače 2025. godine, raspisujem:

**POZIVNI NATJEČAJ ZA KUPNJU ZEMLJIŠTA**  
**za nastavak rekonstrukcije ceste "Pod križem – Krstac"**

1. Pozivaju se vlasnici (suvlasnici) nekretnine:
  - čest. zem. 283/2 i čest. zem. 287/1, obje k.o. Brašina (S.I).da u roku od 8 dana od dana objave ovog natječaja na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine i lokalnom glasilu sukladno zakonu, dostave svoje ponude za prodaju zemljišta potrebnog za potrebe **nastavka rekonstrukcije ceste "Pod križem – Krstac"**, a odnosi se na:
2. Maksimalna cijena:
  - za čest. zem. 283/2 k.o. Brašina stara izmjera je 155,00 €/m<sup>2</sup> (slovima: stopedesetipeteura),
  - za čest. zem. 287/1 k.o. Brašina stara izmjera je 155,00 €/m<sup>2</sup> (slovima: stopedesetipeteura).
3. Kriterij odabira: najniža cijena.
4. Ponuditelj je dužan uz pismenu ponudu dostaviti:
  - z.k. izvadak za nekretninu za koju dostavlja ponudu,
  - za domaće fizičke osobe presliku važeće osobne iskaznice, te podatak o OIB-u,
  - za pravne osobe izvod iz sudskog registra ili obrtnicu, te podatak o OIB-u,
  - za strane fizičke osobe presliku važeće putovnice
  - potvrda banke o broju računa na koji se treba uplatiti kupoprodajna cijena,
  - ovjerenu izjavu da nekretnina nije opterećena upisanim ili neupisanim pravima trećih osoba.
5. U slučaju da više ponuditelja, kao suvlasnici na istoj nekretnini, dostave zasebne ponude, Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopit će se s onim suvlasnikom čija ponuda bude najpovoljnija uz uvjet da njegov suvlasnički dio u naravi odgovara potrebnoj površini **za potrebe nastavka rekonstrukcije ceste "Pod križem – Krstac"**.
6. Rok za dostavu ponuda je **osam dana** od dana objave javnog poziva u na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine i lokalnom glasilu sukladno zakonu.
7. Ponude se podnose Općinskom načelniku Općine Župa dubrovačka, poštom preporučeno ili osobno, u isključivo zatvorenoj omotnici, s naznakom:  
**"ZA NATJEČAJ - PONUDA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA (za potrebe nastavka rekonstrukcije ceste "Pod križem – Krstac") - NE OTVARAJ"**.
8. Općina Župa dubrovačka zadržava pravo poništiti ovaj Pozivni natječaj i ne izabrali ni jednu ponudu, bez posebnog obrazloženja.
9. Rok za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora je 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponude iz točke 6. ovog Pozivnog natječaja.

