



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

KLASA: 340-03/21-01/13
URBROJ: 2117/08-01-22-5

Srebreno, 23. veljače 2022.

Na temelju zaključka Općinskog vijeća Općine Župa Dubrovačka, KLASA: 340-03/21-01/13, URBROJ: 2117/08-02-21-1 od 15. prosinca 2021. godine, raspisujem:

**POZIVNI NATJEČAJ ZA KUPNJU ZEMLJIŠTA
za rekonstrukciju ceste "Pod križem – Krstac"**

1. Pozivaju se vlasnici (suvlasnici) nekretnine:
 - čest. zem.: 354/9, 357/1, 351/1, 351/3, 344, 347/1 sve k.o. Brašina stara izmjera. da u roku od 8 dana od dana objave ovog natječaja u tjedniku Dubrovački vjesnik dostave svoje ponude za prodaju zemljišta potrebnog za potrebe rekonstrukcije *ceste "Pod križem – Krstac"*, a odnosi se na:
 - čest. zem.: 354/9, 357/1, 351/1, 351/3, 344, 347/1 sve k.o. Brašina stara izmjera.
2. Maksimalna početna cijena:
 - za čest. zem. 351/1, 351/3, 344, 347/1 sve k.o. Brašina stara izmjera je 125,75 €/m² (slovima: stodvestpeteurasedamdesetpetcenti) u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja,
 - za čest. zem. 354/9, 357/1 sve k.o. Brašina stara izmjera je 177,48 €/m² (slovima: stosedamdesetsedameuračetridesetosamcenti) u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.
3. Kriterij odabira: najniža cijena
4. Ponuditelj je dužan uz pismenu ponudu dostaviti:
 - z.k. izvadak i popis posjeda za nekretninu za koju dostavlja ponudu,
 - presliku osobne iskaznice ili izvod iz sudskog registra ili obrtnicu, te podatak o OIB-u,
 - broj računa na koji se treba uplatiti kupoprodajna cijena,
 - ovjerenu izjavu da pristaje da se provede postupak parcelacije i razvrgnuća suvlasništva za predmetnu nekretninu (isključivo u slučaju nuđenja suvlasničkog dijela),
 - ovjerenu izjavu da nekretnina nije opterećena upisanim ili neupisanim pravima trećih osoba.
5. U slučaju da više ponuditelja, kao suvlasnici na istoj nekretnini, dostave zasebne ponude, Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopit će se s onim suvlasnikom čija ponuda bude najpovoljnija uz uvjet da njegov suvlasnički dio u naravi odgovara potrebnoj površini za potrebe rekonstrukcije *ceste "Pod križem – Krstac"*.
6. Rok za dostavu ponuda je osam dana od dana objave javnog poziva u tjedniku Dubrovački vjesnik.
7. Ponude se podnose Općinskom načelniku Općine Župa dubrovačka, poštom preporučeno ili osobno, u isključivo zatvorenoj omotnici, s naznakom:
"ZA NATJEČAJ - PONUDA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA (za potrebe rekonstrukcije ceste "Pod križem – Krstac") - NE OTVARAJ".
8. Općina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj i ne izabрати ni jednu ponudu.
9. Rok za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora je 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponude iz točke 6. ovog natječaja.

Općinski načelnik

Silvio Nardelli