



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

KLASA: 947-01/17-01/16
URBROJ: 2117/08-02-21-13

Srebreno, 10. veljače 2021.

Na temelju zaključka Općinskog vijeća Općine Župa Dubrovačka, KLASA: 947-01/17-01/16, URBROJ: 2117/08-02-21-12 od 9. veljače 2021., raspisujem:

***POZIVNI NATJEČAJ ZA KUPNJU ZEMLJIŠTA
potrebnog za proširenje i izgradnju nogostupa, mjesne ceste u naselju Krstac***

1. Pozivaju se vlasnici (suvlasnici) nekretnina:
 - čest. zem. 335/1, 335/2, 335/6, 335/7, 335/8, 336/2, 338/2, 339/1, 339/2 i 341 sve k.o. Brašina stara izmjera, da u roku od 8 dana od dana objave ovog natječaja u tjedniku Dubrovački vjesnik dostave svoje ponude za prodaju zemljišta potrebnog za proširenje i izgradnju nogostupa, mjesne ceste u naselju Krstac, a odnosi se na:
 - čest. zem. 335/1, 335/2, 335/6, 335/7, 335/8, 336/2, 338/2, 339/1, 339/2 i 341 sve k.o. Brašina stara izmjera,
2. Maksimalna početna cijena:
 - za čest. zem.:
 - 335/1, 335/6, 335/7 sve k.o. Brašina je 21,45 €/m² u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja,
 - 335/2, 335/8, 336/2, 338/2, 339/1, 339/2 i 341 sve k.o. Brašina stara izmjera je 93,33 €/m² u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja,
3. Kriterij odabira: najniža cijena
4. Ponuditelj je dužan uz pismenu ponudu dostaviti:
 - z.k. izvadak i popis posjeda za nekretninu za koju dostavlja ponudu,
 - presliku osobne iskaznice ili izvod iz sudskog registra ili obrtnicu, te podatak o OIB-u,
 - broj računa na koji se treba uplatiti kupoprodajna cijena,
 - ovjerenu izjavu da pristaje da se provede postupak parcelacije i razvrgnuća suvlasništva za predmetnu nekretninu (isključivo u slučaju nuđenja suvlasničkog dijela,
 - ovjerenu izjavu da nekretnina nije opterećena upisanim ili neupisanim pravima trećih osoba.
5. U slučaju da više ponuditelja, kao suvlasnici na istoj nekretnini, dostave zasebne ponude, Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopit će se s onim suvlasnikom čija ponuda bude najpovoljnija uz uvjet da njegov suvlasnički dio u naravi odgovara potrebnoj površini za proširenje i izgradnju nogostupa, mjesne ceste u naselju Krstac.
6. Rok za dostavu ponuda je osam dana od dana objave javnog poziva u tjedniku Dubrovački vjesnik.

7. Ponude se podnose općinskom načelniku Općine Župa dubrovačka, poštom preporučeno ili osobno, u isključivo zatvorenoj omotnici, s naznakom:
"ZA NATJEČAJ – ponuda za prodaju zemljišta potrebnog za proširenje i izgradnju nogostupa, mjesne ceste u naselju Krstac - NE OTVARAJ".
8. Općina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj i ne izabrati ni jednu ponudu.
9. Rok za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora je 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponude iz točke 6. ovog natječaja.

Općinski načelnik

Silvio Nardelli