



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA  
Općinski načelnik

KLASA: 947-01/20-01/19  
URBROJ: 2117/08-01-20-30

Srebreno, 7. svibnja 2020.

Na temelju zaključka Općinskog vijeća Općine Župa Dubrovačka, KLASA: 947-01/20-01/19, URBROJ: 2117/08-02-20-1 od 23. travnja 2020. godine, raspisujem:

**POZIVNI NATJEČAJ ZA KUPNJU ZEMLJIŠTA**  
**za rekonstrukciju – proširenje ceste LC 69050**  
**dionica od Male rijeke do rijeke Tarante**

1. Pozivaju se vlasnici (suvlasnici) nekretnina:
  - čest. zem.: 713, 833, 712, 832, 711, 831, 710, 830, 709, 829, 708, 828, 707, 827, 706, 698/2, 822, 696, 821, 694, 693/5, 819, 692/2, 691, 818, 689/1, 817, 689/2, 687, 816, 686, 685/3 sve k.o. Čelopeci stara izmjera.da u roku od 8 dana od dana objave ovog natječaja u tjedniku Dubrovački vjesnik dostave svoje ponude za prodaju zemljišta potrebnog radi rekonstrukcije – proširenje ceste LC 69050 dionica od Male rijeke do rijeke Tarante, a odnosi se na:
  - čest. zem.: 713, 833, 712, 832, 711, 831, 710, 830, 709, 829, 708, 828, 707, 827, 706, 698/2, 822, 696, 821, 694, 693/5, 819, 692/2, 691, 818, 689/1, 817, 689/2, 687, 816, 686, 685/3 sve k.o. Čelopeci, stara izmjera.
2. Maksimalna početna cijena je kako slijedi:
  - za čest. zem. 713, 833, 712, 832, 822, 696, 694, 693/5, 692/2, 689/2, 687, 685/3 sve k.o. Čelopeci 147,00 €/m<sup>2</sup> u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja;
  - za čest. zem. 711, 831, 710, 830, 709, 829, 708, 828, 707, 827, 706 sve k.o. Čelopeci 21,00 €/m<sup>2</sup> u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja;
  - za čest. zem. 698/2, 821, 819, 691, 818, 689/1, 817, 816, 686 sve k.o. Čelopeci 117,60 €/m<sup>2</sup> u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.
3. Kriterij odabira: najniža cijena
4. Ponuditelj je dužan uz pismenu ponudu dostaviti:
  - z.k. izvadak i popis posjeda za nekretninu za koju dostavlja ponudu,
  - presliku osobne iskaznice i podatak o OIB-u,
  - broj računa na koji se treba uplatiti kupoprodajna cijena,
  - ovjerenu izjavu da pristaje da se provede postupak parcelacije i razvrgnuća suvlasništva za predmetnu nekretninu (isključivo u slučaju nuđenja suvlasničkog dijela,
  - ovjerenu izjavu da nekretnina nije opterećena upisanim ili neupisanim pravima trećih osoba.
5. U slučaju da više ponuditelja, kao suvlasnici na istoj nekretnini, dostave zasebne ponude, Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopit će se s onim suvlasnikom čija ponuda bude najpovoljnija uz uvjet da njegov suvlasnički dio u naravi odgovara površinom za proširenje ceste potrebnog radi rekonstrukcije – proširenje ceste LC 69050 dionica od Male rijeke do rijeke Tarante.
6. Rok za dostavu ponuda je osam dana od dana objave javnog poziva u tjedniku Dubrovački vjesnik.
7. Ponude se podnose općinskom načelniku Općine Župa dubrovačka, poštom preporučeno ili osobno, u isključivo zatvorenoj omotnici, s naznakom:  
**"ZA POZIVNI NATJEČAJ - PONUDA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA- NE OTVARAJ"**.
8. Općina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj i ne izabrali ni jednu ponudu.
9. Rok za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora je 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponude iz točke 6. ovog natječaja.

Općinski načelnik

Silvio Nardelli