



TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

- GRANIČNA NASELJA
- PROSTOR OGRANIČENJA
- OBALNA LINIJA NA KATASTARSKOM PLANU
- LINIJA 70 m / 100 m OD OBALNE LINIJE

OSTALE GRANICE

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRABENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRABENI DIO
- OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBUHVAAT DETALJNOG PLANA UREĐENJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- IZGRABENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRABENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

PODRUČJA S MOGUĆNOŠĆU GRADNJE I PO UVJETIMA ZA ZONE IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE - POSLOVNE NAMJENE (K) - POD UVJETOM DA AKT O GRADNJI SADRŽI PROJEKT SPOJA NA POSTOJEĆI SUSTAV OBORINSKE ODVOJNJE U TRUPU LOKALNE CESTE LC-69050

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- GRAĐENO / NEUREĐENO
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (K1 - pretežito uslužna, K3 - komunalno-servisna, K4 - pretežito reciklažna)
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (R3 - sportska dvorana, R4 - sportska igrališta)
- GROBLJE
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

LIST BR: 4.6 GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - MANDALJENA (dio), ČIBAČA
KONAČNI PRIJEDLOG

URBANIZAM 0 m 50 m 200 m

Županija: DUBROVAČKO - NERETVANSKA		OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA		
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - MANDALJENA (dio), ČIBAČA		
Broj kartografskog prikaza: 4.6	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka o izradi i dopuna Prostornog plana uređenja Općine župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine župa dubrovačka 10/18, 11/19.)		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave): 26. srpnja 2021.	Javni uvid održan: 27. rujna 2021.	1. studenog - 1. prosinca 2021.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Keenija Šiša, dipl.ing.grad.
		Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, veljača 2024.
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: Pozitivno mišljenje Župnoga za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, KLASA: 350-02/18-02/05, URBROJ: 2117/1-21/01-21-06 od 20. srpnja 2023. Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, KLASA: 350-02/23-16/26, URBROJ: 531-08-1-2-24-12, od 2. veljače 2024.		
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o. DUBROVNIK		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: M.P.		Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor
URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o.		
Odgovorni voditelj izrade plana: M.P.		dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Ivan Goluža, dipl.ing.grad. Danka Grbac Nikolić, dipl.ing.kraj.arh. Jurica Krnegović, mag.geogr.i mag.ing.geod.et.geoinf. Ines Marković, mag.ing.arch. Josip Mikulić, dipl.iur.		dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Bajro Sarić, dipl.oec. Antonio Šakić, arh.teh.
Pečat predstavničkog tijela: M.P.		Predsjednik predstavničkog tijela: Marko Kriste
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: M.P.		Predsjednik Odbora za Statut i Poslovnik: M.P.
(ime, prezime i potpis)		(ime, prezime i potpis)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA			
naselje	izgrađeno (ha)	neizgrađeno (ha)	ukupno (ha)
Čibača*	45,15	21,47	66,62
Mandaljeno**	8,92	6,51	15,43
IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA			
zona	izgrađeno (ha)	neizgrađeno (ha)	ukupno (ha)
Čibača - Poslovna zona 1 (K1)	12,55	3,58	16,13
Čibača - Komunalna zona (K3 i K4)	1,06	-	1,06
Čibača - Groblje (R3, R4)	4,00	-	4,00
Groblje	12,45	-	12,45

* - Naselje Čibača je prikazano na kartografskim prikazima 4.1 i 4.8 te je u tablici navedena ukupna površina naselja
** - Naselje Mandaljeno je prikazano na kartografskim prikazima 4.3, 4.6 i 4.10 te je u tablici navedena ukupna površina naselja