



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

IZVJEŠĆE O RADU NAČELNIKA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA za razdoblje od 01. siječnja 2026. do 30. lipnja 2026.

Marko Miloslavić - načelnik
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
URED NAČELNIKA
Srebreno, Vukovarska 48, HR- 20207
Mlini
nacelnik@zupa-dubrovacka.hr
www.zupa-dubrovacka.hr



**OPĆINA
ŽUPA DUBROVAČKA**

Srebreno, srpanj / kolovoz 2026.

Na temelju članka 35.b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020), članka 34., a u vezi članka 50. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09, 6/13, 3/18, 4/20, 6/20 - pročišćeni tekst, 5/21, 9/21 - pročišćeni tekst) Općinski načelnik podnosi

IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA za razdoblje 01. siječnja 2026. do 30. lipnja 2026.

1. UVOD

Sukladno odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i Statuta Općine Župa dubrovačka, općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću polugodišnje izvješće o svojem radu. Izvješće se podnosi dva puta godišnje, za razdoblje od siječnja do lipnja te za razdoblje od srpnja do prosinca.

Ovo Izvješće odnosi se na razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. godine te će biti predstavljeno Općinskom vijeću Općine Župa dubrovačka u skladu sa Statutom i Poslovníkom Općinskog vijeća.

Izvještajno razdoblje predstavlja prvo cjelovito šestomjesečno razdoblje aktualnog mandata općinskog načelnika, započetog 6. lipnja 2025. godine. Nakon početnog razdoblja preuzimanja dužnosti, upoznavanja sa stanjem u općinskoj upravi, ustanovama i trgovačkim društvima te utvrđivanja naslijeđenih obveza i razvojnih prioriteta, tijekom prve polovice 2026. godine naglasak je stavljen na donošenje potrebnih odluka, uspostavljanje jasnijih sustava upravljanja i pripremu provedbe konkretnih projekata.

Općinski načelnik je u izvještajnom razdoblju obavljao poslove izvršnog tijela u okviru zakonskih i statutarnih ovlasti. Ti su poslovi obuhvaćali predlaganje i izvršavanje općih i pojedinačnih akata, upravljanje prihodima i rashodima Općine, raspolaganje općinskom imovinom u granicama propisanih ovlasti, usmjeravanje rada Jedinstvenog upravnog odjela, praćenje rada općinskih ustanova i trgovačkih društava te pripremu i provedbu projekata iz samoupravnog djelokruga Općine.

Stručnu pripremu prijedloga akata, provedbu donesenih odluka, vođenje upravnih i drugih postupaka te obavljanje administrativnih, pravnih, financijskih, komunalnih i tehničkih poslova osiguravao je Jedinstveni upravni odjel Općine Župa dubrovačka. Rad načelnika i upravnog tijela pritom je bio međusobno povezan: izvršno tijelo određivalo je prioritete i smjer djelovanja, dok su stručne službe pripremale i provodile potrebne postupke u skladu s propisima i pravilima struke.

U prvoj polovici 2026. godine Općina je istodobno obavljala redovite poslove lokalne samouprave i provodila povećan broj normativnih, organizacijskih, financijskih i razvojnih aktivnosti. Dio tih aktivnosti odnosio se na neposredno rješavanje svakodnevnih potreba stanovnika, dok je značajan dio rada bio usmjeren na pripremu složenijih projekata čiji će se puni rezultati ostvarivati tijekom sljedećih izvještajnih razdoblja.

Takva priprema uključivala je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu projektne dokumentacije, ishođenje potrebnih dozvola i suglasnosti, osiguravanje proračunskih i

vanjskih izvora financiranja, provođenje postupaka javne nabave te koordinaciju s državnim, županijskim i drugim nadležnim tijelima.

U Izvješću se jasno razlikuju:

- aktivnosti koje su u cijelosti provedene do 30. lipnja 2026. godine;
- aktivnosti i projekti čija je provedba bila u tijeku;
- postupci kod kojih su tijekom izvještajnog razdoblja ostvareni važni pripremni, pravni, financijski ili administrativni preduvjeti;
- aktivnosti koje se planiraju nastaviti ili realizirati u narednom razdoblju.

Na taj se način pripremne aktivnosti ne prikazuju kao završeni projekti, niti se događaji nakon 30. lipnja 2026. godine predstavljaju kao rezultati ovog izvještajnog razdoblja.

Rad Općine tijekom izvještajnog razdoblja odvijao se u okolnostima velikih razvojnih potreba i ograničenih financijskih, kadrovskih i prostornih resursa. Prometna i komunalna infrastruktura, predškolski i školski kapaciteti, upravljanje obalnim prostorom, javna parkirališta, društveni sadržaji i brojna druga područja zahtijevaju značajna ulaganja koja nije moguće ostvariti istodobno niti isključivo iz izvornog općinskog proračuna.

Zbog toga se u radu načelnika nastojalo jasno određivati prioritete, odgovorno planirati preuzimanje financijskih obveza i koristiti mogućnosti financiranja iz europskih, državnih i županijskih izvora. Posebna pažnja posvećena je tome da se prije početka većih ulaganja osiguraju odgovarajuća dokumentacija, riješeni vlasnički odnosi i realni izvori financiranja.

Jedno od temeljnih usmjerenja bilo je uvođenje sustavnijeg načina rada u područjima koja su se prethodno često rješavala pojedinačno ili bez cjelovitog pravnog i organizacijskog okvira. To se osobito odnosilo na uređenje prometa i parkiranja, rad prometnog i komunalno-pomorskog redarstva, upravljanje javnim površinama, naplatu općinskih potraživanja, gospodarenje nekretninama te praćenje provedbe razvojnih projekata.

Istodobno je nastavljen rad na unaprjeđenju socijalnih, obrazovnih, kulturnih i sportskih programa, potpori lokalnom gospodarstvu, poljoprivredi i turizmu, jačanju sustava civilne zaštite i vatrogastva te očuvanju kulturne i povijesne baštine Župe dubrovačke.

U radu izvršne vlasti nastojalo se povezati odgovornost za svakodnevno funkcioniranje Općine s potrebom njezina dugoročnog razvoja. To znači da se uz velike projekte nije zanemarivalo redovito održavanje cesta, javne rasvjete i javnih površina, rješavanje zahtjeva građana, socijalna prava, rad vrtića, potpora udrugama i druge usluge koje neposredno određuju kvalitetu svakodnevnog života.

Posebno važan dio rada predstavljala je suradnja s Općinskim vijećem. Općinskom vijeću upućivani su prijedlozi odluka, programa, proračunskih izmjena i drugih akata potrebnih za provođenje općinskih politika i projekata. Nakon njihova donošenja izvršna vlast bila je odgovorna osigurati pravne, organizacijske, financijske i tehničke uvjete za njihovu stvarnu provedbu.

Rad se temeljio i na otvorenijoj komunikaciji s građanima. Provodila su se savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, organizirane su javne prezentacije pojedinih projekata,

održavani su razgovori sa stanovnicima i objavljujane informacije o donesenim odlukama, radovima, javnim pozivima i drugim aktivnostima Općine.

Otvorenost prema građanima ne znači da se svaki pojedinačni zahtjev može prihvatiti ili da se svaki problem može odmah riješiti. Ona podrazumijeva obvezu da se građanima omogući iznijeti problem, da nadležne službe utvrde stvarno i pravno stanje te da se donese obrazložena odluka u granicama zakona, javnog interesa i raspoloživih sredstava.

Temeljna načela rada u izvještajnom razdoblju bila su zakonitost, odgovornost, transparentnost, racionalno upravljanje javnim sredstvima i jednak odnos prema svim građanima. Nastojalo se odluke donositi na temelju podataka i stručnih podloga, jasno utvrđivati odgovornosti te pratiti provedbu preuzetih obveza.

Ovo Izvješće strukturirano je prema glavnim područjima djelovanja Općine. Obuhvaća odnos Općinskog vijeća i općinskog načelnika, rad općinske uprave, financije i javnu nabavu, upravljanje nekretninama, komunalno gospodarstvo i promet, infrastrukturne projekte, prostorno uređenje i fondove Europske unije, društvene djelatnosti, gospodarstvo i turizam, civilnu zaštitu, rad trgovačkih društava i ustanova te aktivnosti načelnika kao nositelja izvršne vlasti.

2. ODNOS OPĆINSKOG VIJEĆA I OPĆINSKOG NAČELNIKA

Odnos Općinskog vijeća kao predstavničkog tijela i općinskog načelnika kao nositelja izvršne vlasti u izvještajnom razdoblju temeljio se na redovitom održavanju sjednica, pravodobnoj pripremi prijedloga odluka i drugih općih i pojedinačnih akata te provedbi odluka donesenih u okviru zakonskih i statutarne ovlasti Općine Župa dubrovačka.

U razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. godine održano je ukupno šest sjednica Općinskog vijeća Općine Župa dubrovačka:

- 7. sjednica, održana 12. veljače 2026. godine;
- 8. sjednica, održana 26. veljače 2026. godine;
- 9. sjednica, održana 6. ožujka 2026. godine;
- 10. sjednica, održana 27. travnja 2026. godine;
- 11. sjednica, održana 29. svibnja 2026. godine;
- 12. sjednica, održana 19. lipnja 2026. godine.

Dinamika održavanja sjednica, s prosječno gotovo jednom sjednicom mjesečno, pokazuje intenzivnu normativnu i upravljačku aktivnost tijekom prve polovice 2026. godine. U suradnji općinskog načelnika, pročelnika Jedinstvenog upravnog odjela i nadležnih odsjeka pripremljen je velik broj prijedloga odluka, zaključaka, programa, izmjena i dopuna postojećih akata te drugih materijala iz samoupravnog djelokruga Općine.

Donošenje akata predstavlja nužan preduvjet za sustavno uređivanje područja u kojima je bilo potrebno uspostaviti jasnija pravila, unaprijediti postojeći sustav ili omogućiti provedbu konkretnih razvojnih projekata. Posebno je izražena normativna aktivnost u području upravljanja prometom i prometom u mirovanju, javnih parkirališta i pješačkih zona, zakupa i kupoprodaje poslovnih prostora, upravljanja pomorskim dobrom, socijalne skrbi, komunalnog gospodarstva, civilne zaštite, prostornog uređenja i upravljanja općinskom imovinom.

Tijekom lipnja 2026. godine došlo je i do promjene u sastavu Općinskog vijeća. Dosadašnjoj vijećnici Katarini Majstorović prestao je mandat na osobni zahtjev, a s danom 2. lipnja 2026. godine mandat vijećnika započeo je Vlaho Savinović. Promjena je potvrđena izvješćem Mandatnog odbora i zaključkom Općinskog vijeća. Slijedom promjene u sastavu Vijeća izvršena je i izmjena sastava Odbora za javna priznanja Općinskog vijeća Općine Župa dubrovačka.

2.1. Akti Općinskog vijeća

U izvještajnom razdoblju Općinsko vijeće razmatralo je i donosilo akte iz različitih područja općinskog djelovanja. Prijedlozi iz djelokruga izvršne vlasti pripremani su na prijedlog općinskog načelnika, uz stručnu obradu Jedinog upravnog odjela i nadležnih odsjeka, ovisno o predmetu i području koje se određenim aktom uređuje.

U nastavku se donosi cjelovit pregled akata Općinskog vijeća objavljenih u Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka tijekom izvještajnog razdoblja.

Službeni glasnik broj 3/26

1. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu načelnika Općine Župa dubrovačka za razdoblje od 1. srpnja do 31. prosinca 2025. godine;
2. Odluka o uređenju prometa na području Općine Župa dubrovačka;
3. Zaključak o razmatranju Izvješća o stanju u prostoru Općine Župa dubrovačka za razdoblje od 2021. do 2024. godine;
4. Odluka o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske;
5. Zaključak o prodaji nekretnine u cjelini, čestice 705/2 prema novoj izmjeri, odnosno 840/2 prema staroj izmjeri, k.o. Soline, ukupne površine 22 m²;
6. Zaključak o kupnji zemljišta potrebnog za sanaciju i rekonstrukciju dijela ceste Put dr. Josipa Lučića;
7. Odluka o dodjeli sredstava za fiskalnu održivost Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“ za pedagošku godinu 2025./2026.;
8. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi.

Službeni glasnik broj 4/26

1. Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu;
2. Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Župa dubrovačka;
3. Prijedlog plana i programa korištenja dijela javnih površina na području Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 6/26

1. Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Predugovora o kupoprodaji nekretnina na k.č.br. 780/3 i 781/5, z.k. ul. 696, sve k.o. Brašina, i pripadajuće opreme;
2. Zaključak o osnivanju prava služnosti radi polaganja cjevovoda vodoopskrbe i prava pristupa na nekretnini označenoj kao k.č. zem. 300/2 prema staroj izmjeri, odnosno 631/2 prema novoj izmjeri, k.o. Čibača.

Službeni glasnik broj 8/26

1. Zaključak o usvajanju godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Župa dubrovačka i godišnjeg izvještaja o izvršenju financijskog plana Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“;

2. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2025. godinu;
3. Zaključak o usvajanju I. izmjena i dopuna Proračuna Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu;
4. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu;
5. I. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu;
6. I. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu;
7. Izmjene i dopune Programa obavljanja drugih djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima za 2026. godinu;
8. Odluka o dugoročnom zaduživanju Općine Župa dubrovačka za kupnju nekretnina na k.č.br. 780/3 i 781/5, z.k. ul. 696, sve k.o. Brašina, i pripadajuće opreme.

Službeni glasnik broj 9/26

1. Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora;
2. Odluka o donošenju Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija i Plana zaštite od požara Općine Župa dubrovačka;
3. Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za davanje dozvola na pomorskom dobru na području Općine Župa dubrovačka za razdoblje 2026. – 2027. godine.

Službeni glasnik broj 15/26

1. Zaključak o dodjeli javnog priznanja Općine Župa dubrovačka u 2026. godini Trpimiru Macanu;
2. Zaključak o dodjeli javnog priznanja Općine Župa dubrovačka u 2026. godini Kulturno-umjetničkom društvu „Marko Marojica“;
3. Zaključak o dodjeli javnog priznanja Općine Župa dubrovačka u 2026. godini Mišu Devčiću.

Službeni glasnik broj 16/26

1. Odluka o javnim parkiralištima;
2. Odluka o reklamiranju na području Općine Župa dubrovačka;
3. Odluka o II. izmjenama Odluke o načinima ostvarivanja prednosti pri upisu u Dječji vrtić „Župa dubrovačka“;
4. Odluka o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o prijenosu komunalnih vodnih građevina između Općine Župa dubrovačka, kao prenositelja, i trgovačkog društva Vodovod Dubrovnik d.o.o.;
5. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture na nekretninama kao javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Plat;
6. Zaključak o prodaji u cjelini katastarske čestice oznake k.č. 1437/3, k.o. Brašina, upisane u z.k. ul. 53, ukupne površine 50 m²;
7. Odluka o izgledu službene odore te izgledu i sadržaju službene iskaznice komunalnog redara Općine Župa dubrovačka;
8. Odluka o izgledu službene odore te izgledu i sadržaju službene iskaznice prometnog redara Općine Župa dubrovačka;

9. Zaključak kojim se dozvoljava izvođenje radova unutar obuhvata turističke zone „Kupari I“ tijekom turističke sezone 2026. godine;
10. Zaključak kojim se daje suglasnost za rekonstrukciju i izgradnju javnih prometnica za potrebe projekta „Kupari I“ u Općini Župa dubrovačka;
11. Zaključak o skraćivanju roka od tri mjeseca za ponovno stavljanje Prijedloga odluke o proglašenju sezone pješačke zone u dijelu naselja Srebreno – prema Luci Srebreno na dnevni red jedne od nadolazećih sjednica Općinskog vijeća Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 17/26

1. Odluka o proglašenju pješačke zone u dijelu naselja Srebreno – šetnica prema Mlinima;
2. Odluka o proglašenju sezone pješačke zone u dijelu naselja Mlini – od kružnog toka.

Službeni glasnik broj 19/26

1. Odluka o proglašenju sezone pješačke zone u dijelu naselja Srebreno – prema Luci Srebreno;
2. Odluka o podnošenju prijedloga i peticija građana Općine Župa dubrovačka;
3. Odluka o produljenju radnog vremena ugostiteljskih objekata za vrijeme održavanja Svjetskog prvenstva u nogometu 2026. godine;
4. Odluka o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 22/26

1. Izvješće Mandatnog odbora i verifikacija mandata novog člana Općinskog vijeća;
2. Zaključak o početku mandata općinskog vijećnika kao zamjenika i prestanku mandata općinske vijećnice kao zamjenice;
3. Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Odbora za javna priznanja Općinskog vijeća Općine Župa dubrovačka;
4. I. izmjene i dopune Programa i plana raspodjele sredstava javnih potreba u školstvu, socijalnoj skrbi, skrbi o stradalnicima Domovinskog rata, zdravstvenoj zaštiti i skrbi o djeci i mladima Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu;
5. I. izmjene i dopune Programa i plana raspodjele sredstava javnih potreba u kulturi Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu;
6. Odluka o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture na nekretninama u k.o. Brašina, odvojak Ulice Popolice, kao javnog dobra u općoj uporabi;
7. I. izmjene Programa javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja, Stanice Dubrovnik, za 2026. godinu;
8. Zaključak o pokretanju postupka za izbor članova Savjeta mladih Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 23/26

1. II. izmjene i dopune Proračuna Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu;
2. II. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu;
3. II. izmjene i dopune Programa građenja komunalnih objekata na području Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu;
4. II. izmjene i dopune Programa obavljanja drugih djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima u Općini Župa dubrovačka za 2026. godinu;
5. Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnina na k.č.br. 780/3 i 781/5, z.k. ul. 696, sve k.o. Brašina, i pripadajuće opreme;
6. Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o kreditu, registarski broj 682/26, s OTP bankom d.d. iz Splita;
7. Zaključak kojim se daje nova suglasnost za rekonstrukciju i izgradnju javnih prometnica za potrebe projekta „Kupari I“ u Općini Župa dubrovačka.

Iz sadržaja donesenih akata vidljivo je da je Općinsko vijeće tijekom izvještajnog razdoblja odlučivalo o pitanjima koja neposredno utječu na kvalitetu života stanovnika i buduću razvoj Općine. Uz redovite proračunske, komunalne i organizacijske akte, stvorene su pravne i financijske pretpostavke za kupnju poslovne zgrade u Srebrenom, daljnju realizaciju projekta „Kupari I“, uređenje prometa i parkiranja, uspostavu pješačkih zona, povećanje prava iz sustava socijalne skrbi te provedbu ulaganja u komunalnu, vodnu, društvenu i sportsku infrastrukturu.

Posebno važan dio normativne aktivnosti odnosio se na promet. Donošenjem Odluke o uređenju prometa, Odluke o javnim parkiralištima i odluka o proglašenju pješačkih i sezonskih pješačkih zona uspostavljen je pravni temelj za sustavnije upravljanje prometom i prometom u mirovanju. Time je započet proces uvođenja reda u područje koje se godinama rješavalo parcijalno, bez cjelovitog regulatornog okvira.

Istodobno su donošenjem proračunskih izmjena, odluka o dugoročnom zaduživanju, sklapanju ugovora o kreditu i kupoprodaji nekretnine stvoreni uvjeti za stjecanje strateški važnog prostora u središtu Srebrenog. Odluke Općinskog vijeća u tom su dijelu bile nužan preduvjet za provedbu zahtjevnog pravnog, financijskog i administrativnog postupka.

2.2. Akti općinskog načelnika

Općinski načelnik je tijekom izvještajnog razdoblja, u okviru svojih zakonskih i statutarne ovlasti, donosio odluke, pravilnike i zaključke potrebne za izvršavanje općih akata Općinskog vijeća, upravljanje općinskom upravom, provedbu proračunskih programa, rad općinskih ustanova te pokretanje i provedbu pojedinačnih projekata.

Akti općinskog načelnika pripremani su uz stručnu obradu nadležnih odsjeka Jedinstvenog upravnog odjela, a opći akti objavljuvani su u Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka.

U izvještajnom razdoblju doneseni su sljedeći akti:

Službeni glasnik broj 1/26

1. Odluka o imenovanju predsjednika Kulturnog vijeća Općine Župa dubrovačka;
2. Zaključak o pokriću dijela troškova redovnog programa rada Vijeća Bošnjačke nacionalne manjine za 2026. godinu;
3. Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 2/26

1. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Pravilnik o upisu djece u Dječji vrtić „Župa dubrovačka“;
2. Odluka o izmjeni Odluke o osnovici za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 5/26

1. Pravilnik o postupku dodjele sredstava za sponzorstva i donacije koje se isplaćuju iz Proračuna Općine Župa dubrovačka;
2. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Plan naknadnih upisa djece u Dječji vrtić „Župa dubrovačka“ za ožujak 2026. godine.

Službeni glasnik broj 7/26

1. Odluka o osnivanju Odbora za provedbu Simpozija „Kulturna baština Župe dubrovačke“.

Službeni glasnik broj 11/26

1. Odluka o izmjeni Odluke o materijalnim i drugim pravima službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Župa dubrovačka;
2. Odluka o visini naknade za rad mentora koji prati rad vježbenika na vježbeničkom stažu i učenika na stručnoj praksi u upravnim tijelima Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 12/26

1. Odluka o kandidiranju projekta „Postavljanje dizala – aqualiftera za ulazak u more osoba s invaliditetom na javnoj plaži u Srebrenom“;
2. Odluka o izmjenama i dopuni Plana prijma u službu u Jedinstveni upravni odjel Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu.

Službeni glasnik broj 13/26

1. Odluka o uređenju spomen-obilježja „Memorijalna soba branitelja Župe dubrovačke“;
2. Odluka o osnivanju Koordinacijskog tijela za provedbu projekta uređenja spomen-obilježja „Memorijalna soba branitelja Župe dubrovačke“;
3. Odluka o kriterijima za izradu popisa osoba čija se imena namjeravaju koristiti kao dio vizualnog identiteta budućeg spomen-obilježja „Memorijalna soba branitelja Župe dubrovačke“;

4. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o upisu djece u Dječji vrtić „Župa dubrovačka“.

Službeni glasnik broj 14/26

1. Odluka o dopuni Odluke o materijalnim i drugim pravima službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 18/26

1. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Plan redovnih upisa djece u Dječji vrtić „Župa dubrovačka“ za pedagošku godinu 2026./2027.

Službeni glasnik broj 20/26

1. Izmjene Pravilnika o unutarnjem redu Jedinostvenog upravnog odjela Općine Župa dubrovačka.

Službeni glasnik broj 21/26

1. Pravilnik o visini naknade za postavljanje i korištenje reklamnih predmeta na području Općine Župa dubrovačka;
2. Odluka o visini naknade za izdavanje dozvola za ulazak vozila u pješačku zonu u dijelu naselja Srebreno – prema Luci Srebreno.

Doneseni akti općinskog načelnika pokazuju širok raspon izvršnih i upravljačkih poslova. Dio akata odnosio se na rad i organizaciju Jedinostvenog upravnog odjela, materijalna prava službenika, planiranje prijma u službu i usklađivanje unutarnjeg ustrojstva. Drugi dio odnosio se na rad Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“, provedbu postupaka upisa djece, kulturnu politiku, upravljanje pomorskim dobrom, dostupnost plaža osobama s invaliditetom, uređenje Memorijalne sobe branitelja te provedbu odluka povezanih s novim sustavom upravljanja prometom, reklamiranjem i pješačkim zonama.

Donošenjem Pravilnika o postupku dodjele sredstava za sponzorstva i donacije uspostavljen je jasniji, ujednačeniji i transparentniji okvir za odlučivanje o zahtjevima koji se financiraju iz općinskog proračuna. Jednako tako, aktima vezanim uz Memorijalnu sobu branitelja utvrđeni su organizacijski i sadržajni temelji za provedbu projekta od posebnog povijesnog, društvenog i identitetskog značaja za Župu dubrovačku.

2.3. Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću

Općina Župa dubrovačka provodila je savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u skladu sa Zakona o pravu na pristup informacijama. Svrha savjetovanja je pravodobno upoznavanje javnosti s prijedlozima općih akata te omogućavanje građanima, pravnim osobama, udrugama i drugim zainteresiranim dionicima da dostave mišljenja, primjedbe i prijedloge prije konačnog donošenja akata.

Nakon završetka svakog savjetovanja izrađuje se izvješće o provedenom savjetovanju, u kojem se navode zaprimljeni prijedlozi i primjedbe te obrazloženja njihova prihvatanja ili neprihvatanja. Izvješća o provedenim savjetovanjima sastavni su dio dokumentacije koja prati prijedloge odluka i drugih općih akata.

Tijekom izvještajnog razdoblja na savjetovanje sa zainteresiranom javnošću upućeno je ukupno 11 dokumenata:

1. Pravilnik o postupku dodjele sredstava za sponzorstva i donacije koje se isplaćuju iz Proračuna Općine Župa dubrovačka – savjetovanje završeno 20. veljače 2026. godine;
2. Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora – savjetovanje završeno 26. veljače 2026. godine;
3. Odluka o reklamiranju na području Općine Župa dubrovačka – savjetovanje završeno 26. travnja 2026. godine;
4. Odluka o javnim parkiralištima – savjetovanje završeno 26. travnja 2026. godine;
5. Odluka o proglašenju pješačke zone u dijelu naselja Srebreno – šetnica prema Mlinima – savjetovanje završeno 26. travnja 2026. godine;
6. Odluka o proglašenju sezone pješačke zone u dijelu naselja Srebreno – prema Luci Srebreno – savjetovanje završeno 26. travnja 2026. godine;
7. Odluka o proglašenju sezone pješačke zone u dijelu naselja Mlini – od kružnog toka – savjetovanje završeno 26. travnja 2026. godine;
8. Odluka o podnošenju prijedloga i peticija građana Općine Župa dubrovačka – savjetovanje završeno 28. svibnja 2026. godine;
9. Odluka o produljenju radnog vremena ugostiteljskih objekata za vrijeme održavanja Svjetskog prvenstva u nogometu 2026. godine – savjetovanje završeno 28. svibnja 2026. godine;
10. Pravilnik o visini naknade za postavljanje i korištenje reklamnih predmeta na području Općine Župa dubrovačka – savjetovanje završeno 14. lipnja 2026. godine;
11. Odluka o visini naknade za izdavanje dozvola za ulazak vozila u pješačku zonu u dijelu naselja Srebreno – prema Luci Srebreno – savjetovanje završeno 14. lipnja 2026. godine.

Većina savjetovanja u izvještajnom razdoblju odnosila se na novo uređenje prometa, javnih parkirališta, pješačkih zona i korištenja javnog prostora. Riječ je o pitanjima koja neposredno utječu na svakodnevni život stanovnika, poslovanje gospodarskih subjekata i funkcioniranje obalnih naselja tijekom turističke sezone. Stoga je bilo važno omogućiti zainteresiranoj javnosti da se prije donošenja konačnih odluka upozna s predloženim rješenjima i iznese svoje prijedloge.

Donošenjem Odluke o podnošenju prijedloga i peticija građana dodatno je uređen jedan od neposrednih oblika sudjelovanja stanovnika u odlučivanju o pitanjima iz samoupravnog djelokruga Općine. Time se nastavlja usmjerenje prema otvorenijem, transparentnijem i sadržajnijem uključivanju građana u procese donošenja odluka.

2.4. Objavljivanje Službenog glasnika Općine Župa dubrovačka

Akti Općinskog vijeća i opći akti općinskog načelnika objavljuju se u Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka, u skladu sa zakonskim propisima, Statutom Općine i pravilima koja uređuju stupanje općih akata na snagu.

Objavljivanje u Službenom glasniku osigurava javnost, dostupnost i pravnu sigurnost u primjeni općinskih akata. Na taj se način građanima, pravnim osobama, ustanovama, trgovačkim društvima i drugim zainteresiranim subjektima omogućuje uvid u odluke koje uređuju njihova prava i obveze te način funkcioniranja Općine.

Tijekom razdoblja od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. godine objavljena su ukupno 23 broja Službenog glasnika Općine Župa dubrovačka. U njima su objavljeni akti Općinskog vijeća, opći akti općinskog načelnika i drugi dokumenti za koje je propisana obveza objave.

Normativna aktivnost u prvoj polovici 2026. godine bila je opsežna, ali njezina svrha nije bila povećavanje broja propisa samo po sebi. Cilj je bio stvoriti jasne pravne i organizacijske pretpostavke za provedbu konkretnih mjera, rješavanje dugogodišnjih pitanja i odgovornije upravljanje općinskim prostorom, imovinom i proračunskim sredstvima.

Redovito održavanje sjednica, pravodobna priprema materijala, provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću i objavljivanje donesenih akata dio su nastojanja da rad Općinskog vijeća i općinskog načelnika bude zakonit, transparentan, predvidiv i usmjeren prema stvarnim potrebama stanovnika Općine Župa dubrovačka.

3. OPĆINSKA UPRAVA, LJUDSKI RESURSI I UNAPRJEĐENJE POSLOVANJA

U izvještajnom razdoblju posebna pažnja bila je usmjerena na osiguravanje stabilnog i učinkovitog funkcioniranja Jedinственог upravnog odjela Općine Župa dubrovačka, unaprjeđenje unutarnje organizacije rada te jačanje kadrovskih i stručnih kapaciteta općinske uprave.

Jedinствени upravni odjel obavlja stručne, upravne, administrativne, financijske, tehničke i druge poslove iz samoupravnog djelokruga Općine, priprema prijedloge akata općinskog načelnika i Općinskog vijeća te provodi donesene odluke, programe i zaključke. Kvalitetno funkcioniranje upravnog tijela stoga predstavlja jedan od osnovnih preduvjeta zakonitog rada Općine, provedbe razvojnih projekata i pravodobnog pružanja usluga stanovnicima. Tijekom prve polovice 2026. godine radilo se na daljnjem uvođenju sustavnijeg načina upravljanja, jasnijem određivanju odgovornosti i prioriteta te boljoj međusobnoj koordinaciji službenika i odsjeka. Cilj poduzetih aktivnosti bio je stvaranje uprave koja će biti učinkovitija u provedbi odluka, dostupnija građanima i spremnija odgovoriti na sve složenije upravne, komunalne i razvojne obveze Općine. U tom smislu nastavljene su aktivnosti pripreme preustroja općinske uprave, a koje će uslijediti u narednim izvještajnim razdobljima.

3.1. Koordinacija rada Jedinственог upravnog odjela

Rad općinske uprave redovito se koordinirao kroz kolegije i operativne sastanke općinskog načelnika, pročelnika Jedinственог upravnog odjela i voditelja nadležnih odsjeka.

Na kolegijima su razmatrane aktualne teme iz djelokruga pojedinih ustrojstvenih jedinica, utvrđivani prioriteti, davane smjernice za postupanje te usklađivane aktivnosti koje su zahtijevale suradnju više odsjeka. Posebna pažnja posvećena je praćenju provedbe odluka Općinskog vijeća i općinskog načelnika, stanju upravnih i imovinsko-pravnih postupaka, pripremi postupaka javne nabave, izvršavanju Proračuna te praćenju provedbe kapitalnih i drugih projekata.

Načelnik je putem redovitih kolegija i neposrednih koordinacija sustavno informiran o izvršenju zadanih obveza, statusu započetih postupaka, mogućim poteškoćama u provedbi te planovima rada pojedinih službi. Na taj je način osigurana kontinuirana kontrola izvršenja poslova, pravodobno uočavanje problema i odgovornije upravljanje radom općinske uprave.

Intenzitet aktivnosti u izvještajnom razdoblju, uključujući održavanje šest sjednica Općinskog vijeća, pripremu velikog broja općih i pojedinačnih akata, provedbu javnih savjetovanja, izmjene Proračuna te vođenje više složenih projekata i postupaka, zahtijevao je pojačanu koordinaciju svih odsjeka Jedinственог upravnog odjela.

Takav način rada važan je i zbog činjenice da su brojni poslovi međusobno povezani. Provedba jednog projekta često istodobno uključuje rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, pripremu projektne dokumentacije, osiguravanje proračunskih sredstava, provođenje postupka nabave, pribavljanje potrebnih suglasnosti i komunikaciju s

državnim, regionalnim i drugim nadležnim tijelima. Upravo je zato nastavljen rad na unaprjeđenju unutarnje komunikacije i jasnijem praćenju zaduženja, rokova i odgovornosti.

3.2. Kadrovsko jačanje općinske uprave

U izvještajnom razdoblju poduzete su aktivnosti radi kadrovske jačanja Jedinog upravnog odjela, osobito u području komunalnog i prometnog redarstva.

Od 1. ožujka 2026. godine u službu su, sporazumno i u skladu sa zakonskim mogućnostima, primljena dva službenika na radna mjesta komunalnog redara i prometnog redara. Time su dodatno ojačani kapaciteti Općine za provedbu propisa iz područja komunalnog reda, upravljanja javnim površinama i nadzora prometa u mirovanju.

Posebno je značajno zapošljavanje prometnog redara jer prometno redarstvo na području Općine Župa dubrovačka do tada nije bilo ustrojeno. Njegovim uspostavljanjem stvoren je kadrovski preduvjet za provedbu novog regulatornog okvira koji je tijekom izvještajnog razdoblja donesen u području prometa, javnih parkirališta i pješačkih zona.

Riječ je o važnom institucionalnom iskoraku, ali i području koje se ne može urediti jednom odlukom ili zapošljavanjem jednog službenika. Nakon višegodišnjeg izostanka sustavnog nadzora bilo je potrebno istodobno stvarati pravni okvir, osiguravati tehničke i organizacijske uvjete te postupno razvijati praksu prometnog redarstva. Cilj nije isključivo sankcioniranje nepropisnog ponašanja, nego postupno podizanje razine prometne kulture, zaštita sigurnosti pješaka i drugih sudionika u prometu te odgovornije upravljanje ograničenim javnim prostorom.

Tijekom izvještajnog razdoblja došlo je i do promjena u postojećem sastavu komunalnog redarstva. Jedan dotadašnji komunalni redar, na vlastiti zahtjev i sporazumno, nastavio je rad na drugom radnom mjestu. Dugogodišnjem komunalnom redaru, kojemu su se ispunile zakonske pretpostavke za prestanak službe zbog odlaska u starosnu mirovinu, uz njegov pristanak služba je privremeno produžena zbog potreba rada.

Zadržavanje službenika do sredine svibnja 2026. godine bilo je važno radi očuvanja kontinuiteta u obavljanju poslova te prijenosa praktičnog znanja i iskustva na nove službenike. Na taj je način osigurano da kadrovske promjene ne dovedu do prekida ili smanjene učinkovitosti u obavljanju poslova komunalnog redarstva.

3.3. Uspostava komunalno-pomorskog redarstva

Jednom od komunalnih redara koji je položio odgovarajući ispit i ishodio odobrenje za obavljanje poslova nadzora nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi proširen je opis poslova radnog mjesta.

Izmjenama Pravilnika o unutarnjem redu radno mjesto uređeno je kao radno mjesto referenta – komunalno-pomorskog redara. Time su stvoreni organizacijski i kadrovski uvjeti da Općina, u okviru svojih ovlasti, provodi nadzor nad korištenjem pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Za obavljanje navedenih poslova pribavljeno je odgovarajuće upravno rješenje nadležne uprave Ministarstva mora, prometa i infrastrukture. Proširenje ovlasti provedeno je u skladu s općinskim aktima kojima se uređuju komunalni red i upravljanje pomorskim dobrom.

Ovaj korak posebno je važan zbog duljine i opterećenosti obalnog područja Župe dubrovačke, osobito tijekom turističke sezone. Učinkovit nadzor pomorskog dobra nužan je radi zaštite njegove opće uporabe, sprječavanja nepropisnog zauzimanja javnih prostora i osiguravanja jednakih pravila za sve korisnike.

Detaljniji pregled ovlasti, poslova i aktivnosti komunalnih, prometnih i pomorskih redara obrađuje se u poglavlju koje se odnosi na komunalno gospodarstvo, promet i javne površine.

3.4. Unutarnje ustrojstvo i službenički odnosi

Radi usklađivanja organizacije rada s novim poslovima i stvarnim potrebama službe tijekom izvještajnog razdoblja donesene su izmjene Pravilnika o unutarnjem redu Jedinog upravnog odjela Općine Župa dubrovačka.

Izmjenama unutarnjeg akta prilagođeni su opisi pojedinih radnih mjesta, osobito u dijelu koji se odnosi na komunalno-pomorsko redarstvo. Time je organizacijska struktura usklađena s novim ovlastima Općine i potrebom provođenja učinkovitijeg nadzora javnih površina i pomorskog dobra.

Tijekom izvještajnog razdoblja donesene su i izmjene odnosno dopune Plana prijma u službu za 2026. godinu. Plan prijma predstavlja temeljni kadrovski dokument kojim se, u skladu sa stvarnim potrebama i proračunskim mogućnostima, planira popunjavanje radnih mjesta u upravnom tijelu.

Uređivana su i pitanja osnovice za obračun plaće, koeficijenata, materijalnih i drugih prava službenika i namještenika. Svrha tih akata bila je uskladiti službenička prava, obveze i organizaciju rada s važećim propisima, proračunskim mogućnostima i potrebama učinkovitog funkcioniranja Jedinog upravnog odjela.

Posebnom odlukom uređena je i visina naknade za rad mentora koji prati rad vježbenika na vježbeničkom stažu i učenika na stručnoj praksi u upravnim tijelima Općine. Time se priznaje dodatna odgovornost službenika koji, uz obavljanje svojih redovitih poslova, sudjeluju u praktičnom osposobljavanju novih i budućih zaposlenika.

Mentorski rad važan je za prijenos stručnog znanja, upoznavanje mladih osoba s poslovima lokalne samouprave i razvoj budućih kadrovskih kapaciteta. Uređenjem tog pitanja stvaraju se jasniji uvjeti za prihvatanje vježbenika i učenika na stručnoj praksi te za kvalitetnije provođenje njihova osposobljavanja.

3.5. Unaprjeđenje poslovnih procesa i dostupnosti usluga

Uz organizacijske i kadrovske promjene, nastavljen je rad na unaprjeđenju poslovnih procesa unutar općinske uprave. Aktivnosti su bile usmjerene na standardizaciju

postupanja, jasnije evidentiranje predmeta i obveza te postupno uvođenje tipiziranih obrazaca zahtjeva.

Cilj je omogućiti da zahtjevi građana budu jasniji i potpuniji već prilikom podnošenja, čime se smanjuje potreba za naknadnim dopunama dokumentacije, ubrzava obrada predmeta i olakšava rad službenika.

Poseban smjer razvoja predstavlja digitalizacija i automatizacija administrativnih procesa. Analizirani su i definirani postupci koji imaju jednostavnu, jasno propisanu i predvidivu proceduru kako bi se, gdje god to pravni i tehnički uvjeti dopuštaju, omogućila njihova što veća automatizacija.

To se osobito odnosi na izdavanje većeg broja dozvola, suglasnosti, potvrda i drugih dokumenata kod kojih su uvjeti unaprijed određeni, potrebna dokumentacija jasno definirana, a postupak odlučivanja moguće standardizirati. Automatizacijom takvih procesa očekuje se značajno skraćivanje vremena obrade zahtjeva, smanjenje administrativnog opterećenja službenika i veća ujednačenost postupanja prema svim podnositeljima.

Planirani sustav trebao bi omogućiti digitalno podnošenje zahtjeva, automatsku provjeru osnovne potpunosti dokumentacije, evidentiranje predmeta, praćenje statusa zahtjeva te, kod jednostavnijih postupaka, bržu izradu i dostavu odgovarajućeg akta korisniku.

Digitalizacija nije usmjerena samo na unutarnji rad općinske uprave, nego ponajprije na povećanje dostupnosti usluga građanima i poslovnim subjektima. Namjera je postupno stvarati sustav u kojem će korisnici jednostavnije dolaziti do potrebnih informacija, obrazaca i uputa te će veći broj zahtjeva moći podnijeti bez obaveznog dolaska u prostorije Općine.

Istodobno će se voditi računa o građanima koji ne koriste digitalne usluge ili im je pri njihovom korištenju potrebna pomoć. Digitalni kanali trebaju biti dodatna i učinkovitija mogućnost, a ne prepreka ostvarivanju prava ili pristupu općinskim službama.

Potpuna automatizacija jednostavnih i predvidivih administrativnih postupaka trebala bi službenicima omogućiti da više vremena usmjere na složenije predmete, rad sa strankama, pripremu projekata i poslove koji zahtijevaju stručnu procjenu i individualni pristup.

U izvještajnom razdoblju nastavljen je i rad na povećanju fizičke dostupnosti općinskih prostora. Dizalo u zgradi Općine Župa dubrovačka od veljače 2026. godine stavljeno je u punu funkciju te je dostupno posjetiteljima i zaposlenicima, a posebno osobama smanjene pokretljivosti.

3.6. Daljnji razvoj općinske uprave

Aktivnosti provedene tijekom prve polovice 2026. godine predstavljaju nastavak procesa unaprjeđenja rada općinske uprave započetog nakon preuzimanja dužnosti u lipnju 2025. godine.

Kadrovsko jačanje, redovita koordinacija, prilagodba unutarnjeg ustrojstva, razvoj novih oblika redarstva, uređivanje službeničkih prava i postupna digitalizacija poslovnih

procesa dio su šireg nastojanja da se uspostavi učinkovitiji i odgovorniji sustav lokalne uprave.

Općinska uprava mora biti servis građanima, ali istodobno i stručan, zakonit i pouzdan nositelj pripreme i provedbe javnih politika. U tom smislu, cilj je raspoložive ljude i sredstva organizirati tako da svaki službenik zna svoja zaduženja, da se rokovi i postupci mogu pratiti te da građani dobiju jasnu, pravodobnu i jednaku uslugu.

Provedene promjene ne predstavljaju završetak procesa, nego stvaranje temelja za daljnje unaprjeđenje općinske administracije. U narednom razdoblju nastaviti će se rad na preustroju općinske uprave, standardizaciji postupaka, digitalnoj dostupnosti obrazaca i usluga, stručnom osposobljavanju službenika te daljnjem usklađivanju kadrovskih kapaciteta sa sve većim opsegom poslova i razvojnim potrebama Općine Župa dubrovačka.

4. FINACIJE, PRORAČUN I JAVNA NABAVA

U izvještajnom razdoblju općinski načelnik je, u suradnji s pročelnikom Jedinog upravnog odjela i voditeljicom Odsjeka za financije i proračun, kontinuirano pratio planiranje, izvršavanje i nadzor Proračuna Općine Župa dubrovačka te koordinirao financijske aktivnosti povezane s redovitim poslovanjem, provedbom javnih programa i realizacijom kapitalnih projekata.

Upravljanje proračunskim sredstvima temeljilo se na načelima zakonitosti, transparentnosti, fiskalne odgovornosti i pažnje dobrog gospodara. Posebna pozornost posvećena je usklađivanju planiranih prihoda i rashoda sa stvarnom dinamikom provedbe projekata, novim financijskim obvezama i odobrenim izvorima financiranja.

Proračun nije promatran samo kao računovodstveni dokument, nego kao temeljni instrument provedbe javnih politika Općine. Njime se osigurava redovito funkcioniranje općinske uprave, ustanova i trgovačkih društava, održavanje komunalne infrastrukture, provedba društvenih i socijalnih programa te priprema i realizacija razvojnih projekata.

Posebna pažnja posvećena je unaprjeđenju financijske discipline, ažurnijem praćenju općinskih potraživanja i poduzimanju mjera njihove postupne i zakonite naplate. Cilj takvog postupanja je zaštititi prihode koji pripadaju Općini, osigurati jednak odnos prema svim obveznicima i povećati raspoloživa sredstva za financiranje javnih potreba.

Tijekom prve polovice 2026. godine proračunski planovi usklađivani su s rezultatom poslovanja iz prethodne godine, kupnjom poslovne zgrade u Srebrenom, projektima sufinanciranim iz europskih i nacionalnih izvora te stvarnom dinamikom ulaganja u komunalnu, prometnu, društvenu i sportsku infrastrukturu.

4.1. Izvršavanje Proračuna i proračunski akti

Proračun Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu s projekcijama za 2027. i 2028. godinu Općinsko vijeće usvojilo je 14. studenoga 2025. godine u ukupnom iznosu od 15.010.000,00 eura.

Tijekom izvještajnog razdoblja kontinuirano su praćeni ostvarenje prihoda i primitaka, izvršavanje rashoda i izdataka te dinamika provedbe planiranih programa i projekata. S obzirom na rezultat poslovanja iz prethodne godine, nove izvore financiranja, planirano dugoročno zaduživanje i promjene u dinamici pojedinih ulaganja, tijekom prve polovice 2026. godine donesene su dvije izmjene i dopune Proračuna.

I. izmjene i dopune Proračuna donesene su na 9. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 6. ožujka 2026. godine. Njima je ukupni Proračun povećan za 6.729.000,00 eura, odnosno s početnih 15.010.000,00 eura na 21.739.000,00 eura.

Najvažniji razlozi povećanja bili su raspodjela rezultata poslovanja iz 2025. godine i planiranje dugoročnog kreditnog zaduživanja za kupnju poslovne zgrade u Srebrenom.

Godišnjim financijskim izvještajima utvrđen je rezultat poslovanja u iznosu od 5.091.332,07 eura. Navedeni rezultat obuhvaća višak prihoda poslovanja iz 2025. godine, pokriva manjka prihoda od nefinancijske imovine te preneseni višak iz 2024. godine.

Sredstva prenesenog viška nisu raspoređivana proizvoljno, nego su, u skladu s izvorima iz kojih su ostvarena, namjenski usmjerena na programe i projekte kojima pripadaju. Time su osigurani uvjeti za nastavak ulaganja započetih u prethodnim godinama i realizaciju novih razvojnih aktivnosti.

U prihodovnom dijelu Proračuna planirano je dugoročno kreditno zaduživanje u iznosu od 4.740.000,00 eura za kupnju poslovne zgrade u Srebrenom. Istodobno je iz plana uklonjeno ranije predviđeno zaduživanje za izgradnju novog dječjeg vrtića u Kuparima jer početak izgradnje nije planiran tijekom 2026. godine. Sredstva za projektnu dokumentaciju vrtića zadržana su i prilagođena potrebnim izmjenama projekta.

Povećani su i prihodi za fiskalnu održivost Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“, koji su usklađeni s odlukom nadležnog Ministarstva i planirani u iznosu od 152.964,00 eura. Dodatno su povećane državne pomoći za programe darovite djece, predškolaca i djece s teškoćama u razvoju, dok je za sufinanciranje nerentabilnih autobusnih linija planirana državna pomoć od 20.000,00 eura.

I. izmjenama i dopunama uveden je novi Program kapitalnih ulaganja u imovinu u ukupnom iznosu od 5.336.000,00 eura. Od toga je 5.210.000,00 eura planirano za kupnju poslovne zgrade, njezino početno uređenje, stavljanje prostora u funkciju javne namjene i nabavu potrebne opreme.

Povećana su i ulaganja u komunalnu i prometnu infrastrukturu. Za kupnju zemljišta potrebnog za buduća dječja igrališta, javna parkirališta i druge javne projekte planirano je 174.950,00 eura.

Za ulaganja u nerazvrstane ceste planirano je ukupno 935.000,00 eura. Sredstva su usmjerena na raskrižje Kozarina – D8, spoj prema Kuparskom polju, cestu u Donjem Brgatu, Put dr. Josipa Lučića i odvojak Ulice bana Josipa Jelačića.

Uvedena je i nova aktivnost ulaganja u javna parkirališta, za koju je planirano 130.000,00 eura, ponajprije za uređenje parkirališnih površina u Srebrenom i Kuparima.

Za uređenje dječjeg igrališta u dijelu parka Striježice, nakon provedenog postupka nabave, sklopljen je ugovor ukupne vrijednosti 180.000,00 eura. Proračunska sredstva povećana su i za nastavak uređenja šetnice Srebreno – Kupari, ulaganja u javne površine te pripremu prometne signalizacije i drugih elemenata potrebnih za sigurnije odvijanje prometa.

Značajna sredstva usmjerena su i na razvoj sustava vodoopskrbe, odvodnje i zaštite voda. Program je povećan na 589.000,00 eura, uključujući ulaganja u oborinsku odvodnju, pripremu projekta Aglomeracije Župa dubrovačka te kapitalne pomoći Vodovodu Dubrovnik d.o.o. za razvoj mreže.

Povećana su sredstva za prostorno-plansku i projektnu dokumentaciju, uključujući izmjene i dopune urbanističkih planova, pripremu Memorijalne sobe branitelja, uređenje Župskog doma i buduće reciklažno dvorište.

U području zaštite okoliša dodatna sredstva osigurana su za zbrinjavanje i prijevoz glomaznog otpada te nabavu većih spremnika. U području pomorskog dobra planirana su ulaganja u Morsku taracu u Mlinima, zid i plažu u Platu te redovito uređenje nekoncesioniranih plaža.

Proračunska sredstva za predškolski odgoj povećana su na ukupno 3.372.000,00 eura. Za fiskalnu održivost Dječjeg vrtića planirano je 164.480,02 eura, uključujući državna sredstva i neutrošeni namjenski iznos prenesen iz 2025. godine. Navedena sredstva koriste se za nabavu namirnica.

U području kulture povećana su sredstva za uređenje Memorijalne sobe branitelja, dok su u području sporta dodatna sredstva osigurana za potporu klubovima čiji opravdani programi nisu bili obuhvaćeni redovitim javnim pozivom.

Program zaštite i spašavanja povećan je radi izrade Procjene ugroženosti od požara i Plana zaštite od požara te interventnog održavanja protupožarnih putova.

II. izmjene i dopune Proračuna

II. izmjenama i dopunama ukupan iznos Proračuna nije se mijenjao te je zadržan na razini od 21.739.000,00 eura.

Njihova svrha bila je dodatno uravnoteženje rashoda između programa i aktivnosti. Smanjena su sredstva na stavkama koje su izvršene uz niže troškove od planiranih, koje se neće realizirati tijekom 2026. godine ili čiju su provedbu preuzela druga nadležna tijela. Tako oslobođena sredstva usmjerena su na projekte i aktivnosti za koje se tijekom godine pokazala veća potreba.

Važan dio usklađenja odnosio se na novo uspostavljeno prometno redarstvo. Osigurana su sredstva za rad prometnog redara, održavanje informacijskog sustava potrebnog za postupanje i druge operativne troškove. U prihodovnom dijelu odvojeno je evidentirana nova stavka prihoda od kazni za prometne prekršaje, dok je prihod od dozvola na pomorskom dobru usklađen sa stvarnim rezultatom provedenog natječaja.

Sredstva za rashode zaposlenih povećana su zbog zapošljavanja prometnog redara i usklađivanja osnove za obračun plaća s odlukama koje se primjenjuju u javnim službama.

Provedeni postupci javne nabave za održavanje cesta, nogostupa i skalina rezultirali su ugovorima čija je vrijednost bila niža od prvotno planirane. Ostvarene uštede omogućile su usmjeravanje sredstava na druge prioritetne potrebe.

Za uređenje šetnice i kupališta Beterina osigurano je dodatnih 100.000,00 eura. Povećana su i sredstva za uklanjanje automobilskih olupina, uređenje dječjeg igrališta u Čibači, zbrinjavanje glomaznog otpada i sanaciju lokacija onečišćenih otpadom.

Za nabavu vatrogasne opreme DVD-u Župa dubrovačka planirana je kapitalna donacija u iznosu od 120.000,00 eura. Time se dodatno jačaju tehnički i operativni kapaciteti lokalnog vatrogastva.

Povećana su sredstva kapitalne pomoći Vodovodu Dubrovnik d.o.o. te sredstva za projektnu dokumentaciju Županijske uprave za ceste. Istodobno su smanjene stavke za projekte koji se neće realizirati tijekom 2026. godine.

Za uređenje dječjeg igrališta u Pastoralnom centru planirano je dodatnih 50.000,00 eura, dok je za uređenje i opremanje prostora oko Dječjeg vrtića osigurano 65.000,00 eura.

U Proračun je uvrštena nabava agregata za poslovnu zgradu u vrijednosti od 65.000,00 eura, radi stavljanja u funkciju sigurnosnih sustava i sirena. Planirano je i postavljanje videonadzora na ulazima u prostor Općine i Dječjeg vrtića.

Dodana je stavka za nabavu aqualiftera na plaži u Srebrenom, čime se planira povećati dostupnost mora osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Sredstva za Memorijalnu sobu branitelja dodatno su usklađena nakon izrade projektne dokumentacije i utvrđivanja preciznijih troškova uređenja.

S druge strane, iz općinskog plana uklonjeno je ulaganje u rekonstrukciju desnog skretanja prema Kuparskom polju jer će taj zahvat u cijelosti provesti Hrvatske ceste. Time su se općinska sredstva mogla usmjeriti na projekte iz izravne nadležnosti Općine.

Odgođeno je i planirano ulaganje u Župski dom, koje se neće realizirati tijekom 2026. godine, dok su uvedene nove stavke za izolaciju krovova poslovne zgrade i povećanje sredstava za sanaciju ceste u Donjem Brgatu.

II. izmjene i dopune pokazuju aktivan pristup upravljanju Proračunom. Umjesto zadržavanja sredstava na projektima koji nisu spremni za realizaciju ili će ih financirati druga tijela, raspoloživi iznosi usmjereni su na ulaganja koja se mogu provesti tijekom godine i koja neposredno utječu na sigurnost, komunalni standard i kvalitetu javnih usluga.

Donošenjem I. i II. izmjena i dopuna Proračun je usklađen sa stvarnim financijskim stanjem, provedenim nabavama, novim izvorima financiranja i realnom dinamikom projekata. Povećanje ukupnog proračunskog plana najvećim dijelom nije posljedica rasta redovitih troškova, nego uključivanja prenesenih namjenskih sredstava, zaduživanja za stjecanje strateške imovine i povećanog opsega ulaganja u komunalnu, prometnu, društvenu i javnu infrastrukturu.

Uz izmjene proračunskih akata, tijekom izvještajnog razdoblja pravodobno su izrađeni i nadležnim tijelima dostavljeni svi propisani financijski izvještaji.

U siječnju je izrađen financijski izvještaj Općine za 2025. godinu, a u veljači konsolidirani financijski izvještaj koji obuhvaća Općinu i njezina proračunskog korisnika. U ožujku je

izrađen i usvojen Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna za 2025. godinu te donesena Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja.

Istog mjeseca izrađena je i predana Izjava o fiskalnoj odgovornosti za 2025. godinu, kojom se potvrđuje zakonito, namjensko i svrhovito korištenje proračunskih sredstava te funkcioniranje sustava financijskog upravljanja i kontrola.

U travnju je izrađen i predan financijski izvještaj za razdoblje od 1. siječnja do 31. ožujka 2026. godine. Redovito financijsko izvještavanje omogućilo je kontinuirano praćenje prihoda, rashoda, obveza i potraživanja te pravodobno prilagođavanje proračunskih planova stvarnom stanju.

4.2. Financijska disciplina i naplata potraživanja

Posebna pažnja u izvještajnom razdoblju posvećena je unaprjeđenju financijske discipline i učinkovitijoj naplati potraživanja Općine Župa dubrovačka.

Redovito su analizirane evidencije potraživanja, njihova starosna struktura, pravna osnova i mogućnosti naplate. Cilj je uspostaviti sustavniji način praćenja općinskih prihoda te spriječiti da nepravodobno postupanje dovede do zastare ili trajnog gubitka sredstava koja pripadaju Općini.

Dana 25. ožujka 2026. godine opomene za dospelu, a nenaplaćena potraživanja komunalnog doprinosa upućene su prema 14 obveznika. Ukupna vrijednost potraživanja obuhvaćenih opomenama iznosila je 224.271,13 eura, od čega je nakon upućenih opomena naplaćeno 112.255,99 eura.

Prema obveznicima koji nisu postupili po opomenama donesena su rješenja o ovrsi. Rješenja su dostavljena obveznicima i Financijskoj agenciji radi provedbe prisilne naplate u skladu s propisanim postupkom.

Dana 30. ožujka 2026. godine opomene su upućene i prema 784 obveznika komunalne naknade, za dospelu nenaplaćena potraživanja u ukupnom iznosu od 289.520,50 eura. Nakon prvog kruga opomena naplaćeno je 35.938,29 eura.

U svibnju su obveznicima koji nisu postupili po prvoj opomeni upućene druge opomene. Utvrđeno je da dio obveznika ne živi na adresama evidentiranim u službenim bazama, zbog čega im opomene nisu mogle biti uredno uručene. Općinske službe stoga su koristile i druge dostupne načine komunikacije kako bi se podaci ažurirali, obveznici kontaktirali i potraživanja naplatila.

Postupanje prema dužnicima provodilo se u skladu s Općim poreznim zakonom i drugim važećim propisima, uz obvezu jednakog, zakonitog i razmjernog odnosa prema svim obveznicima.

Naplata potraživanja nije samo administrativno pitanje. Riječ je o odgovornosti prema građanima i poslovnim subjektima koji svoje obveze uredno podmiruju, kao i o zaštiti sredstava kojima se financiraju ceste, javne površine, obrazovanje, socijalna skrb, kultura, sport i druge javne potrebe.

Istodobno, prije poduzimanja mjera prisilne naplate potrebno je provjeriti točnost evidencija i omogućiti obvezniku razjašnjavanje mogućih neusklađenosti. Cilj nije

stvaranje neopravdanog opterećenja, nego uspostavljanje sustava u kojem se obveze utvrđuju pravilno, naplaćuju pravodobno i jednako primjenjuju prema svim obveznicima. U izvještajnom razdoblju pokrenuta je i nabava usluge izrade evidencije obveznika komunalne naknade za naselja Gornji i Donji Brgat, Čelopeci i dio naselja Petrača. Ažurne i potpune evidencije nužne su za pravilno utvrđivanje obveza i učinkovitiju naplatu općinskih prihoda.

Provedene aktivnosti predstavljaju važan iskorak prema odgovornijem financijskom upravljanju. Financijska disciplina ne podrazumijeva samo racionalno trošenje javnih sredstava, nego i obvezu da se prihodi koji pripadaju Općini pravodobno i zakonito naplate.

4.3. Financiranje kupnje poslovne zgrade u Srebrenom

Jedan od financijski i proceduralno najzahtjevnijih postupaka u izvještajnom razdoblju odnosio se na osiguravanje sredstava za kupnju poslovne zgrade i pripadajućih nekretnina u Srebrenom.

Nakon što je Općinsko vijeće dalo suglasnost za sklapanje predugovora o kupoprodaji nekretnina i pripadajuće opreme, bilo je potrebno osigurati odgovarajući model financiranja. Budući da je za realizaciju kupnje bilo predviđeno dugoročno kreditno zaduženje, Općinsko vijeće donijelo je Odluku o dugoročnom zaduživanju Općine Župa dubrovačka.

U skladu s proračunskim propisima pripremljena je i nadležnim državnim tijelima dostavljena dokumentacija potrebna za dobivanje suglasnosti za zaduženje. Postupak je uključivao financijske, pravne i administrativne provjere Ministarstva financija i Vlade Republike Hrvatske.

Na 180. sjednici Vlade Republike Hrvatske, održanoj 30. lipnja 2026. godine, usvojena je odluka o davanju suglasnosti Općini Župa dubrovačka za zaduženje kod OTP banke d.d. radi kupnje poslovne zgrade u Srebrenom.

Time je do kraja izvještajnog razdoblja ostvaren jedan od ključnih preduvjeta za završetak financijskog i kupoprodajnog postupka. Općinsko vijeće dalo je i suglasnost za sklapanje ugovora o kreditu s OTP bankom d.d. te ugovora o kupoprodaji predmetnih nekretnina i opreme.

Riječ je o kapitalnom ulaganju koje nadilazi redovite godišnje rashode i koje će imati dugoročan utjecaj na općinsku imovinu i financijsko poslovanje. Zbog toga je postupak vođen uz potreban oprez, pribavljanje svih zakonom propisanih suglasnosti i prethodno odlučivanje Općinskog vijeća.

Kupnjom strateški važnog prostora u središtu Srebrenog stvaraju se pretpostavke za buduće javne, društvene i kulturne sadržaje. Detaljan tijek kupoprodaje, opis nekretnine

i planirana buduća namjena prostora obrađuju se u poglavlju koje se odnosi na gospodarenje nekretninama i općinskom imovinom.

4.4. Sufinanciranje projekata iz drugih izvora

Upravljanje Proračunom tijekom izvještajnog razdoblja bilo je povezano i s pripremom te provedbom projekata koji se dijelom ili u cijelosti financiraju iz europskih, državnih i županijskih izvora.

Odobrovanje bespovratnih sredstava omogućava provedbu projekata koji bi se teško mogli financirati isključivo iz izvornih općinskih prihoda. Istodobno, takvi projekti za Općinu stvaraju obvezu pravodobnog osiguravanja vlastitog udjela, predfinanciranja pojedinih troškova, provedbe postupaka nabave te urednog administrativnog i financijskog praćenja.

U izvještajnom razdoblju financijske aktivnosti bile su povezane, među ostalim, s projektima:

- rekonstrukcije i nadogradnje sportskog objekta SRC Čibača;
- uređenja šetnice i kupališta Beterina;
- nabave i opremanja montažne ribarnice;
- sanacije više lokacija na pomorskom dobru;
- uređenja dječjeg igrališta Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“;
- uređenja dječjeg igrališta Striježice;
- izrade prostornih planova nove generacije;
- energetske obnove i unaprjeđenja sustava grijanja i hlađenja javnih zgrada.

Za svaki projekt potrebno je osigurati jasnu povezanost između izvora financiranja, ugovorenih obveza, planiranih proračunskih stavki i stvarne dinamike provedbe. Zbog toga se projekti financirani iz vanjskih izvora redovito prate u suradnji Odsjeka za financije i proračun, Odsjeka za javnu nabavu, Odsjeka za zaštitu okoliša, prostorno uređenje i fondove Europske unije te drugih nadležnih ustrojstvenih jedinica.

4.5. Javna nabava

Postupci javne i jednostavne nabave u izvještajnom razdoblju provedeni su radi osiguravanja radova, roba i usluga potrebnih za redovito funkcioniranje Općine, održavanje komunalne infrastrukture i realizaciju razvojnih projekata.

Javna nabava predstavlja važan dio odgovornog upravljanja proračunskim sredstvima. Njezin cilj je osigurati zakonito, transparentno i tržišno utemeljeno ugovaranje, uz primjenu načela jednakog tretmana gospodarskih subjekata i odabir ponuda koje najbolje odgovaraju utvrđenim uvjetima i potrebama Općine.

U izvještajnom razdoblju provedena su četiri postupka javne nabave:

1. održavanje i asfaltiranje nerazvrstanih cesta na području Općine Župa dubrovačka u 2026. godini;

2. održavanje nogostupa, skalinata, propusta, podzida i drugih dijelova komunalne infrastrukture na području Općine Župa dubrovačka u 2026. godini;
3. izrada izvedbenog projekta za projekt „Rekonstrukcija i nadogradnja sportskog objekta SRC Čibača“;
4. uređenje šetnice i kupališta Beterina.

Provedeno je i 16 postupaka jednostavne nabave:

1. održavanje javne rasvjete na području Općine Župa dubrovačka u 2026. godini;
2. uklanjanje protupravno postavljenih predmeta na javnim površinama – ugovor za 2026. godinu;
3. izvanredni popravci javne rasvjete na području Općine Župa dubrovačka u 2026. godini – drugi dio radova;
4. nabava građevinskog materijala za potrebe Općine Župa dubrovačka u 2026. godini;
5. hitna sanacija zida na plaži Pod Maslovo;
6. izrada glavnog projekta energetske, odnosno kružne obnove zgrade javne namjene na adresi Kupari 1;
7. zbrinjavanje glomaznog otpada;
8. nabava spremnika za prikupljanje miješanog komunalnog otpada;
9. uređenje plaže, odnosno kupališta u naselju Plat;
10. prijevoz glomaznog otpada;
11. usluga vanjskog stručnjaka za upravljanje i administraciju projekta „Rekonstrukcija i nadogradnja sportskog objekta SRC Čibača“;
12. nabava i iscrtavanje horizontalne i vertikalne prometne signalizacije u 2026. godini;
13. uređenje privremenog parkirališta u Kuparima;
14. radovi na sustavu grijanja i hlađenja u zgradi Općine i Dječjeg vrtića;
15. izrada evidencije obveznika komunalne naknade za naselja Gornji i Donji Brgat, Čelopeci i dio naselja Petrača;
16. sanacija ceste u Donjem Brgatu.

Provedeni postupci pokazuju da je najveći dio aktivnosti javne nabave bio usmjeren na konkretne potrebe stanovnika i održavanje prostora: ceste, nogostupe, javnu rasvjetu, plaže, parkirališta, gospodarenje otpadom i prometnu signalizaciju.

Drugi dio postupaka odnosio se na pripremu i provedbu većih razvojnih projekata, prije svega SRC-a Čibača, Beterine i energetske obnove javnih zgrada. Kod takvih projekata postupak nabave nije izdvojena administrativna radnja, nego sastavni dio cjelokupne provedbe, od projektiranja i osiguravanja sredstava do odabira izvođača i praćenja ugovornih obveza.

Kod nabave vanjskog stručnjaka za upravljanje i administraciju projekta SRC Čibača cilj je osigurati potrebnu stručnu podršku za provedbu složenog projekta financiranog putem ITU mehanizma. Takvi projekti podliježu posebnim pravilima prihvatljivosti,

izvještavanja i kontrole, zbog čega pogreške u administrativnoj provedbi mogu imati i financijske posljedice za korisnika sredstava.

4.6. Odgovorno upravljanje javnim sredstvima

Tijekom izvještajnog razdoblja unaprijeđeni su i pojedini procesi povezani sa zaštitom općinske imovine, elektroničkim financijskim uslugama i pripremom budućih izvora financiranja.

U travnju su provedeni postupci potrebni za ugovaranje polica osiguranja kojima su obuhvaćene zgrada Općine, prostor blagajne, unutarnja i vanjska oprema te odgovornost Općine prema trećim osobama. Time se smanjuju financijski rizici povezani s mogućim štetama na imovini i odgovornošću koja može nastati tijekom obavljanja općinskih poslova.

U svibnju je ugovorena i razvijena nova digitalna usluga „Elektronički servisi“, kao dio postupnog unaprijeđenja i digitalizacije financijskih i administrativnih procesa. Primjena elektroničkih usluga treba omogućiti učinkovitiju razmjenu podataka, jednostavnije izvršavanje pojedinih obveza i veću dostupnost informacija korisnicima. Puna primjena očekuje se u narednom izvještajnom razdoblju.

Istodobno su razmatrani mogući izvori financiranja za buduću izgradnju objekta javne i društvene namjene u Čibači. Posebno su analizirane mogućnosti financiranja putem Hrvatske banke za obnovu i razvitak, s ciljem utvrđivanja modela koji bi za Općinu bio financijski najpovoljniji i dugoročno održiv.

Navedene aktivnosti predstavljaju pripremne financijske i administrativne radnje. Tijekom izvještajnog razdoblja nije donesena konačna odluka o zaduživanju niti je osigurano financiranje navedenog projekta.

Upravljanje Proračunom i općinskom imovinom nastavilo se temeljiti na načelu pažnje dobrog gospodara, uz jasno opredjeljenje da se javna sredstva koriste zakonito, namjenski, svrhovito i isključivo u interesu stanovnika Općine Župa dubrovačka.

5. GOSPODARENJE NEKRETNINAMA I IMOVINSKO-PRAVNI POSLOVI

Upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Župa dubrovačka te rješavanje imovinsko-pravnih odnosa tijekom izvještajnog razdoblja bili su usmjereni na zaštitu općinske imovine, stvaranje preduvjeta za realizaciju infrastrukturnih i razvojnih projekata te stjecanje nekretnina od dugoročnog javnog interesa.

Imovinsko-pravni poslovi po svojoj su prirodi složeni i često zahtijevaju dulje razdoblje provedbe. Prije sklapanja ugovora potrebno je utvrditi vlasničko stanje, uskladiti zemljišnoknjižne i katastarske podatke, pribaviti procjene vrijednosti, provesti odgovarajuće postupke raspolaganja, donijeti odluke nadležnih tijela te osigurati financijska sredstva.

U izvještajnom razdoblju najveći dio aktivnosti odnosio se na postupak kupnje poslovne zgrade u Srebrenom, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa potrebnih za sanaciju dijela ceste Put dr. Josipa Lučića, osnivanje prava služnosti za potrebe komunalne infrastrukture u Čibači te donošenje odluka povezanih s prodajom, zakupom i pravnim statusom pojedinih nekretnina.

5.1. Kupnja poslovne zgrade u Srebrenom

Najznačajniji postupak upravljanja nekretninama u prvoj polovici 2026. godine odnosio se na kupnju poslovne zgrade i pripadajućih nekretnina u središtu Srebrenog.

Na 8. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 26. veljače 2026. godine, donesena je Odluka o davanju suglasnosti općinskom načelniku za sklapanje Predugovora o kupoprodaji nekretnina i pripadajuće opreme s trgovačkim društvom FNG PROPERTY HR d.o.o. iz Zagreba.

Predmet kupoprodaje bile su sljedeće nekretnine:

- katastarska čestica broj 780/3, k.o. Brašina, ukupne površine 1.730 m², na kojoj se nalazi poslovna zgrada na adresi Vukovarska 46 u Srebrenom, površine 1.526 m², s pripadajućim dvorištem;
- katastarska čestica broj 781/5, k.o. Brašina, ukupne površine 1.413 m²;
- pripadajuća oprema poslovne zgrade.

Ukupna površina predmetnih nekretnina iznosi 3.143 m². Nekretnine su upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 696, k.o. Brašina.

Ugovorena vrijednost nekretnina i pripadajuće opreme iznosi 4.740.000,00 eura, uvećano za 2.500,00 eura poreza na dodanu vrijednost koji se odnosi na pripadajuću opremu.

Riječ je o strateški važnoj nekretnini smještenoj u administrativnom i društvenom središtu Općine. Stjecanjem predmetnog prostora Općina dugoročno povećava vrijednost vlastite imovine i dobiva mogućnost razvoja novih javnih, društvenih, kulturnih i drugih sadržaja namijenjenih stanovnicima Župe dubrovačke.

Cilj kupnje nije samo stjecanje poslovnog objekta, nego stvaranje prostora koji će se planski urediti i staviti u funkciju zajednice.

Budući da kupnju nije bilo moguće financirati isključivo iz redovitih prihoda Proračuna u jednoj proračunskoj godini, pokrenut je postupak dugoročnog kreditnog zaduživanja. Općinsko vijeće donijelo je Odluku o dugoročnom zaduživanju Općine Župa dubrovačka za kupnju predmetnih nekretnina i opreme.

U skladu s propisima kojima se uređuje zaduživanje jedinica lokalne i područne samouprave, pripremljena je cjelovita dokumentacija i dostavljena Ministarstvu financija radi provedbe postupka pribavljanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

Postupak je uključivao provjeru financijske sposobnosti Općine, uvjeta kreditnog zaduženja, planiranih proračunskih obveza i usklađenosti cjelokupne transakcije s važećim propisima.

Na 180. sjednici Vlade Republike Hrvatske, održanoj 30. lipnja 2026. godine, donesena je odluka o davanju suglasnosti Općini Župa dubrovačka za zaduženje kod OTP banke d.d. radi kupnje poslovne zgrade u Srebrenom.

Dobivanjem suglasnosti Vlade Republike Hrvatske ostvaren je jedan od najvažnijih uvjeta za završetak postupka kupnje. Općinsko vijeće prethodno je donijelo i odluke kojima se daje suglasnost za sklapanje Ugovora o kupoprodaji predmetnih nekretnina i opreme te Ugovora o kreditu s OTP bankom d.d.

Postupak kupnje trajao je cijelo izvještajno razdoblje i uključivao niz povezanih pravnih, financijskih i administrativnih radnji. Njegova složenost proizlazila je iz vrijednosti transakcije, obveze dobivanja državne suglasnosti za zaduživanje te potrebe da se svaka radnja provede u skladu s propisanim postupkom.

5.2. Kupnja zemljišta za sanaciju dijela ceste Put dr. Josipa Lučića

Na 7. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 12. veljače 2026. godine, jednoglasno je usvojen Zaključak kojim se prihvaća prijedlog općinskog načelnika za pokretanje postupka kupnje zemljišta potrebnog za sanaciju i uređenje dijela ceste Put dr. Josipa Lučića.

Riječ je o dionici na kojoj je, prema izrađenom idejnom rješenju, potrebno steći dijelove nekretnina neposredno uz postojeću prometnicu. Bez prethodnog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa nije moguće izvesti planiranu sanaciju u tehnički odgovarajućem obuhvatu niti osigurati potreban prostor za sigurnije i funkcionalnije uređenje ceste.

Donošenjem zaključka Općinskog vijeća stvoren je formalni preduvjet za pokretanje postupka kupnje. Nakon toga proveden je pozivni natječaj za prikupljanje pisanih ponuda vlasnika i suvlasnika zemljišta uz predmetnu dionicu.

Na poziv su pristigle tri ponude, nakon čega su s vlasnicima odnosno suvlasnicima sklopljeni predugovori o kupoprodaji dijelova nekretnina potrebnih za realizaciju projekta.

Postupak koordinira nadležni odsjek za izgradnju i upravljanje projektima, u suradnji s odsjekom nadležnim za opće, pravne i imovinske poslove.

Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na ovoj dionici primjer je postupnog i sustavnog pristupa ulaganjima u prometnu infrastrukturu. Građevinski zahvat ne može se promatrati odvojeno od vlasničkih odnosa, projektne dokumentacije i zakonom propisanih postupaka.

5.3. Osnivanje prava služnosti za komunalnu infrastrukturu u Čibači

Na 8. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 26. veljače 2026. godine, donesena je odluka kojom je općinskom načelniku dana suglasnost za provođenje potrebnih radnji i dovršetak postupka osnivanja prava služnosti u korist Općine Župa dubrovačka.

Pravo služnosti osniva se radi polaganja cjevovoda i osiguravanja prava pristupa na nekretnini označenoj kao katastarska čestica 631/2 prema novoj izmjeri, k.o. Čibača. U radnom materijalu različito je navedena oznaka iste nekretnine prema staroj izmjeri, kao čestica 300/2 odnosno 302/2, zbog čega je prije konačnog usvajanja Izvješća potrebno provjeriti službenu oznaku u odluci Općinskog vijeća i zemljišnoknjižnoj dokumentaciji. Osnivanje služnosti potrebno je za provedbu projekta „Glavni kanali odvodnje naselja Čibača i Poslovne zone u Župi dubrovačkoj – Faza II.“

Služnost se osniva kao trajno pravo, odnosno na neodređeno vrijeme, dok postoji potreba za korištenjem i održavanjem predmetne infrastrukture.

Troškove procjene ovlaštenog sudskog vještaka i provedbe postupka snosi Općina. Vlasnicima odnosno suvlasnicima zemljišta pripada jednokratna naknada utvrđena na temelju procjene ovlaštenog sudskog vještaka.

Rješavanje prava služnosti nužan je preduvjet za zakonito izvođenje radova, buduće održavanje cjevovoda i nesmetan pristup komunalnoj infrastrukturi.

5.4. Zakup i kupoprodaja poslovnih prostora

U izvještajnom razdoblju Općinsko vijeće donijelo je novu Odluku o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Prijedlog Odluke prethodno je upućen na savjetovanje sa zainteresiranom javnošću, koje je završeno 26. veljače 2026. godine.

Donošenjem Odluke uređen je pravni okvir za raspolaganje poslovnim prostorima u vlasništvu Općine, uključujući uvjete, postupke i nadležnosti povezane s davanjem prostora u zakup i njihovom eventualnom prodajom.

Jasno uređivanje ovog područja važno je radi jednakog postupanja prema zainteresiranim korisnicima, zaštite vrijednosti općinske imovine i transparentnog odlučivanja o prostorima koji se ne koriste neposredno za potrebe Općine.

Poslovni prostori predstavljaju imovinu koja mora biti evidentirana, održavana i korištena u skladu s javnim interesom. Ovisno o lokaciji, stanju i mogućoj namjeni, pojedini prostori mogu se koristiti za rad općinskih službi, ustanova i udruga, davati u zakup ili se njima raspolagati na drugi zakonom dopušten način.

U narednom razdoblju potrebno je nastaviti s pregledom stvarnog i pravnog stanja poslovnih prostora, uvjeta njihova korištenja i usklađenosti ugovornih odnosa s novim općim aktom.

5.5. Prodaja pojedinačnih nekretnina

U izvještajnom razdoblju Općinsko vijeće donijelo je odluke odnosno zaključke povezane s prodajom dviju nekretnina manjih površina.

Donesen je Zaključak o prodaji nekretnine u cjelini, označene kao čestica 705/2 prema novoj izmjeri, odnosno 840/2 prema staroj izmjeri, k.o. Soline, ukupne površine 22 m².

Također je donesen Zaključak o prodaji u cjelini katastarske čestice broj 1437/3, k.o. Brašina, upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 53, ukupne površine 50 m².

Prije svakog raspolaganja nekretninom potrebno je utvrditi njezin pravni status, mogućnost samostalnog korištenja, odnos prema susjednim nekretninama i javnoj infrastrukturi te vrijednost utvrđenu odgovarajućom procjenom.

5.6. Pravni status komunalne infrastrukture i javnog dobra

Upravljanje općinskim nekretninama uključuje i uređivanje pravnog statusa površina koje u naravi predstavljaju ceste, putove, javne površine ili drugu komunalnu infrastrukturu.

U izvještajnom razdoblju donesena je Odluka o stavljanju izvan snage ranije Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture na nekretninama kao javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Plat.

Donesena je i Odluka o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture na nekretninama u k.o. Brašina, na području odvojka Ulice Popolica, kao javnog dobra u općoj uporabi.

Proglašenjem nekretnine javnim dobrom u općoj uporabi njezin se zemljišnoknjižni status usklađuje sa stvarnom namjenom i načinom korištenja. Time se štite javna funkcija prostora, pravo opće uporabe i trajna namjena nekretnine za potrebe komunalne infrastrukture.

Stavljanje ranije odluke izvan snage provodi se kada se utvrdi da postoje pravne ili činjenične okolnosti zbog kojih ranije doneseni akt nije moguće ili nije opravdano provesti u postojećem obliku.

Takvi postupci važni su za sređivanje evidencija općinske imovine, pripremu budućih infrastrukturnih zahvata i sprječavanje pravne nesigurnosti u korištenju javnih površina.

5.7. Prijenos komunalnih vodnih građevina

Općinsko vijeće donijelo je Odluku o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o prijenosu komunalnih vodnih građevina između Općine Župa dubrovačka, kao prenositelja, i trgovačkog društva Vodovod Dubrovnik d.o.o.

Prijenos se provodi u skladu s propisima kojima je uređeno vlasništvo i upravljanje komunalnim vodnim građevinama. Njime se vlasničko stanje vodne infrastrukture usklađuje sa zakonski utvrđenom nadležnošću javnog isporučitelja vodnih usluga.

Postupak uključuje utvrđivanje popisa građevina koje su predmet prijenosa, provjeru njihove knjigovodstvene i imovinsko-pravne evidencije te sklapanje odgovarajućeg ugovora.

Iako je riječ o prijenosu općinske imovine, cilj takvog postupka nije umanjenje javne funkcije infrastrukture, nego usklađivanje vlasništva i upravljanja sa zakonskim sustavom pružanja vodnih usluga te osiguravanje jedinstvenog održavanja i razvoja sustava.

5.8. Evidentiranje i odgovorno upravljanje općinskom imovinom

Aktivnosti provedene u prvoj polovici 2026. godine pokazuju da gospodarenje nekretninama nije ograničeno samo na kupnju i prodaju zemljišta ili zgrada. Ono uključuje evidentiranje imovine, uređivanje njezina pravnog statusa, osnivanje služnosti, rješavanje odnosa s privatnim vlasnicima, prijenos zakonom utvrđene infrastrukture i osiguravanje zemljišta potrebnog za javne projekte.

Poseban prioritet bio je usmjeren na stjecanje nekretnina koje omogućavaju dugoročan razvoj javnih sadržaja i infrastrukture. Istodobno se pristupalo raspolaganju manjim nekretninama i uređivanju pravnog statusa javnih površina kada je za to postojala opravdana potreba.

Općinskom imovinom potrebno je upravljati aktivno, zakonito i u javnom interesu. Nekretnine koje imaju razvojni potencijal treba zaštititi i staviti u funkciju zajednice, dok za zemljišta i prostore koji nisu potrebni za obavljanje općinskih poslova treba utvrditi najprimjereniji način korištenja.

U narednom razdoblju nastaviti će se sređivanje zemljišnoknjižnog i katastarskog stanja, provedba započetih kupoprodajnih postupaka, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa potrebnih za prometne i komunalne projekte te planiranje buduće namjene novostečene poslovne zgrade u Srebrenom.

6. KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROMET I JAVNE POVRŠINE

Komunalno gospodarstvo jedno je od područja koje neposredno i svakodnevno utječe na kvalitetu života stanovnika Općine Župa dubrovačka. Održavanje cesta, javne rasvjete, nogostupa, skalina, javnih površina i sustava gospodarenja otpadom, kao i uređivanje prometa i parkiranja, zahtijeva kontinuirano operativno postupanje, pravodobno planiranje i koordinaciju više općinskih službi, komunalnog društva, izvođača i drugih nadležnih tijela.

Tijekom prve polovice 2026. godine poseban naglasak stavljen je na uspostavljanje sustavnijeg načina upravljanja prometom, jačanje komunalnog i prometnog redarstva, pripremu novog režima javnih parkirališta i pješačkih zona te nastavak redovitog održavanja komunalne infrastrukture.

Cilj poduzetih aktivnosti bio je postupno urediti područja koja su se prethodnih godina često rješavala parcijalno i bez jedinstvenog regulatornog i operativnog okvira. Prometni i komunalni problemi koji su se stvarali tijekom duljeg razdoblja ne mogu se riješiti u kratkom roku, ali su u izvještajnom razdoblju doneseni temeljni akti, ojačani kadrovski kapaciteti i pokrenute aktivnosti potrebne za dugoročnije uvođenje reda.

6.1. Sustavno uređenje prometa

Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 7. sjednici, održanoj 12. veljače 2026. godine, donijelo je Odluku o uređenju prometa na području Općine Župa dubrovačka.

Donošenjem ove Odluke Općina je po prvi put dobila cjelovit opći akt kojim se stvaraju pretpostavke za sustavno i ujednačeno upravljanje prometom na području cijele općine. Odlukom su postavljeni temelji za daljnje uređivanje prometnih režima, javnih parkirališta, prometa u mirovanju, pješačkih zona, nadzora nepropisnog parkiranja i drugih pitanja važnih za sigurnost i protočnost prometa.

Potreba donošenja takvog akta proizlazi iz stvarnih prometnih okolnosti na području Župe dubrovačke. Razvoj naselja, povećanje broja vozila, intenzivna turistička sezona i ograničen prostor za parkiranje stvaraju sve veći pritisak na lokalne prometnice i javne površine, posebno u obalnom dijelu Općine.

Dodatni prometni pritisak nastao je zatvaranjem kompleksa u Kuparima, nakon čega se dio vozila koji je prethodno neformalno parkirao unutar toga prostora preusmjerio prema obalnim naseljima i drugim javnim površinama. Istodobno je potrebno pravodobno planirati prometne potrebe koje će nastati razvojem novih sadržaja, uključujući budući Sportsko-rekreacijski centar Čibača, područje škole, raskrižja Kupari, Srebreno, kao i druge frekventne javne objekte.

Osnovni cilj novog sustava nije represivno postupanje, nego povećanje sigurnosti svih sudionika u prometu, zaštita pješaka, osiguravanje bolje protočnosti i odgovornije korištenje ograničenog javnog prostora.

6.2. Prometno redarstvo i nadzor prometa u mirovanju

Od 1. ožujka 2026. godine u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Župa dubrovačka zaposlen je prometni redar. Time je po prvi put ustrojena služba prometnog redarstva na području Općine.

Prometni redar zadužen je za obavljanje poslova nadzora nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila, u okviru ovlasti utvrđenih zakonom i općinskim aktima. Nadzor obuhvaća, među ostalim, parkiranje na pješačkim prijelazima, raskrižjima, autobusnim stajalištima, neoznačenim površinama, mjestima rezerviranim za osobe s invaliditetom te postupanje protivno postavljenoj prometnoj signalizaciji.

Za potpuno operativno postupanje prometnog redarstva bilo je potrebno provesti odgovarajuće administrativne i tehničke radnje te pribaviti potrebna odobrenja nadležnih tijela.

Zapošljavanje jednog prometnog redara samo po sebi ne može u kratkom roku riješiti sve probleme prometa u mirovanju na području Općine. Riječ je, međutim, o važnom prvom koraku prema uspostavljanju službe koja do sada nije postojala i koja će se razvijati sukladno stvarnim potrebama, rezultatima rada i mogućnostima Općine.

U izvještajnom razdoblju donesene su i odluke kojima su uređeni izgled službene odore te izgled i sadržaj službene iskaznice prometnog redara i komunalnog redara. Time su osigurani formalni uvjeti za prepoznatljivo, zakonito i profesionalno postupanje službenika na terenu.

Kadrovski je ojačano i komunalno redarstvo, dok je jednom komunalnom redaru, nakon pribavljenog odobrenja nadležnog Ministarstva, proširen opis poslova na nadzor pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Time je uspostavljeno komunalno-pomorsko redarstvo, koje omogućava izravnije postupanje Općine u zaštiti javnih površina, obalnog prostora i pomorskog dobra.

6.3. Javna parkirališta i priprema sustava naplate

Nakon donošenja Odluke o uređenju prometa nastavljen je rad na stvaranju pravnih, organizacijskih i tehničkih pretpostavki za uređenje javnih parkirališta i buduću naplatu parkiranja.

Općinsko vijeće u izvještajnom je razdoblju donijelo Odluku o javnim parkiralištima, nakon prethodno provedenog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću. Odlukom je uspostavljen opći okvir za određivanje parkirališnih površina, parkirališnih zona, korisnika, načina upravljanja i drugih pitanja povezanih s korištenjem javnih parkirališta. U cilju organiziranja budućeg sustava parkiranja proširene su registrirane djelatnosti trgovačkog društva Župa dubrovačka d.o.o., uključujući djelatnosti povezane s upravljanjem i naplatom parkiranja. Razmatra se razvoj vlastitog operativnog pogona koji bi provodio kontrolu i upravljao sustavom.

Vođeni su razgovori i s gospodarskim subjektima specijaliziranim za tehnička rješenja kontrole parkiranja. Razmatrana su različita rješenja, uključujući mogućnost primjene sustava videonadzora na pojedinim dionicama lokalnih cesta i parkirališnim površinama, uz obvezno poštovanje propisa kojima se uređuju zaštita osobnih podataka, promet i ovlasti lokalne samouprave.

U Kuparima je uređena parkirališna površina koja bi trebala preuzeti dio povećanog pritiska vozila na obalna naselja. U naselju Srebreno se razmatra uređenje dodatnih parkirališnih površina s obzirom na veći pritisak na promet u mirovanju tijekom ljetnih mjeseci.

Novi sustav parkiranja razvijat će se postupno, pri čemu je potrebno uskladiti odluke Općinskog vijeća, tehničke mogućnosti, kapacitete komunalnog društva, prometnu signalizaciju i sustav nadzora.

6.4. Uklanjanje napuštenih i nepropisno ostavljenih vozila

Aktivnosti uređivanja prometa u mirovanju povezane su i s uklanjanjem napuštenih, dotrajalih i nepropisno ostavljenih vozila s javnih površina.

Kampanja uklanjanja takvih vozila pokrenuta je u rujnu 2025. godine, a nastavljena je tijekom izvještajnog razdoblja. Na području Općine tijekom prethodnih se godina nagomilao veći broj vozila koja se nisu koristila, zauzimala su parkirališna mjesta i druge javne površine te narušavala izgled naselja.

Od početka aktivnosti više od 40 slučajeva riješeno je mirnim putem, nakon komunikacije s vlasnicima i poziva da sami uklone vozila. Takav pristup imao je prednost gdje god je vlasnika bilo moguće utvrditi i gdje je postojala spremnost na dobrovoljno postupanje.

U slučajevima u kojima vlasnici ne postupe prema upozorenjima, Općina je pokretala daljnje radnje u skladu s propisima i sklopljenim ugovorima za uklanjanje protupravno postavljenih predmeta s javnih površina.

Riječ je o aktivnosti koja će se nastaviti jer postoje dodatna vozila i predmeti koje je potrebno evidentirati, utvrditi njihove vlasnike i ukloniti s javnih površina. Cilj je osloboditi ograničena parkirališna mjesta, ukloniti moguće sigurnosne i ekološke rizike te unaprijediti urednost naselja.

6.5. Pješačke zone i sustav dozvola

U izvještajnom razdoblju donesene su odluke kojima su uređene pješačke i sezone pješačke zone u obalnim naseljima.

Proglašene su:

- pješačka zona u dijelu naselja Srebreno, na šetnici prema Mlinima;
- sezonska pješačka zona u dijelu naselja Mlini, od kružnog toka;
- sezonska pješačka zona u dijelu naselja Srebreno, prema Luci Srebreno.

U dijelu naselja Srebreno prema Luci Srebreno ograničenje prometa odnosi se na dio Šetališta dr. Franja Tuđmana, od kućnog broja 14 do Luke Srebreno.

Cilj uspostavljanja pješačkih zona je povećanje sigurnosti pješaka, smanjenje prometnog opterećenja tijekom turističke sezone i kvalitetnije korištenje obalnih javnih površina.

Istodobno je bilo potrebno osigurati kontrolirani pristup stanarima, vlasnicima i korisnicima nekretnina, gospodarskim subjektima, korisnicima luke, interventnim službama i drugim osobama koje ispunjavaju uvjete utvrđene odgovarajućim odlukama.

Zbog toga je uspostavljen sustav izdavanja dozvola za ulazak vozila u pješačke zone. Općinski načelnik donio je Odluku o visini naknade za izdavanje dozvola za ulazak vozila u pješačku zonu u dijelu naselja Srebreno prema Luci Srebreno.

Prije početka primjene novog režima korisnici su pozvani da pravodobno dostave zahtjeve i reguliraju potrebne dozvole.

Uvođenje pješačkih zona zahtijevalo je prethodno usuglašavanje prometnih rješenja s Ministarstvom unutarnjih poslova, postavljanje odgovarajuće signalizacije, definiranje iznimki i organiziranje administrativnog postupka izdavanja dozvola.

Novi režim potrebno je kontinuirano pratiti kako bi se u praksi utvrdile moguće poteškoće i, gdje je opravdano, pronašla rješenja koja istodobno štite javni interes i omogućuju normalno funkcioniranje stanovnika i poslovnih subjekata.

6.6. Održavanje nerazvrstanih cesta i prometnih površina

U izvještajnom razdoblju proveden je postupak javne nabave za održavanje i asfaltiranje nerazvrstanih cesta na području Općine Župa dubrovačka u 2026. godini.

Proveden je i postupak nabave za održavanje nogostupa, skalinata, propusta, podzida i drugih dijelova komunalne infrastrukture.

Redovito održavanje nerazvrstanih cesta obuhvaća asfaltiranje i presvlačenje kolnika, sanaciju oštećenja i udarnih rupa, uređenje rubnjaka, cestovnih propusta, slivnika, nogostupa, skalinata, potpornih zidova i drugih elemenata važnih za sigurnost i funkcionalnost prometnih površina.

Tijekom izvještajnog razdoblja započeti su ili završeni radovi održavanja nerazvrstanih cesta na sljedećim lokacijama:

1. Mlini – Šetalište Marka Marojice;
2. Zavrelje – od skretanja s državne ceste D8 prema naselju;
3. Kupari – ulica pored Britvela;
4. Radovina – dionica od kućnog broja 13 do kućnog broja 28;
5. Plat – parkiralište Pod Smokovjencem.
6. Krstac – na više lokacija

U postupcima nabave obuhvaćena je i sanacija ceste u Donjem Brgatu, dok su kroz redovite programe planirane i druge manje intervencije na cestama i javnim prometnim površinama.

Dovršenjem radova na raskrižju Kozarina unaprijeđena je sigurnost prometovanja i preglednost na ovoj frekventnoj prometnoj točki.

Uz građevinske radove proveden je postupak nabave i iscrtavanja horizontalne i postavljanja vertikalne prometne signalizacije. Pravilno postavljena i održavana signalizacija važan je preduvjet za sigurnost prometa, ali i za zakonito postupanje prometnog redarstva.

6.7. Javna rasvjeta

Održavanje javne rasvjete tijekom izvještajnog razdoblja provodilo se kroz godišnje ugovore za redovno održavanje i izvanredne popravke.

Provedeni su postupci jednostavne nabave za:

- održavanje javne rasvjete na području Općine Župa dubrovačka u 2026. godini;
- drugi dio izvanrednih popravaka javne rasvjete;
- nabavu građevinskog materijala potrebnog za različite komunalne intervencije.

Redovno održavanje obuhvaća zamjenu neispravnih rasvjetnih tijela i druge opreme, otklanjanje kvarova te postupanje prema prijavama građana i stanju utvrđenom na terenu.

Tijekom izvještajnog razdoblja zabilježene su i izvanredne intervencije u više naselja.

6.8. Održavanje javnih površina i komunalni red

Održavanje javnih površina provodilo se kroz redovne aktivnosti Općine i trgovačkog društva Župa dubrovačka d.o.o., kao i putem ugovorenih izvođača za pojedine vrste radova i usluga.

Aktivnosti uključuju održavanje javnih zelenih površina, parkova i drugih površina javne namjene, čišćenje i uklanjanje nepropisno odloženih predmeta, manje građevinske zahvate te postupanje prema prijavama stanovnika.

U izvještajnom razdoblju proveden je postupak nabave za uklanjanje protupravno postavljenih predmeta na javnim površinama. Takav ugovor omogućava Općini da, nakon provedenog upravnog postupanja i isteka rokova ostavljenih obveznicima, ukloni predmete koji ometaju korištenje javne površine, promet ili sigurnost građana.

Donesena je i Odluka o reklamiranju na području Općine Župa dubrovačka, kao i Pravilnik o visini naknade za postavljanje i korištenje reklamnih predmeta. Time je uređen način postavljanja reklamnih i oglasnih predmeta na javnim i drugim površinama, s ciljem zaštite prostora, sigurnosti i izgleda naselja.

Komunalni red ne može se održavati samo djelovanjem redara i komunalnih službi. Potrebno je odgovorno postupanje građana, poslovnih subjekata i svih korisnika javnog prostora. Zbog toga se uz nadzor i sankcioniranje provodi i redovito informiranje o pravilnom korištenju javnih površina i dostupnim načinima zakonitog postupanja.

6.9. Gospodarenje komunalnim i glomaznim otpadom

U izvještajnom razdoblju poduzete su aktivnosti usmjerene na poboljšanje dostupnosti sustava za odlaganje glomaznog otpada i smanjivanje nepropisnog odlaganja uz spremnike za komunalni otpad.

Općina je omogućila privremeno odlaganje krupnog, odnosno glomaznog otpada u sklopu mobilnog reciklažnog dvorišta na lokaciji u Čibači, iza trgovačkog centra Prima.

Mobilno reciklažno dvorište bilo je dostupno srijedom i subotom od 9.00 do 12.00 sati. U istim terminima bilo je omogućeno odlaganje glomaznog otpada u spremnike postavljene uz mobilno reciklažno dvorište.

Ova je mogućnost posebno istaknuta tijekom proljetnog razdoblja, kada veći broj stanovnika uređuje domove, okućnice i vrtove te nastaje povećana količina krupnog otpada.

Građani su redovito upozoravani da se glomazni otpad ne smije odlagati uz spremnike za miješani komunalni otpad ni uz spremnike za papir, plastiku i staklo. Takvo nepropisno odlaganje predstavlja jedan od izraženijih komunalnih problema jer narušava izgled naselja, otežava redovito prikupljanje otpada i stvara dodatne troškove.

U postupcima jednostavne nabave obuhvaćene su usluge zbrinjavanja i prijevoza glomaznog otpada te nabava novih spremnika za prikupljanje miješanog komunalnog otpada. Nabavljeno je 30 novih spremnika za prikupljanje miješanog komunalnog otpada.

U naselju Čelopeci uređeno je sabirno mjesto za miješani komunalni otpad u Ulici Na Rijeci.

Stanovnici su informirani i o mogućnosti besplatnog odlaganja otpada u stalnim reciklažnim dvorištima te naručivanju odvoza glomaznog, električnog i elektroničkog otpada putem ovlaštenih pružatelja usluga.

6.10. Daljnje unaprjeđenje komunalnog sustava

Aktivnosti provedene u prvoj polovici 2026. godine bile su usmjerene na istodobno rješavanje svakodnevnih komunalnih potreba i izgradnju sustava koji će dugoročno omogućiti učinkovitije upravljanje prometom, parkiranjem i javnim prostorom.

Najvažniji institucionalni iskoraci odnose se na donošenje cjelovite Odluke o uređenju prometa, uspostavu prometnog i komunalno-pomorskog redarstva, donošenje Odluke o javnim parkiralištima te uređenje pješačkih zona u obalnim naseljima.

Paralelno su nastavljani redovni poslovi održavanja cesta, nogostupa, skalina, javne rasvjete i javnih površina te aktivnosti povezane s gospodarenjem otpadom.

Promjene u ovom području neće biti vidljive preko noći. Potrebno je istodobno razvijati pravni okvir, kadrovske kapacitete, tehnička rješenja i prometnu kulturu.

U narednom razdoblju nastaviti će se razvoj sustava javnih parkirališta, provedba prometnih režima, nadzor pješačkih zona, uklanjanje napuštenih vozila i nepropisno

postavljenih predmeta te redovito održavanje komunalne infrastrukture na cijelom području Općine Župa dubrovačka.

7. IZGRADNJA, INFRASTRUKTURA I UPRAVLJANJE PROJEKTIMA

Tijekom prve polovice 2026. godine aktivnosti u području izgradnje i upravljanja projektima bile su usmjerene na pripremu i provedbu kapitalnih ulaganja, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu projektne dokumentacije, ishođenje potrebnih akata za gradnju, osiguravanje izvora financiranja te provođenje postupaka javne i jednostavne nabave.

Realizacija infrastrukturnih projekata složen je proces koji u pravilu obuhvaća više međusobno povezanih faza. Prije početka radova potrebno je utvrditi stvarne potrebe, riješiti vlasničke odnose, izraditi tehničku dokumentaciju, pribaviti posebne uvjete i dozvole, osigurati proračunska ili bespovratna sredstva te provesti postupak odabira izvođača.

U izvještajnom razdoblju poseban naglasak bio je na projektu rekonstrukcije i nadogradnje Sportsko-rekreacijskog centra Čibača, uređenju obalnog prostora, pripremi sanacije i rekonstrukcije prometnica, ulaganju u dječja igrališta i javne objekte te koordinaciji projekata koje Općina provodi u suradnji s državnim, županijskim i drugim nadležnim tijelima.

7.1. Rekonstrukcija i nadogradnja Sportsko-rekreacijskog centra Čibača

Projekt „Rekonstrukcija i nadogradnja sportskog objekta SRC Čibača“ jedan je od najznačajnijih razvojnih projekata Općine Župa dubrovačka u području sportske i društvene infrastrukture.

Cilj projekta je modernizirati i proširiti postojeće sportske kapacitete te osigurati kvalitetnije, sigurnije i funkcionalnije uvjete za rad sportskih klubova, trening djece i mladih, natjecanja, rekreaciju i druga društvena događanja.

SRC Čibača je mjesto okupljanja sportaša, rekreativaca, obitelji i šire lokalne zajednice. Njegova rekonstrukcija važna je zbog dugogodišnje potrebe za kvalitetnijim svlačionicama, tribinama i pratećim sadržajima, kao i zbog sve većeg broja korisnika postojećeg kompleksa.

Projekt je prijavljen u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027., kroz mehanizam integriranih teritorijalnih ulaganja za Urbano područje Dubrovnik.

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije donijelo je Odluku o financiranju kojom su projektu odobrena bespovratna sredstva u iznosu od 2.119.047,42 eura.

Donošenju Odluke prethodio je postupak provjere prihvatljivosti prijavitelja, projekta, aktivnosti i troškova, administrativna provjera te ocjena kvalitete projektnog prijedloga. Nakon donošenja Odluke o financiranju potpisan je ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava. Ugovor su potpisali predstavnik Posredničkog tijela za odabir operacija Urbanog područja Dubrovnik i općinski načelnik.

U izvještajnom razdoblju izdana je i građevinska dozvola za rekonstrukciju i nadogradnju SRC-a Čibača. Time je projekt iz pripremne faze prešao u fazu u kojoj se mogu provoditi aktivnosti potrebne za početak izvođenja radova.

Proveden je postupak javne nabave za izradu izvedbenog projekta. Izvedbena dokumentacija potrebna je kako bi se glavni projekt dodatno razradio do razine potrebne za precizno ugovaranje i izvođenje građevinskih radova.

Proveden je i postupak jednostavne nabave za angažiranje vanjskog stručnjaka za upravljanje i administraciju projekta. S obzirom na to da je projekt sufinanciran sredstvima Europske unije, njegova provedba podliježe posebnim pravilima prihvatljivosti troškova, izvještavanja, nabave, vidljivosti i kontrole.

Stručna administrativna podrška potrebna je radi pravodobnog izvršavanja ugovornih obveza i smanjivanja rizika od neprihvatljivih troškova ili financijskih korekcija.

U cilju informiranja javnosti općinski načelnik organizirao je javnu tribinu na kojoj su stanovnicima predstavljeni ciljevi, obuhvat i planirani zahvati projekta. Sudionici tribine imali su mogućnost postavljati pitanja i iznositi prijedloge.

Takav pristup važan je jer je riječ o velikom javnom projektu koji će utjecati na svakodnevni život stanovnika Čibače, korisnike sportskog centra i širu sportsku zajednicu.

Sljedeće faze projekta uključuju dovršetak izvedbene dokumentacije, pripremu i provođenje postupka javne nabave za izvođenje radova, odabir izvođača te početak građevinskih aktivnosti.

S obzirom na opseg projekta, potrebno je kontinuirano pratiti troškove, rokove, ugovorne obveze i usklađenost radova s odobrenom projektnom dokumentacijom i pravilima izvora financiranja.

7.2. Uređenje šetnice Srebreno – Kupari

Uređenje šetnice i javne rasvjete na dionici Srebreno – Kupari predstavlja nastavak dugoročnog ulaganja u povezivanje i uređenje jednog od najvrjednijih dijelova obalnog prostora Općine Župa dubrovačka.

U prethodnim razdobljima izvedene su pojedine faze uređenja i sanacije morske obale uz planiranu trasu šetnice. Radovi su uključivali sanaciju i oblaganje potpornih zidova kamenom, postavljanje kamenih poklopnica te ugradnju rukohvata na pristupnim stubištima.

Za nastavak projekta izrađena je projektno-tehnička dokumentacija te je pokrenut postupak javne nabave za uređenje šetnice i pripadajuće javne rasvjete.

Realizacijom projekta uredila se pješačka komunikacija između Srebrenog i Kupara, povećala sigurnost korisnika i unaprijedila dostupnost obalnog prostora.

Projekt ima komunalnu, društvenu i turističku vrijednost jer povezuje naselja, plaže i javne sadržaje te omogućava kvalitetnije korištenje obale stanovnicima i posjetiteljima.

7.3. Uređenje šetnice i kupališta Beterina

Projektom „Uređenje šetnice i kupališta Beterina“ predviđeno je uređenje dijela pomorskog dobra, pristupa plaži, skalina i kupališnog prostora.

Cilj projekta je povećati sigurnost, funkcionalnost i pristupačnost ovog dijela obale te urediti prostor koji svakodnevno koriste stanovnici i posjetitelji.

Općini Župa dubrovačka odobreno je 110.000,00 eura bespovratnih sredstava Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, u sklopu programa sufinanciranja izgradnje, sanacije i rekonstrukcije pomorskog dobra u općoj upotrebi.

U izvještajnom razdoblju proveden je postupak javne nabave za izvođenje radova na uređenju šetnice i kupališta.

Kao najpovoljniji ponuditelj odabrano je trgovačko društvo Platanus d.o.o., a ukupna vrijednost investicije nakon provedenog postupka iznosi nešto više od 170.000,00 eura.

Uređenje Beterine nastavak je sustavnog ulaganja u župsku obalu. Namjera Općine je javne obalne prostore učiniti sigurnijima, uređenijima i dostupnijima, uz očuvanje njihove javne namjene i prirodnih vrijednosti.

7.4. Sanacije i ulaganja na pomorskom dobru

Uz projekte šetnice Srebreno – Kupari i Beterine, tijekom izvještajnog razdoblja pripremane su i provedene aktivnosti na drugim lokacijama pomorskog dobra.

Općina Župa dubrovačka prijavila je Dubrovačko-neretvanskoj županiji projekte sanacije „Morske tarace“ u Mlinima i potpornog zida na šetnici kod plaže Pod Maslovo u Platu.

Za realizaciju tih dvaju projekata Dubrovačko-neretvanska županija odobrila je ukupno 49.000,00 eura.

Ugovor o financiranju u ime Općine potpisao je pročelnik Jedinog jedinog upravnog odjela. Odobrena sredstva namijenjena su sanaciji i povećanju sigurnosti prostora na pomorskom dobru koje svakodnevno koriste stanovnici i posjetitelji.

U izvještajnom razdoblju proveden je postupak jednostavne nabave te su izvršeni radovi sanacije zida na plaži Pod Maslovo, uređenje plaže Đovaninovo, te Morske tarace.

Na uređenim kupalištima postavljene su obavijesne table s pravilima ponašanja i QR kodovima putem kojih korisnici mogu provjeriti aktualne podatke o kakvoći mora. U izvještajnom razdoblju, nije zabilježeno onečišćenje mora na niti jednoj od kontroliranih lokacija na području Općine Župa dubrovačka.

Općinski načelnik donio je i Odluku o kandidiranju projekta postavljanja dizala, odnosno aqualifera za ulazak u more osoba s invaliditetom na javnoj plaži u Srebrenom.

Projekt je usmjeren na povećanje pristupačnosti javnih kupališta i stvaranje uvjeta za ravnopravniije korištenje obalnog prostora osobama smanjene pokretljivosti.

7.5. Sanacija i uređenje dijela Puta dr. Josipa Lučića

Projekt sanacije i uređenja dijela ceste Put dr. Josipa Lučića obuhvaća tehničko uređenje prometnice i prethodno rješavanje imovinsko-pravnih odnosa s vlasnicima zemljišta uz cestu.

Na 7. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 12. veljače 2026. godine, jednoglasno je usvojen Zaključak o pokretanju postupka kupnje zemljišta potrebnog za realizaciju projekta.

Prema izrađenom idejnom rješenju, radi pravilnog i sigurnog uređenja prometnice potrebno je otkupiti dijelove nekretnina uz postojeću cestu.

Nakon odluke Općinskog vijeća proveden je pozivni natječaj za prikupljanje pisanih ponuda vlasnika i suvlasnika. Zaprimljene su tri ponude te su sklopljeni predugovori o kupoprodaji zemljišta.

Konačni ugovori planiraju se sklopiti nakon provođenja postupka nabave, izvođenja radova, geodetske izmjere i preciznog utvrđivanja površina koje će prijeći u vlasništvo Općine.

Aktivnosti koordinira odsjek nadležan za izgradnju i upravljanje projektima, u suradnji s pravnim, financijskim i drugim nadležnim službama. U narednom izvještajnom razdoblju se očekuje provođenje nabave za izvođenje radova, te početak izvođenja radova sanacije i uređenja dijela ceste Put dr. Josipa Lučića.

7.6. Ostali projekti cestovne i prometne infrastrukture

Uz redovito održavanje nerazvrstanih cesta, koje je obrađeno u poglavlju o komunalnom gospodarstvu, Općina je tijekom izvještajnog razdoblja nastavila aktivnosti na pripremi većih zahvata na prometnoj infrastrukturi.

Aktivnosti uključuju izradu ili dopunu projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i koordinaciju s Hrvatskim cestama i Županijskom upravom za ceste.

Posebno su važni zahvati na državnoj cesti D8, koja predstavlja osnovnu prometnu poveznicu Župe dubrovačke, ali istodobno prolazi kroz izgrađena naselja i stvara niz sigurnosnih i prometnih izazova.

S predstavnicima Hrvatskih cesta održavani su sastanci povezani s planiranim prometnim zahvatima, pješačkim prijelazima, nogostupima, autobusnim stajalištima i semaforizacijom na pojedinim lokacijama.

Nastavljena je i komunikacija sa Županijskom upravom za ceste radi sanacije i rekonstrukcije županijskih i lokalnih cesta te mogućnosti zajedničkog financiranja projekata.

Posebno važan strateški projekt predstavlja brza cesta Dubrovnik – Zračna luka Ruđer Bošković. Općinski načelnik sudjelovao je na sastancima sa županom i predstavnicima Hrvatskih cesta radi razmatranja trase, dinamike i utjecaja projekta na prostor Župe dubrovačke.

Općina u tom procesu aktivno štiti interese lokalnog stanovništva i inzistira na rješenjima koja će prometno rasteretiti postojeću državnu cestu, a ne stvarati nove prostorne i prometne probleme.

U izvještajnom razdoblju aktivno se radilo na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa za potrebe sanacije i uređenja autobusne stanice u Solinama. Pripremljena je projektna dokumentacija za desni skretač u Kuparima prema ulici Put Kuparsko polje. Pokrenut je geodetski snimak puta kroz Plat od državne ceste D8 do Hidrocentrale, te je geodetski snimljen put prema uvali Rombizon, a koji bi u budućnosti, ukoliko se osiguraju imovinsko-pravni uvjeti, služio kao alternativni pravac u slučaju nužde za dio D8 od raskrižja Plat, do Prahivca.

7.7. Vodoopskrba, odvodnja i komunalna vodna infrastruktura

U izvještajnom razdoblju nastavljene su aktivnosti povezane s razvojem sustava vodoopskrbe i odvodnje, u suradnji s trgovačkim društvom Vodovod Dubrovnik d.o.o., Hrvatskim vodama, projektantskim društvom Hidroprojekt-ing i drugim nadležnim tijelima.

Za potrebe projekta „Glavni kanali odvodnje naselja Čibača i Poslovne zone u Župi dubrovačkoj – Faza II.“ Općinsko vijeće dalo je suglasnost za osnivanje prava služnosti radi polaganja cjevovoda i osiguravanja pristupa infrastrukturi na privatnoj nekretnini u Čibači.

Rješavanje prava služnosti bilo je potrebno kako bi se planirana trasa mogla zakonito izvesti, održavati i evidentirati. U grafičkom dijelu glavnog projekta utvrđena je potrebna operativna površina i prijedlog izmicanja trase gravitacijskog kanala. Nakon dovršetka postupka pravo služnosti upisano je u zemljišne knjige u korist Općine.

U izvještajnom razdoblju donesena je i Odluka o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o prijenosu komunalnih vodnih građevina između Općine Župa dubrovačka i Vodovoda Dubrovnik d.o.o., nakon čega je prijenos i proveden.

Prijenos komunalnih vodnih građevina dio je zakonskog usklađivanja vlasništva i upravljanja vodnom infrastrukturom s javnim isporučiteljem vodnih usluga. Time se osigurava da infrastrukturom upravlja ovlašteni isporučitelj koji je odgovoran za njezino održavanje, razvoj i uključivanje u jedinstveni vodno-komunalni sustav.

Najznačajnija aktivnost u ovom području odnosi se na pripremu projekta Aglomeracije Župa dubrovačka, čiji je nositelj Vodovod Dubrovnik d.o.o., dok je za izradu projektne dokumentacije angažirano društvo Hidroprojekt-ing.

Riječ je o najvećem pojedinačnom infrastrukturnom projektu koji se priprema na području Općine Župa dubrovačka, procijenjene vrijednosti veće od 75 milijuna eura. Projekt obuhvaća razvoj i rekonstrukciju sustava vodoopskrbe, izgradnju kanalizacijske mreže, crpnih stanica i druge pripadajuće infrastrukture te izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda druge razine u Kuparima.

Prema dosad razrađenim tehničkim rješenjima projektom je planirana izgradnja približno 18 kilometara novih vodoopskrbnih cjevovoda, približno 56 kilometara kanalizacijskih cjevovoda te potrebnih crpnih stanica. Središnji dio sustava činio bi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda druge razine, planiran na području Kupara.

Tijekom dosadašnje pripreme projekta izrađene su idejne varijante i razrađena osnovna tehnička rješenja. Na temelju njih određen je planirani obuhvat sustava, trase glavnih vodova, potrebni infrastrukturni objekti i način pročišćavanja otpadnih voda.

U izvještajnom razdoblju bio je u tijeku postupak procjene utjecaja planiranog tehničkog rješenja na okoliš. Ishođenje odgovarajućeg okolišnog rješenja očekivalo se tijekom izvještajnog razdoblja, ali postupak nije dovršen u prvotno predviđenom roku.

Kašnjenje u okolišnom postupku utječe i na daljnju dinamiku projekta jer bez odgovarajućeg rješenja nije moguće potpuno zaključiti tehnička rješenja niti nastaviti sve sljedeće faze projektiranja i ishođenja dozvola.

Općinski načelnik bio je redovito uključen u praćenje pripreme projekta te je komunicirao s predstavnicima Vodovoda Dubrovnik kao nositelja projekta, projektantima društva Hidroprojekt-ing i nadležnim ministarstvom. Cilj komunikacije bio je dobiti pravodobne informacije o statusu okolišnog postupka, otvorenim tehničkim pitanjima i očekivanoj dinamici daljnje pripreme.

U sljedećim fazama projekta, predviđenima tijekom 2026. i 2027. godine, planirana je izrada dokumentacije o nabavi, dovršetak potrebne projektne dokumentacije, ishođenje građevinskih dozvola te rješavanje velikog broja imovinsko-pravnih pitanja na planiranim trasama.

Rješavanje vlasničkih odnosa bit će jedan od zahtjevnijih dijelova pripreme jer će se cjevovodi i drugi infrastrukturni objekti dijelom graditi na privatnim nekretninama. Zbog toga će biti potrebno pravodobno utvrditi vlasnike, osigurati prava služnosti ili druge pravne osnove te uskladiti trase s tehničkim i prostornim uvjetima.

Realizacija projekta ovisit će i o osiguravanju odgovarajućeg modela financiranja iz nacionalnih i europskih izvora. S obzirom na procijenjenu vrijednost, projekt nije moguće provesti isključivo sredstvima Općine i Vodovoda Dubrovnik, zbog čega je nužno njegovo uključivanje u odgovarajuće programe financiranja vodno-komunalne infrastrukture.

Aglomeracija Župa dubrovačka od ključne je važnosti za dugoročni razvoj Općine. Postojeći sustavi vodoopskrbe i odvodnje potrebno je proširiti, povezati i prilagoditi sadašnjim i budućim potrebama stanovništva, gospodarstva i turističkih kapaciteta.

Izgradnjom cjelovitog kanalizacijskog sustava i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda smanjio bi se pritisak na podzemne vode, obalu i more te bi se značajno povećala razina zaštite okoliša. Projekt je zbog toga osobito važan za očuvanje kakvoće mora i prostora koji predstavljaju temelj kvalitete života i turističkog razvoja Župe dubrovačke.

Razvijena vodno-komunalna infrastruktura istodobno je preduvjet za sigurnu opskrbu stanovništva, realizaciju novih javnih i gospodarskih projekata te ravnomjerniji razvoj naselja.

Zbog opsega, vrijednosti i složenosti projekta njegova će priprema i realizacija trajati tijekom više godina. Uloga Općine bit će aktivno sudjelovati u rješavanju imovinsko-pravnih i prostornih pitanja, pratiti rad nositelja projekta te prema nadležnim tijelima zastupati potrebu da se administrativni i financijski postupci provode bez nepotrebnih odgađanja.

7.8. Dječja i sportska igrališta

Tijekom izvještajnog razdoblja nastavljeno je redovito održavanje dječjih i sportskih igrališta te postavljanje dodatne zaštitne opreme na dijelovima igrališta na kojima je utvrđena potreba za povećanjem sigurnosti.

Roditelji i drugi korisnici pozvani su da djecu upozoravaju na potrebu odgovornog odnosa prema spravama i drugoj javnoj imovini.

U izvještajnom razdoblju proveden je postupak javne nabave za uređenje dječjeg igrališta u parku Striježice. Postupak do 30. lipnja 2026. godine nije bio okončan jer je jedan od ponuditelja zatražio tumačenje Državne komisije za kontrolu postupaka javne nabave.

Slijedom navedenoga, tijekom izvještajnog razdoblja nije bilo moguće zaključiti postupak nabave, sklopiti ugovor niti uvesti izvođača u radove.

Nakon okončanja postupka pred Državnom komisijom, u sljedećem izvještajnom razdoblju očekuje se dovršetak postupka javne nabave, sklapanje ugovora i uvođenje odabranog izvođača u radove.

Završetak uređenja dječjeg igrališta planiran je do kraja studenoga 2026. godine. Realizacijom projekta park Striježice dobit će uređeniji, sigurniji i sadržajno kvalitetniji prostor namijenjen djeci i obiteljima. 30.000,00 eura je osigurano kroz program sufinanciranja Ministarstva demografije i useljništva, dok će preostali dio sredstava osigurati Općina Župa dubrovačka iz vlastitog proračuna.

Općini Župa dubrovačka odobrena su i bespovratna sredstva u iznosu od 15.413,13 eura za ulaganje u uređenje dječjeg igrališta Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“.

Ulaganja u dječja igrališta nisu samo komunalno održavanje, nego ulaganje u sigurnost, kvalitetu odrastanja i dostupnost javnih sadržaja za djecu i obitelji.

U izvještajnom razdoblju provedena je i nužna sanacija igrališta na Donjem Brgatu. Zamijenjena je dotrajala zaštitna ograda, uređena sportska oprema, te je antikorozivnim sredstvima zaštićena konstrukcija.

7.9. Ulaganja u javne zgrade i energetska učinkovitost

Tijekom izvještajnog razdoblja nastavljeni su radovi i pripremne aktivnosti na javnim zgradama u vlasništvu ili korištenju Općine.

Proveden je postupak jednostavne nabave za radove na sustavu grijanja i hlađenja u zgradi Općine i Dječjeg vrtića. Aktivnosti su povezane s osiguravanjem pouzdanog rada sustava, boljih uvjeta boravka djece i zaposlenika te smanjivanjem rizika od kvarova.

Provedena je i nabava za izradu glavnog projekta energetske, odnosno kružne obnove zgrade javne namjene na adresi Kupari 1.

Izrada glavnog projekta predstavlja pripremni korak za buduću obnovu zgrade, povećanje energetske učinkovitosti, smanjivanje potrošnje energije i unaprjeđenje funkcionalnosti prostora.

7.10. Projekt Kupari I i javna infrastruktura

U izvještajnom razdoblju Općinsko vijeće donijelo je zaključke povezane s izvođenjem radova i izgradnjom javnih prometnica potrebnih za realizaciju projekta „Kupari I“.

Donesen je Zaključak kojim se dopušta izvođenje radova unutar obuhvata turističke zone tijekom turističke sezone 2026. godine te Zaključak kojim se daje suglasnost za rekonstrukciju i izgradnju javnih prometnica potrebnih za provedbu projekta. Naknadno je donesena i dodatna suglasnost povezana s rekonstrukcijom i izgradnjom predmetnih prometnica.

Projekt Kupari I predstavlja jednu od najvećih privatnih investicija na području Općine Župa dubrovačka, ali njegova realizacija neposredno utječe na javni prostor, prometnu organizaciju, komunalnu infrastrukturu i svakodnevni život stanovnika.

Zbog toga je tijekom izvještajnog razdoblja s investitorom održano više radnih sastanaka na kojima se raspravljalo o organizaciji gradilišta, odvijanju prometa, zaštiti javnih površina te budućem načinu korištenja obalnog prostora.

Posebna pažnja posvećena je osiguravanju kontinuiteta pješačkog pristupa obali za vrijeme trajanja radova. S investitorom se razgovaralo o uspostavljanju privremenog pješačkog koridora od raskrižja Kupari do pomorskog dobra, kako bi se građanima i posjetiteljima, u granicama sigurnosnih i tehničkih mogućnosti gradilišta, omogućio pristup obalnom području.

Uloga Općine je koordinirati postupke s investitorom i nadležnim tijelima, štititi javni interes te osigurati da izgradnja prometnica i druge infrastrukture bude usklađena s prostorno-planskom dokumentacijom i dugoročnim potrebama lokalne zajednice.

Posebno je važno pravodobno urediti budući pravni status, način korištenja i održavanja javnih prometnica, obalnog prostora i druge infrastrukture koja se gradi ili rekonstruira u sklopu projekta.

Općina će i u nastavku provedbe projekta inzistirati na sigurnom odvijanju radova, zaštiti javnih površina, što manjem ometanju svakodnevnog života stanovnika te očuvanju javnog pristupa obali u skladu sa zakonskim, prostornim i sigurnosnim uvjetima.

7.11. Koordinacija i praćenje projekata

Opseg projekata koji se istodobno pripremaju i provode zahtijeva redovitu koordinaciju svih uključenih ustrojstvenih jedinica.

Odsjek nadležan za izgradnju i upravljanje projektima prati izradu dokumentacije, rad projekatana, postupke ishođenja dozvola, izvršenje ugovora i radove na terenu.

U provedbu su, ovisno o projektu, uključeni i odsjeci nadležni za pravne i imovinske poslove, financije, javnu nabavu, prostorno uređenje, zaštitu okoliša, fondove Europske unije, komunalno gospodarstvo i društvene djelatnosti.

Redovito se održavaju koordinacije s projektantima, izvođačima, stručnim nadzorom, vlasnicima zemljišta, komunalnim društvima, državnim i županijskim tijelima te drugim sudionicima.

7.12. Daljnji smjer ulaganja

Aktivnosti provedene u prvoj polovici 2026. godine pokazuju da je velik dio rada bio usmjeren na stvaranje uvjeta za realizaciju projekata čiji će se puni rezultati vidjeti u narednim razdobljima.

Odobrena sredstva za SRC Čibača, priprema uređenja Beterine i dovršetak radova na šetnici Srebreno – Kupari, rješavanje zemljišta uz Put dr. Josipa Lučića, ulaganja u pomorsko dobro i priprema projekata javnih zgrada predstavljaju konkretne korake prema sustavnijem razvoju infrastrukture.

Prioritet ostaje kvalitetna priprema svakog projekta, jer nepripremljeno ulaganje često dovodi do kašnjenja, nepredviđenih troškova i problema tijekom izvođenja.

Istodobno smo se orijentirali na korištenje dostupnih europskih, državnih i županijskih sredstva kako bi se smanjilo opterećenje općinskog proračuna i omogućila realizacija projekata koje Općina ne bi mogla samostalno financirati. U tom smislu ističemo sufinanciranje projekta rekonstrukcije i nadogradnje SRC Čibača s iznosom od 2.119.047,42€, 108.000,00€ kroz LAG Dubrovačka traversa za uređenje šetnice Srebreno – Kupari, 110.000,00 eura za projekt „Uređenje šetnice i kupališta Beterina“ dodjeljeno od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, te više manjih iznosa sufinanciranja za projekte ukupno manje novčane vrijednosti.

U različitim fazama pripreme su i projekti sanacije i unapređenja sustava oborinske odvodnje, sanacije, proširenja lokalnih puteva, raskrižja, novih parkirnih mjesta, horizontalne i vertikalne signalizacije i slično, a sve u vidu poboljšanja prometnih uvjeta.

Projekti koji nisu direktno u nadležnosti općine, ali su od velikog interesa, a provode ih druge institucije također su u fokusu i naporima tijekom izvještajnog razdoblja ali će biti i u narednom periodu. Prvenstveno se radi na stvaranju preduvjeta za razvoj sustava odvodnje otpadnih voda, posebno u naselju Čibača. U tom smislu aktivno sudjelujemo u rješavanju imovinsko-pravnih pitanja, kao i pitanja financiranja projekta kada se za to steknu uvjeti. Imamo inicijativu prema Županijskoj upravi za ceste, kao i prema Hrvatskim cestama za rješavanje niza ključnih prometnih točaka i pitanja koja su u nadležnosti navedenih.

Projekt rekonstrukcije i proširenja Luke Srebreno je u nadležnosti lučke uprave dubrovačko-neretvanske županije, a Općina redovito komunicira s nositeljem projekta oko poduzetih aktivnosti. Projekt je u fazi ishodovanja lokacijske dozvole.

Ovisno o spremnosti projektne dokumentacije i provedbi javne nabave, nastaviti će se s realizacijom planiranih projekata.

8. PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITA OKOLIŠA I FONDOVI EUROPSKE UNIJE

Aktivnosti u području prostornog uređenja, zaštite okoliša i korištenja fondova Europske unije tijekom prve polovice 2026. godine bile su usmjerene na stvaranje planskih, administrativnih i financijskih preduvjeta za održivi razvoj Općine Župa dubrovačka.

Prostorno uređenje predstavlja jedno od najvažnijih područja djelovanja lokalne samouprave jer odluke koje se donose kroz prostorne i urbanističke planove dugoročno određuju način korištenja prostora, mogućnosti izgradnje javne i komunalne infrastrukture, razvoj gospodarstva, zaštitu prirodnih i krajobraznih vrijednosti te kvalitetu života stanovnika.

Istodobno, sve veći broj razvojnih i infrastrukturnih projekata nije moguće financirati isključivo izvornim prihodima Općine. Zbog toga je tijekom izvještajnog razdoblja nastavljen aktivan rad na pripremi projektnih prijedloga, osiguravanju bespovratnih sredstava te provedbi projekata koji se financiraju iz europskih, državnih i županijskih izvora.

Pristup Općine temelji se na potrebi povezivanja prostornog planiranja, zaštite okoliša i financiranja projekata. Kvalitetno pripremljen projekt mora biti usklađen s prostorno-planskom dokumentacijom, imati riješene imovinsko-pravne odnose, odgovarajuću tehničku dokumentaciju, realan financijski okvir i jasno utvrđen javni interes.

U promatranom razdoblju u postupku izmjena i dopuna imamo urbanističke planove Dubac-Dočine, Gornji Brgat, te Pastoralni centar, a tijekom izvještajnog razdoblja provodi se postupak digitalizacije prostornog plana Općine Župa dubrovačka.

U pripremi je više projekata koji se pripremaju za sufinanciranje kroz vanjske izvore financiranja, a kapitalni projekt je Dječji vrtić Kupari.

8.1. Izvješće o stanju u prostoru Općine Župa dubrovačka

Izvješće o stanju u prostoru Općine Župa dubrovačka za razdoblje 2021. – 2024. daje cjelovit presjek demografskih, gospodarskih, infrastrukturnih i prostorno-planskih procesa te predstavlja važnu stručnu osnovu za određivanje prioriteta u sljedećem razdoblju.

Temeljni zaključak Izvješća jest da Župa dubrovačka nastavlja rasti i razvijati se, ali da razvoj infrastrukture i javnih sadržaja mora znatno snažnije pratiti povećanje broja stanovnika i intenzitet korištenja prostora. S 8.705 stanovnika Župa dubrovačka najgušće je naseljena jedinica lokalne samouprave u Županiji, s relativno povoljnom dobnom strukturom i kontinuiranim doseljavanjem novih stanovnika. Takav razvoj potvrđuje privlačnost Župe kao mjesta za život, ali istodobno stvara povećane potrebe za vrtićkim i školskim kapacitetima, prometnicama, parkiralištima, kanalizacijom, sportskim, kulturnim i socijalnim sadržajima.

Najizraženiji infrastrukturni problem ostaje promet. Državna cesta D8 više ne može dugoročno kvalitetno istodobno obavljati funkciju glavnog tranzitnog pravca i osnovne lokalne prometnice. Stoga ćemo ustrajati na iznalaženju kvalitetnog rješenja brze ceste,

uz istodobnu pripremu i provedbu konkretnih zahvata kojima se već sada povećava sigurnost pješaka i vozila: izgradnje nogostupa, sigurnijih raskrižja, pothodnika i nathodnika, uređenja autobusnih stajališta te rekonstrukcije lokalne i županijske cestovne mreže.

Jednako važan prioritet predstavlja dovršetak sustava javne odvodnje. Bez cjelovitog kanalizacijskog sustava, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i odgovarajućeg podmorskog ispusta nije moguće govoriti o potpunoj zaštiti mora, izvorišta i okoliša, niti o održivom razvoju naselja i gospodarstva. Projekt Aglomeracije Župa dubrovačka stoga mora imati status jednog od najvažnijih razvojnih projekata Općine.

Gospodarski razvoj potrebno je usmjeravati prema većoj raznovrsnosti i višoj dodanoj vrijednosti. Turizam ostaje važna gospodarska djelatnost, ali se mora razvijati u ravnoteži s potrebama lokalnog stanovništva i kapacitetima prostora. Prioritet treba dati aktivaciji postojećih zapuštenih zona u Kuparima i Platu, kvalitetnijoj hotelskoj ponudi, cjelogodišnjem turizmu, malom poduzetništvu, obiteljskim hotelima, obrtništvu i obnovi lokalne poljoprivrede, umjesto nekontroliranog povećavanja broja smještajnih kapaciteta.

Izvješće jasno pokazuje da daljnji razvoj Župe mora biti sustavan, prostorno odgovoran i usmjeren na kvalitetu života. Naš je cilj da rast broja stanovnika i gospodarska ulaganja prati jednako snažan razvoj komunalne, obrazovne, sportske, kulturne i socijalne infrastrukture, uz očuvanje prostora kao najvrjednijeg i neobnovljivog resursa naše Općine.

8.2. Prostorni planovi nove generacije i sustav ePlanovi

Općina Župa dubrovačka osigurala je bespovratna sredstva za izradu i transformaciju prostorno-planske dokumentacije putem elektroničkog sustava ePlanovi.

Riječ je o projektima koje financira Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti, a kojima se postojeći prostorni planovi izrađuju ili prilagođavaju standardima prostornih planova nove generacije.

Odobreni su sljedeći projekti:

1. izrada izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka – transformacija plana nove generacije putem sustava ePlanovi, za što su odobrena bespovratna sredstva u iznosu od 30.000,00 eura;
2. izrada Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone „Dočine“ putem sustava ePlanovi, za što su odobrena bespovratna sredstva u iznosu od 20.000,00 eura;
3. izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone „Gornji Brgat“ putem sustava ePlanovi, za što su odobrena bespovratna sredstva u iznosu od 18.000,00 eura.

Ukupna vrijednost odobrenih bespovratnih sredstava za navedena tri postupka iznosi 68.000,00 eura.

Transformacija prostornih planova u sustav ePlanovi nije samo tehnička promjena načina prikaza dokumentacije. Cilj je uspostaviti digitalne, standardizirane i međusobno

usporedive prostorne planove koji će biti dostupniji građanima, investitorima, projektantima, upravnim tijelima i drugim korisnicima.

Digitalni oblik treba omogućiti jednostavniji pregled planskih odredbi, preciznije povezivanje tekstualnog i grafičkog dijela plana te učinkovitiju razmjenu podataka između nadležnih tijela.

Tijekom izvještajnog razdoblja postupak izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka nalazio se u fazi izrade nacрта prijedloga Plana.

Urbanistički plan uređenja Poslovne zone „Dočine“ važan je za plansko uređenje prostora namijenjenog gospodarskim djelatnostima, uključujući prometnu i komunalnu infrastrukturu, način gradnje i uvjete budućeg korištenja prostora. Do kraja izvještajnog razdoblja postupak se nalazio u fazi izrade nacрта prijedloga Plana.

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone „Gornji Brgat“ trebaju omogućiti usklađivanje planskih rješenja sa stvarnim razvojnim potrebama i infrastrukturnim mogućnostima toga područja. Postupak se također nalazio u fazi izrade nacрта prijedloga Plana.

U tijeku je i postupak izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone Pastoralni centar. Izmjenama plana stvaraju se prostorno-planski preduvjeti za daljnji razvoj projekta izgradnje nove crkve u Kuparima te za nastavak razrade projektne dokumentacije budućeg bazena u Kuparima.

Za planove koji se sufinanciraju sredstvima Nacionalnog plana oporavka i otpornosti zatraženo je produljenje roka provedbe projekata do 31. prosinca 2026. godine. Produljenje je potrebno kako bi se omogućilo kvalitetno provođenje svih propisanih faza, uključujući izradu nacрта, javne rasprave, obradu primjedbi, izradu konačnih prijedloga i donošenje planova.

Nakon završetka izvještajnog razdoblja nastavljen je rad na navedenim postupcima. Za izmjene i dopune UPU-a Pastoralni centar provedena je javna rasprava te je tijekom srpnja pripremljen konačni prijedlog Plana. Javna rasprava o izmjenama i dopunama UPU-a Poslovne zone „Gornji Brgat“ provesti će se tijekom srpnja, dok je javna rasprava o prijedlogu UPU-a Poslovne zone „Dočine“ planirana tijekom srpnja i kolovoza 2026. godine.

8.3. Prostorno-planska podrška razvojnim projektima

Aktivnosti prostornog uređenja bile su povezane i s pripremom većih javnih i privatnih investicija na području Općine.

Za realizaciju javnih projekata potrebno je pravodobno provjeriti njihovu usklađenost s važećom prostorno-planskom dokumentacijom, utvrditi uvjete gradnje i pribaviti potrebna mišljenja, potvrde i druge akte.

Tijekom izvještajnog razdoblja takva se koordinacija osobito odnosila na projekte:

- rekonstrukcije i nadogradnje Sportsko-rekreacijskog centra Čibača;
- uređenja šetnice Srebreno – Kupari;
- uređenja šetnice i kupališta Beterina;
- sanacije prometnica i pomorskog dobra;

- razvoja sustava vodoopskrbe i odvodnje;
- uređenja budućih javnih i društvenih prostora;
- pripreme energetske obnove zgrada javne namjene.

Poseban segment rada odnosio se na projekt turističke zone „Kupari I“. Općina je u okviru svojih ovlasti sudjelovala u koordinaciji investicije, izdavanju potrebnih suglasnosti i usklađivanju rekonstrukcije i izgradnje javnih prometnica s važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

Velike privatne investicije mogu značajno doprinijeti gospodarskom razvoju i zapošljavanju, ali istodobno stvaraju dodatno opterećenje na promet, komunalnu infrastrukturu i javni prostor. Zbog toga je obveza Općine osigurati da njihov razvoj bude usklađen s javnim interesom i dugoročnim potrebama lokalne zajednice.

8.4. Zaštita okoliša i gospodarenje otpadom

Aktivnosti zaštite okoliša tijekom izvještajnog razdoblja bile su usmjerene na poboljšanje sustava gospodarenja otpadom, smanjivanje nepropisnog odlaganja, povećanje dostupnosti odgovarajućih mjesta za predaju otpada i pripremu buduće komunalne infrastrukture.

Nastavljena je provedba aktivnosti povezanih s mobilnim reciklažnim dvorištem. Građanima je na lokaciji u Čibači omogućena predaja određenih vrsta otpada, uključujući krupni odnosno glomazni otpad, u unaprijed utvrđenim terminima.

Takav sustav posebno je važan za stanovnike koji nemaju mogućnost samostalnog prijevoza otpada do udaljenijih stalnih reciklažnih dvorišta.

Građani su redovito informirani o pravilnom načinu odlaganja glomaznog, električnog i elektroničkog otpada te o mogućnosti naručivanja odvoza putem ovlaštenih pružatelja usluga.

Tijekom izvještajnog razdoblja provedeni su postupci nabave za:

- zbrinjavanje glomaznog otpada;
- prijevoz glomaznog otpada;
- nabavu spremnika za miješani komunalni otpad.

U naselju Čelopeci uređeno je sabirno mjesto za miješani komunalni otpad u Ulici Na Rijeci.

Uz osiguravanje potrebne infrastrukture, nastavljeno je postupanje komunalnog redarstva prema slučajevima nepropisnog odlaganja otpada. Odlaganje otpada uz spremnike te na javnim, privatnim i drugim površinama koje za to nisu namijenjene narušava izgled naselja, stvara dodatne troškove i može ugroziti okoliš, imovinu i sigurnost ljudi.

Divlja odlagališta desetljećima predstavljaju jedan od ozbiljnijih prostornih, komunalnih i ekoloških problema na području Župe dubrovačke. Posebno su problematične lokacije na kojima se nekontrolirano odlažu građevinski materijal, zemlja, glomazni i miješani otpad.

U izvještajnom razdoblju posebno se postupalo prema nezakonitom odlagalištu građevinskog i drugog otpada na području Gornjeg Brgata. Nakon izlaska policijskih službenika i komunalnog redara Općine na lokaciju obavljen je očevid, a odlagalište je zatvoreno. Utvrđeno je i da se dio odloženog materijala spuštao prema zaštitnom pojasu državne ceste te da je mogao predstavljati opasnost za sigurno odvijanje prometa. O utvrđenom stanju obaviještene su Hrvatske ceste i nadležna cestovna inspekcija, dok je daljnje postupanje povezano i s nalazima Državnog inspektorata.

Navedeni slučaj pokazao je da se problem nezakonitih odlagališta može učinkovito rješavati jedino zajedničkim djelovanjem Općine, komunalnog redarstva, policije, inspeksijskih službi, upravitelja cesta i drugih nadležnih tijela.

Općina se tijekom prethodnih mjeseci obratila institucijama za koje je procijenjeno da mogu pridonijeti rješavanju pojedinih slučajeva. Od nadležnih tijela zatražena je suradnja i postupanje jer se složeni problemi onečišćenja prostora ne mogu rješavati zatvaranjem očiju, međusobnim prebacivanjem odgovornosti ili postupanjem samo jedne institucije.

U okviru raspoloživih ovlasti pojačani su obilasci terena, osobito kritičnih lokacija na kojima je ranije evidentirano nezakonito odlaganje otpada. U slučajevima koji prelaze ovlasti komunalnog redarstva uključivat će se druga nadležna tijela, uključujući inspekcijske službe i Ministarstvo unutarnjih poslova.

Zakonske ovlasti Općine u pojedinim slučajevima nisu dovoljne za potpuno rješavanje problema, ali ograničene ovlasti ne mogu biti opravdanje za nepostupanje. Zadaća Općine je evidentirati stanje, poduzeti mjere iz svoje nadležnosti, osigurati dokaze i dokumentaciju te zahtijevati postupanje tijela koja raspolažu širim inspekcijskim, policijskim i drugim ovlastima.

U narednom razdoblju provodit će se kontinuiran nadzor prostora, pratiti postupanje na evidentiranim lokacijama i poduzimati mjere radi sprječavanja nastanka novih nezakonitih odlagališta.

U ranijem razdoblju ugovorena je i izrada projektne dokumentacije te vođenje potrebnih postupaka radi ishođenja akata za gradnju budućeg reciklažnog dvorišta. U promatranom razdoblju završena je priprema dokumenata i predana je za ishođenje lokacijske dozvole za pristupnu cestu budućeg reciklažnog dvorišta.

Izgradnja stalnog reciklažnog dvorišta predstavlja važan dugoročni cilj jer bi se njime osigurala trajnija i cjelovitija infrastruktura za odvojeno prikupljanje otpada na području Općine.

Tijekom proteklih šest mjeseci održan je niz sastanaka s pružateljem javne usluge odvoza miješanog i odvojeno prikupljenog komunalnog otpada. Razmatrani su raspored i dinamika odvoza, stanje postojećih spremnika, potrebe pojedinih naselja i mogućnosti unaprjeđenja sustava.

Načelnik je pokrenuo postupak mapiranja postojećih sabirnih mjesta kako bi se izradila analiza njihove lokacije, dostupnosti, opterećenosti i prikladnosti. Na temelju rezultata analize predložit će se nova mreža zelenih otoka za odvojeno prikupljanje otpada.

Nova mreža treba omogućiti ravnomjerniju dostupnost spremnika, kvalitetnije odvojeno prikupljanje pojedinih vrsta otpada te uredniji izgled sabirnih mjesta. Pri određivanju lokacija potrebno je voditi računa o potrebama stanovnika, mogućnostima pristupa vozilima za odvoz, sigurnosti prometa i zaštiti okolnog prostora.

Župa dubrovačka prostorno je ograničena sredina, zbog čega je očuvanje svakog dijela prostora od posebne važnosti. Prostor se ne može promatrati kao neograničen resurs niti kao mjesto na kojem se bez posljedica mogu odlagati građevinski materijal, zemlja i druge vrste otpada.

8.5. Zaštita i dostupnost obalnog prostora

Zaštita okoliša na području Župe dubrovačke posebno je povezana s upravljanjem obalom i pomorskim dobrom.

Tijekom izvještajnog razdoblja pripremani su i provedeni projekti uređenja, sanacije i povećanja dostupnosti obalnih prostora, uključujući Beterinu, Morsku taracu u Mlinima, potporni zid kod plaže Pod Maslovo u Platu i druge lokacije.

Cilj ulaganja nije samo građevinsko uređenje prostora, nego povećanje sigurnosti korisnika, očuvanje javne namjene pomorskog dobra i stvaranje kvalitetnijih uvjeta za korištenje obale.

Na uređenim kupalištima postavljene su obavijesne table s pravilima ponašanja i QR kodovima putem kojih stanovnici i posjetitelji mogu provjeriti aktualne podatke o kakvoći mora.

Time je unaprijeđena dostupnost informacija koje su važne za sigurnost kupaca i odgovorno korištenje javnih kupališta.

Pokrenuta je i kandidatura projekta postavljanja dizala, odnosno aqualifera za ulazak u more osoba s invaliditetom na javnoj plaži u Srebrenom. Projekt je usmjeren prema povećanju dostupnosti pomorskog dobra osobama smanjene pokretljivosti.

Prije konačne verzije potrebno je unijeti podatak o statusu prijave i eventualno odobrenim sredstvima za realizaciju projekta.

8.6. Energetska učinkovitost i obnova javnih zgrada

Tijekom izvještajnog razdoblja nastavljene su aktivnosti usmjerene na povećanje energetske učinkovitosti i funkcionalnosti javnih zgrada.

Nakon ranijih radova na zamjeni dizalice topline za zajedničku zgradu Općine i Dječjeg vrtića, tijekom 2026. godine proveden je i postupak nabave za dodatne radove na sustavu grijanja i hlađenja.

Cilj tih ulaganja je osigurati pouzdaniji rad sustava, kvalitetnije uvjete boravka djece i zaposlenika te učinkovitije korištenje energije.

Proveden je i postupak nabave za izradu glavnog projekta energetske, odnosno kružne obnove zgrade javne namjene na adresi Kupari 1.

Izrada projektne dokumentacije predstavlja preduvjet za buduću prijavu na odgovarajuće pozive i provedbu radova koji bi trebali obuhvatiti povećanje energetske učinkovitosti, funkcionalnu obnovu prostora i smanjivanje dugoročnih troškova korištenja zgrade.

Ulaganja u energetska učinkovitost važna su ne samo zbog smanjivanja troškova, nego i zbog odgovornog odnosa prema okolišu i potrebe da javne zgrade postupno zadovolje suvremenije tehničke i energetske standarde.

8.7. Osiguravanje bespovratnih sredstava

Tijekom prve polovice 2026. godine ostvaren je značajan napredak u osiguravanju vanjskih izvora financiranja za projekte Općine i trgovačkih društava u njezinu vlasništvu. Najznačajnija odobrena sredstva odnose se na projekt „Rekonstrukcija i nadogradnja sportskog objekta SRC Čibača“, kojemu su putem ITU mehanizma odobrena bespovratna sredstva u iznosu od 2.119.047,42 eura.

Projekt se financira u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027., a njegova provedba usmjerena je na razvoj sportsko-rekreacijske infrastrukture urbanog područja Dubrovnik.

Za projekt „Uređenje šetnice i kupališta Beterina“ Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture odobrilo je Općini Župa dubrovačka 110.000,00 eura bespovratnih sredstava.

Ukupna procijenjena vrijednost projekta prema dokumentaciji iznosi 167.418,75 eura, dok je nakon provedenog postupka javne nabave vrijednost ulaganja navedena u iznosu nešto većem od 170.000,00 eura.

Kroz LAG Dubrovačka traversa za uređenje šetnice Srebreno – Kupari osigurano je 108.000,00€ bespovratnih sredstava.

Dubrovačko-neretvanska županija odobrila je ukupno 49.000,00 eura za sanaciju Morske tarace u Mlinima i potpornog zida na šetnici kod plaže Pod Maslovo u Platu.

Komunalnom društvu Župa dubrovačka d.o.o. dodijeljena su bespovratna sredstva u iznosu od 61.166,62 eura za projekt „Nabava i opremanje montažne ribarnice“.

Projekt je odobren kroz FLAG Šabakun, u okviru mjere usmjerene na stvaranje dodatne vrijednosti i plasman proizvoda ribarstva i marikulture. Javna potpora pokriva 100 % prihvatljivih troškova projekta.

Općini Župa dubrovačka odobrena su i bespovratna sredstva u iznosu od 15.413,13 eura za projekt „Uređenje dječjeg igrališta Dječjeg vrtića Župa dubrovačka“.

Sredstva je odobrilo Ministarstvo demografije i useljeništva Republike Hrvatske u sklopu poziva „Dostupnost kvalitetne skrbi za djecu u lokalnim zajednicama kroz poboljšanje materijalnih uvjeta u dječjim vrtićima“.

Projekt je usmjeren na povećanje sigurnosti, kvalitete i funkcionalnosti prostora za igru i boravak djece na otvorenom. U sklopu istog poziva odobreno je i 30.000,00€ za projekt uređenja novog dječjeg igrališta u Striježicama.

Odobrena sredstva potvrđuju važnost pravodobne pripreme projekata i aktivnog praćenja dostupnih natječaja. Korištenjem vanjskih izvora financiranja omogućava se realizacija većeg broja ulaganja uz manje opterećenje izvornog općinskog proračuna.

8.8. Priprema i provedba projekata financiranih iz vanjskih izvora

Dobivanje odluke o financiranju ili potpisivanje ugovora o dodjeli sredstava predstavlja važan korak, ali ne i završetak projekta.

Nakon odobravanja sredstava Općina preuzima obveze povezane s provedbom postupaka nabave, izvršavanjem projektnih aktivnosti, vođenjem financijskih evidencija, podnošenjem izvješća, dokazivanjem prihvatljivosti troškova te poštovanjem pravila vidljivosti i informiranja.

Posebno su zahtjevni projekti financirani iz fondova Europske unije, kod kojih administrativne ili postupovne pogreške mogu dovesti do umanjenja odobrenih sredstava ili financijskih korekcija.

Zbog toga je u provedbu projekata uključen veći broj ustrojstvenih jedinica, ovisno o njihovom sadržaju:

- Odsjek za zaštitu okoliša, prostorno uređenje i fondove Europske unije;
- Odsjek za izgradnju i upravljanje projektima;
- Odsjek za financije i proračun;
- Odsjek za javnu nabavu;
- Odsjek općih i pravnih poslova;
- druga nadležna tijela i vanjski stručnjaci.

Kod projekta SRC Čibača angažirana je i vanjska stručna podrška za upravljanje i administraciju projekta, radi osiguravanja pravilne provedbe ugovornih obveza.

Učinkovito korištenje bespovratnih sredstava zahtijeva kvalitetnu pripremu prije prijave, ali i odgovornu provedbu nakon odobrenja. Projekt mora ostati financijski, tehnički i administrativno kontroliran tijekom cijelog razdoblja provedbe.

8.9. Daljnji smjer prostornog i održivog razvoja

Aktivnosti provedene tijekom prve polovice 2026. godine usmjerene su na stvaranje temelja za odgovornije korištenje prostora, poboljšanje komunalne i društvene infrastrukture te veće korištenje dostupnih europskih i nacionalnih izvora financiranja.

U narednom razdoblju potrebno je dovršavati započete postupke izrade prostornih i urbanističkih planova, osigurati transparentno uključivanje javnosti i uskladiti planska rješenja s realnim infrastrukturnim mogućnostima.

Posebno je važno izbjeći razvoj u kojem izgradnja stambenih ili turističkih kapaciteta nije praćena odgovarajućim cestama, parkiralištima, vodoopskrbom, odvodnjom, obrazovnim ustanovama i drugim javnim sadržajima.

Zaštita prostora ne znači zaustavljanje razvoja, nego njegovo usmjeravanje. Cilj je omogućiti ulaganja koja stvaraju novu vrijednost, ali istodobno štite okoliš, krajobraz, javni prostor i kvalitetu svakodnevnog života stanovnika.

Općina će nastaviti pripremati projekte za dostupne natječaje, pri čemu prioritet moraju imati ulaganja koja rješavaju stvarne potrebe zajednice i koja se nakon završetka mogu dugoročno održavati.

Kvalitetno prostorno planiranje, zaštita okoliša i odgovorno korištenje bespovratnih sredstava sastavni su dijelovi istog razvojnog procesa: stvaranja uređene, funkcionalne i održive Župe dubrovačke.

9. DRUŠTVENE DJELATNOSTI, ODGOJ I OBRAZOVANJE, KULTURA, SPORT I SOCIJALNA SKRB

Aktivnosti Općine Župa dubrovačka u području društvenih djelatnosti tijekom prve polovice 2026. godine bile su usmjerene na osiguravanje dostupnog predškolskog odgoja, potporu osnovnoškolskom obrazovanju, unaprjeđenje socijalnih prava, razvoj kulturnog i društvenog života te stvaranje kvalitetnijih uvjeta za rad udruga, sportskih klubova i drugih organizacija koje djeluju u interesu lokalne zajednice.

Društveni razvoj Općine ne može se promatrati odvojeno od komunalnih i infrastrukturnih ulaganja. Uređene prometnice, javni prostori i zgrade važan su preduvjet razvoja, ali kvalitetu života jednako određuju dostupnost vrtića i škole, podrška obiteljima, skrb o starijima i osobama s invaliditetom, očuvanje kulturne baštine, mogućnosti bavljenja sportom te aktivno djelovanje udruga.

U izvještajnom razdoblju nastavljeno je redovito financiranje ustanova, programa i korisnika, ali su istodobno pokrenute nove aktivnosti i povećana pojedina socijalna prava. Poseban naglasak stavljen je na djecu i mlade, socijalno osjetljive skupine, očuvanje župskog identiteta i kulturne baštine te stvaranje dugoročnih prostornih uvjeta za društvene i kulturne sadržaje.

9.1. Predškolski odgoj i Dječji vrtić „Župa dubrovačka“

Općina Župa dubrovačka kao osnivač Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“ osiguravala je sredstva potrebna za redovito funkcioniranje ustanove, provedbu programa predškolskog odgoja te stvaranje kvalitetnih i sigurnih uvjeta za boravak djece i rad zaposlenika.

U izvještajnom razdoblju održano je više radnih sastanaka s ravnateljicom Dječjeg vrtića, na kojima su razmatrana pitanja organizacije rada, kadrovskih potreba, tehničkih uvjeta u objektima, upisa djece te daljnjeg razvoja predškolskog sustava.

Općinsko vijeće je na 7. sjednici jednoglasno donijelo Odluku o dodjeli sredstava za fiskalnu održivost Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“ za pedagošku godinu 2025./2026.

Resorno Ministarstvo znanosti, obrazovanja i mladih utvrdilo je nove parametre za dodjelu sredstava osnivačima dječjih vrtića. Za Općinu Župa dubrovačka odluka se odnosi na 507 djece evidentirane u elektroničkom upisniku.

Ukupni izračun prosječne cijene smještaja za navedeni broj djece iznosi 2.446.782,00 eura na razini pedagoške godine. Prema utvrđenim kriterijima, udio Ministarstva u prosječnoj cijeni smještaja iznosi 6,25 %, odnosno ukupno 152.923,88 eura za pedagošku godinu 2025./2026.

Ukupni mjesečni trošak boravka po djetetu iznosi 482,59 eura. Roditelji u trošku sudjeluju s 86,00 eura, odnosno približno 18 %, Ministarstvo s 25,14 eura, odnosno približno 5 %, dok Općina Župa dubrovačka osigurava 371,45 eura po djetetu, što predstavlja približno 77 % ukupnog troška.

Navedeni podaci pokazuju da najveći dio financijskog tereta predškolskog odgoja i dalje snosi Općina. Takav model omogućava da cijena vrtića za roditelje ostane dostupna, uz istodobno osiguravanje stabilnog financiranja ustanove.

Tijekom izvještajnog razdoblja doneseni su akti potrebni za provođenje upisa djece. Općinski načelnik dao je prethodne suglasnosti na Pravilnik o upisu djece, njegove izmjene i dopune, Plan naknadnih upisa za ožujak 2026. godine te Plan redovnih upisa za pedagošku godinu 2026./2027.

Općinsko vijeće donijelo je i II. izmjene Odluke o načinima ostvarivanja prednosti pri upisu u Dječji vrtić „Župa dubrovačka“. Cilj tih akata bio je pravodobno urediti postupak upisa, kriterije prednosti i organizacijske uvjete za novu pedagošku godinu.

Posebna pažnja posvećena je materijalnim uvjetima u kojima djeca borave. Općini su odobrena bespovratna sredstva Ministarstva demografije i useljništva u iznosu od 15.413,13 eura za projekt „Uređenje dječjeg igrališta Dječjeg vrtića Župa dubrovačka“.

Sredstva su dodijeljena u okviru poziva usmjerenog na poboljšanje materijalnih uvjeta u dječjim vrtićima. Projektom će se unaprijediti sigurnost i funkcionalnost prostora za igru i boravak djece na otvorenom.

Nastavljene su i aktivnosti povezane s razvojem projekta izgradnje novog dječjeg vrtića u Kuparima. Tijekom izvještajnog razdoblja održavani su sastanci s projektantima i ravnateljicom Dječjeg vrtića radi usklađivanja potreba, tehničkih rješenja i financijske održivosti projekta.

S obzirom na važnost i vrijednost projekta, projektna rješenja potrebno je uskladiti sa stvarnim potrebama predškolskog sustava, raspoloživim izvorima financiranja i dugoročnim demografskim kretanjima.

9.2. Festival „Zavičajna baština u oku djeteta – tradicijski nakit“

Dječji vrtić „Župa dubrovačka“ organizirao je od 28. travnja do 15. lipnja 2026. godine Festival „Zavičajna baština u oku djeteta – tradicijski nakit“.

Festival je pokrenut s ciljem upoznavanja djece s bogatstvom kulturne i povijesne baštine Župe dubrovačke te razvijanja osjećaja pripadnosti zavičaju, tradiciji i običajima lokalne zajednice.

U okviru programa organizirane su likovne radionice u kojima su sudjelovali odgojitelji i akademski umjetnici. Djeca su kroz likovno stvaralaštvo upoznala oblike, motive i značenje tradicijskog nakita, istodobno razvijajući kreativnost i sposobnost izražavanja. Organizirana je i edukativna pričaonica povjesničara Nikše Grbića i kustosice Dubrovačkih muzeja Barbare Margaretić, usmjerena na upoznavanje djece, roditelja i drugih zainteresiranih sudionika s poviješću i značenjem tradicijskog nakita Župe dubrovačke.

U sklopu obilježavanja Dana Općine 29. svibnja 2026. godine priređena je izložba dječjih radova na trgu ispred zgrade Općine, uz prigodni program djece Dječjeg vrtića.

9.3. Obrazovanje

Iako osnivačka prava nad Osnovnom školom Župa dubrovačka ima Dubrovačko-neretvanska županija, Općina kontinuirano sudjeluje u financiranju i provedbi programa kojima se unapređuju uvjeti obrazovanja i boravka učenika.

Tijekom izvještajnog razdoblja održano je više sastanaka s ravnateljicom Osnovne škole. Razmatrani su kapaciteti škole, održavanje školskih objekata, stanje školske sportske dvorane, organizacija produženog boravka i daljnji razvoj školskih sadržaja.

Nastavljena je suradnja s Dubrovačko-neretvanskom županijom i Osnovnom školom na provedbi produženog boravka. Program je posebno važan za roditelje učenika prvih i drugih razreda jer omogućava organiziran boravak djece nakon redovite nastave.

Općina je nastavila podupirati izvannastavne aktivnosti, školske projekte i rad školskog sportskog kluba. Takve aktivnosti omogućavaju učenicima razvoj interesa i sposobnosti izvan redovitog nastavnog programa te doprinose povezanosti škole i lokalne zajednice.

Nastavljena je i suradnja s Dubrovačko-neretvanskom županijom na projektu dogradnje Osnovne škole i izgradnje tople veze između postojeće školske zgrade i sportske dvorane. Cilj projekta je povećanje prostornih kapaciteta škole i stvaranje uvjeta za dugoročno održavanje jednosmjenske nastave, uz sigurnu i funkcionalnu povezanost škole i dvorane neovisno o vremenskim uvjetima.

Općina sudjeluje u pripremi projekta i rješavanju tehničkih pitanja, dok je Dubrovačko-neretvanska županija nositelj projekta kao osnivač Škole.

Općina Župa dubrovačka nastavila je tijekom izvještajnog razdoblja provoditi Program stipendiranja učenika i studenata, sukladno važećem Pravilniku o stipendiranju i sklopljenim ugovorima.

U prvom polugodištu 2026. godine završena je isplata ukupno 62 stipendije učenicima i studentima s područja Općine Župa dubrovačka.

Stipendiranjem se pruža izravna financijska potpora mladima tijekom njihova školovanja i studiranja te se obiteljima olakšava podmirivanje troškova obrazovanja. Program istodobno predstavlja ulaganje u znanje, razvoj osobnih i stručnih potencijala mladih te stvaranje kvalitetnih kadrova važnih za budući razvoj lokalne zajednice.

Općina će nastaviti provoditi program stipendiranja u skladu s proračunskim mogućnostima i utvrđenim kriterijima, uz nastojanje da potpora bude dostupna učenicima i studentima koji ispunjavaju propisane uvjete.

9.4. Socijalna skrb i povećanje prava korisnika

Na 7. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 12. veljače 2026. godine, jednoglasno je donesena Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi.

Izmjene su donesene kao odgovor na povećanje troškova života i činjenicu da dotadašnji iznosi naknada i prihodovni cenzusi više nisu u dovoljnoj mjeri odgovarali stvarnim potrebama socijalno osjetljivih skupina.

Kod prava na jednokratnu novčanu pomoć census prihoda povećan je za 100,00 eura za samce i višečlane obitelji. Istodobno je za 100,00 eura povećan i iznos jednokratne pomoći, kako bi potpora u izvanrednim okolnostima bila konkretnija i učinkovitija.

Za korisnike koji se uzdržavaju isključivo od mirovine mjesečni iznos stalne novčane naknade povećan je s 30,00 na 40,00 eura, dok je prihodovni census mirovinskih primanja povećan s 300,00 na 400,00 eura mjesečno.

Time je omogućeno da veći broj umirovljenika s niskim primanjima bude obuhvaćen općinskim sustavom socijalne potpore.

Mjesečna naknada za djecu bez jednog roditelja također je povećana s 30,00 na 40,00 eura.

Korisnicima inkluzivnog dodatka Općina osigurava dodatnu mjesečnu potporu od 60,00 eura za korisnike prve i druge razine te 30,00 eura za korisnike treće razine.

Nakon donošenja izmjena Odluke provedena je obnova dokumentacije za korisnike prava u 2026. godini.

Općina je tijekom izvještajnog razdoblja uredno izvršila isplatu naknada korisnicima koji su ostvarili pravo prema Odluci o socijalnoj skrbi.

Umirovljenicima s mirovinom do 400,00 eura, osobama bez primanja starijima od 65 godina, korisnicima zajamčene minimalne naknade te korisnicima prava za djecu bez jednog roditelja odobren je godišnji iznos od 480,00 eura.

Korisnicima inkluzivnog dodatka prve i druge razine odobren je godišnji iznos od 720,00 eura, dok korisnici treće razine ostvaruju pravo na 360,00 eura godišnje.

Za isplatu naknada u prvom tromjesečju 2026. godine Općina Župa dubrovačka izdvojila je ukupno 33.780,00 eura.

Redovitim i predvidivim isplatama korisnicima se osigurava stabilnija podrška tijekom cijele godine.

9.5. Ostali oblici socijalne potpore

Uz redovite mjesečne naknade, Općina Župa dubrovačka nastavila je provoditi i druge oblike socijalne potpore namijenjene obiteljima i pojedincima koji se nalaze u otežanim životnim, zdravstvenim ili materijalnim okolnostima.

Tijekom izvještajnog razdoblja obrađivani su zahtjevi za jednokratne novčane pomoći koje se odobravaju zbog bolesti, troškova liječenja, smrti člana obitelji, elementarnih nepogoda i drugih izvanrednih okolnosti.

Nastavljena je i provedba mjere potpore za novorođenu djecu. U prvom polugodištu 2026. godine obrađeno je 47 zahtjeva. Ova mjera predstavlja izravnu potporu roditeljima u razdoblju povećanih troškova povezanih s rođenjem djeteta.

Općina je nastavila subvencionirati javni prijevoz učenicima, osobama s invaliditetom, umirovljenicima i drugim korisnicima koji ispunjavaju uvjete propisane Odlukom o socijalnoj skrbi. Time se građanima s manjim prihodima i povećanim potrebama olakšava pristup obrazovanju, zdravstvenim ustanovama, javnim službama i drugim sadržajima.

Zahtjevi su rješavani pojedinačno, na temelju dostavljene dokumentacije i utvrđenih kriterija, uz nastojanje da pomoć bude pravodobno usmjerena osobama i obiteljima kojima je stvarno potrebna.

9.6. Zdravstvena zaštita i potpora zdravstvenim i socijalnim ustanovama

Tijekom prvog polugodišta 2026. godine Općina Župa dubrovačka nastavila je financirati zdravstvene usluge, programe i aktivnosti kojima se stanovnicima osigurava dostupnija zdravstvena zaštita te pruža pomoć osobama s povećanim zdravstvenim i socijalnim potrebama.

Na temelju sklopljenih ugovora nastavljeno je financiranje laboratorijskih usluga za stanovnike Općine, kao i specijalističkih fizijatrijskih usluga koje se pružaju u ambulanti u Srebrenom. Time se dio zdravstvenih usluga građanima omogućava bliže mjestu stanovanja, bez potrebe za dodatnim odlascima u Dubrovnik.

Općina je sudjelovala i u poboljšanju materijalnih uvjeta zdravstvene zaštite. Osigurana je pomoć za opremanje čekaonice ambulate u Srebrenom, a dana je i suglasnost za sufinanciranje nabave sanitetskog vozila za potrebe Zavoda za hitnu medicinu Dubrovačko-neretvanske županije.

Nastavljena je podrška Centru za rehabilitaciju Josipovac i programima kojima se unapređuju skrb, podrška i kvaliteta života osoba s teškoćama. Općina je redovito financirala i djelatnost Gradskog društva Crvenog križa Dubrovnik, koje provodi humanitarne, zdravstvene, socijalne i druge aktivnosti od važnosti za stanovnike Župe dubrovačke.

Tijekom izvještajnog razdoblja osigurana su i sredstva za nabavu bolesničkih kreveta i druge medicinske opreme namijenjene građanima kojima je potrebna pomoć pri liječenju i njezi u vlastitom domu.

Aktivnosti Općine u području zdravstva usmjerene su na dopunjavanje usluga zdravstvenog sustava ondje gdje lokalna pomoć može neposredno poboljšati dostupnost i kvalitetu skrbi.

9.7. Financiranje kulturnih, socijalnih i braniteljskih udruga

U maloj vijećnici Općine tijekom izvještajnog razdoblja održano je potpisivanje ugovora o sufinanciranju kulturnih i socijalnih programa te aktivnosti udruga za 2026. godinu.

Kroz Program javnih potreba u kulturi, socijalne programe te potporu udrugama proizašlima iz Domovinskog rata i drugim organizacijama civilnog društva, Općina je u 2026. godini osigurala ukupno 80.000,00 eura.

Sredstva su namijenjena programima kulturnog stvaralaštva, glazbe i umjetnosti, socijalnim i zdravstvenim aktivnostima, očuvanju vrijednosti Domovinskog rata te drugim programima od interesa za lokalnu zajednicu.

Udruge imaju važnu ulogu u organiziranju kulturnih i društvenih događanja, pomoći ranjivim skupinama, očuvanju tradicije, uključivanju građana i razvijanju osjećaja zajedništva.

Tijekom izvještajnog razdoblja donesene su i I. izmjene i dopune programa javnih potreba u kulturi te programa javnih potreba u školstvu, socijalnoj skrbi, skrbi o stradalnicima Domovinskog rata, zdravstvenoj zaštiti i skrbi o djeci i mladima.

Izmjenama su sredstva i programi usklađeni s provedenim postupcima, zaprimljenim potrebama i stvarnom dinamikom provedbe aktivnosti.

Uz financiranje programa, Općina je nastavila raditi na stvaranju prostornih uvjeta za kvalitetniji rad udruga. Kupnja poslovne zgrade u Srebrenom otvara mogućnost razvoja budućeg društvenog centra, dok projekt Memorijalne sobe branitelja stvara novi prostor za aktivnosti povezane s očuvanjem sjećanja na Domovinski rat.

9.8. Kulturno vijeće Općine Župa dubrovačka

Kulturno vijeće Općine Župa dubrovačka osnovano je krajem 2025. godine kao stručno i savjetodavno tijelo za pitanja kulturne politike, kulturnog stvaralaštva i zaštite baštine.

Iako za osnivanje Vijeća nije postojala zakonska obveza, procijenjeno je da je takvo tijelo potrebno zbog bogatstva kulturne baštine Župe dubrovačke i potrebe za sustavnijim pristupom njezinu istraživanju, zaštiti i predstavljanju.

Nakon provedenog postupka izbora članova, općinski načelnik je 12. siječnja 2026. godine donio Odluku o imenovanju Nikše Grbića predsjednikom Kulturnog vijeća.

Kulturno vijeće ima pet članova te uz administrativnu podršku Odsjeka za društvene djelatnosti i kulturu održava sjednice, donosi preporuke i predlaže aktivnosti povezane s razvojem kulture i očuvanjem baštine.

U izvještajnom razdoblju Vijeće je donijelo svoj Poslovnik o radu te sudjelovalo u oblikovanju inicijativa koje trebaju povezati stručnjake, kulturne udruge, ustanove, umjetnike i lokalnu zajednicu.

Osnivanjem Kulturnog vijeća kultura se nastoji razvijati na temelju stručnih kriterija i dugoročnijeg planiranja, a ne samo kroz pojedinačna događanja i godišnje programe.

9.9. Simpozij „Kulturna baština Župe dubrovačke“

Jedna od prvih većih inicijativa Kulturnog vijeća bilo je pokretanje priprema za znanstveno-stručni simpozij „Kulturna baština Župe dubrovačke“, čije je održavanje planirano krajem 2026. godine.

Općinski načelnik donio je Odluku o osnivanju Odbora za provedbu Simpozija, čime je uspostavljeno tijelo zaduženo za pripremu programa, komunikaciju sa sudionicima i organizaciju skupa.

Objavljen je javni poziv znanstvenicima, stručnjacima, istraživačima i drugim zainteresiranim osobama za iskaz interesa za sudjelovanje na Simpoziju. Rok za dostavu prijava bio je 15. travnja 2026. godine.

Simpozij je zamišljen kao interdisciplinarni skup koji će obuhvatiti povijest, arheologiju, povijest umjetnosti, etnologiju, arhitekturu, konzervatorsku struku, kulturologiju, demografiju i druga srodna područja.

Poseban naglasak stavljen je na materijalnu i nematerijalnu kulturnu baštinu, povijesni razvoj prostora, tradicijsku kulturu, arhitektonsku i arheološku baštinu te mogućnosti povezivanja kulture s održivim razvojem i kvalitetnim kulturnim turizmom.

Cilj Simpozija je objediniti postojeća znanstvena i stručna saznanja, potaknuti nova istraživanja i uspostaviti trajniji okvir za dokumentiranje i valorizaciju kulturne baštine Župe dubrovačke.

U konačnoj verziji Izvješća potrebno je unijeti broj zaprimljenih prijava, odluke Odbora i status pripreme programa na dan 30. lipnja 2026. godine.

9.10. Memorijalna soba branitelja Župe dubrovačke

Tijekom izvještajnog razdoblja pokrenute su konkretne aktivnosti na uređenju spomen-obilježja „Memorijalna soba branitelja Župe dubrovačke“.

Općinski načelnik donio je odluke o uređenju spomen-obilježja, osnivanju Koordinacijskog tijela za provedbu projekta te kriterijima za izradu popisa osoba čija će se imena koristiti kao dio vizualnog identiteta budućeg prostora.

U pripremu projekta od početka su uključeni predstavnici braniteljskih udruga, kako bi sadržaj buduće Memorijalne sobe vjerodostojno odražavao iskustvo, doprinos i žrtvu hrvatskih branitelja s područja Župe dubrovačke.

U izvještajnom razdoblju potpisan je ugovor o izradi projektne dokumentacije s trgovačkim društvom PROTO-ARCH d.o.o.

Idejni koncept predstavila je arhitektica Lea Đurović Ruso, koja će projektну dokumentaciju izraditi bez naknade. Takav doprinos predstavlja izraz zahvalnosti i poštovanja prema župskim braniteljima i njihovu sudjelovanju u obrani domovine.

Buduća Memorijalna soba zamišljena je kao prostor sjećanja, učenja i okupljanja. Njezina svrha nije samo izložiti predmete i dokumente, nego na dostojanstven i suvremen način sačuvati istinu o Domovinskom ratu i prenijeti je mlađim generacijama.

Projekt će se razvijati u stalnoj suradnji s braniteljskim udrugama, stručnjacima i obiteljima sudionika Domovinskog rata, kako bi konačno rješenje bilo autentično, uključivo i primjereno značenju koje ima za lokalnu zajednicu. U izvještajnom razdoblju pokrenut je postupak javne nabave za izvođenje radova uređenja Memorijalne sobe.

9.11. Pedeseta obljetnica KUD-a „Marko Marojica“

Kulturno-umjetničko društvo „Marko Marojica“ tijekom 2026. godine obilježilo je 50 godina kontinuiranog rada, očuvanja tradicijske kulture i prenošenja župskih običaja na nove generacije.

Društvo je tijekom pola stoljeća okupljalo više generacija plesača, pjevača, svirača, voditelja i drugih članova. Njegovim su radom sačuvani župski bali, tradicijska glazba, narodne nošnje, nakit i običaji koji čine važan dio identiteta Župe dubrovačke.

Kroz rad KUD-a prošlo je više od 500 članova, a Društvo je nastupima u Hrvatskoj i inozemstvu postalo jedan od najprepoznatljivijih kulturnih predstavnika Župe dubrovačke.

Na svečanoj sjednici povodom 50. obljetnice odana je zahvalnost svim bivšim i sadašnjim članovima, vodstvima Društva, roditeljima i suradnicima koji su svojim radom pridonijeli očuvanju tradicijske baštine.

Važnost KUD-a posebno se ogleda u radu s djecom i mladima. U vremenu brzih društvenih promjena upravo kulturna društva mladima prenose osjećaj pripadnosti, poznavanje vlastitih korijena i odgovornost prema baštini koju su naslijedili.

Povodom 50. obljetnice KUD-u „Marko Marojica“ dodijeljena je Nagrada Općine Župa dubrovačka.

9.12. Javna priznanja Općine Župa dubrovačka

U 2026. godini Općina Župa dubrovačka po prvi je put od svojeg osnutka 1997. godine dodijelila javno priznanje u kategoriji „Počasni građanin Općine Župa dubrovačka“.

Nakon provedenog javnog poziva i prijedloga Odbora za javna priznanja Općinsko vijeće donijelo je odluke o dodjeli triju javnih priznanja.

Trpimiru Macanu dodijeljeno je javno priznanje „Počasni građanin Općine Župa dubrovačka“, koje se iskazuje posebnom poveljom i upisom u Spomen-knjigu Općine.

Priznanje je dodijeljeno za njegov dugogodišnji znanstveni, kulturni i javni doprinos te doprinos proučavanju i razumijevanju povijesti Župe dubrovačke i dubrovačkoga kraja.

Kulturno-umjetničkom društvu „Marko Marojica“, povodom 50. obljetnice djelovanja, dodijeljena je Nagrada Općine Župa dubrovačka.

Mišu Devčiću dodijeljena je Nagrada Općine Župa dubrovačka.

9.13. Sport, sportske udruge i razvoj mladih

Općina Župa dubrovačka nastavila je podupirati rad sportskih klubova i udruga kroz programe javnih potreba u sportu i suradnju sa Zajednicom sportova Općine Župa dubrovačka.

Sredstva su usmjerena na redoviti rad klubova, natjecanja, treninge djece i mladih te druge programe koji doprinose razvoju sporta i zdravih životnih navika.

Velik broj djece i mladih uključenih u sportske klubove potvrđuje da sport u Župi dubrovačkoj ima važnu društvenu i odgojnu ulogu. Sportski klubovi ne razvijaju samo natjecateljske rezultate, nego djecu uče disciplini, zajedništvu, odgovornosti i ustrajnosti. Tijekom izvještajnog razdoblja ostvareno je više zapaženih rezultata župskih sportaša, a načelnik je organizirao službene prijeme kako bi im u ime Općine izrazio zahvalnost i čestitke.

Ekipa U-11 Ženskog odbojkaškog kluba Župa dubrovačka osvojila je naslov prvakinja Hrvatske u mini odbojci na državnom prvenstvu u Zadru.

Učenici sedmih i osmih razreda Osnovne škole Župa dubrovačka, članovi Školskog sportskog kluba Brenum, osvojili su Državno školsko prvenstvo u rukometu.

Natjecanje je održano od 9. do 11. ožujka 2026. godine u Poreču.

Zapažene rezultate ostvarile su i župske mažoretke na Državnom prvenstvu u Zadru, na kojem je sudjelovalo više od 600 mažoretkinja iz 25 gradova.

Navedeni uspjesi potvrđuju kvalitetan rad klubova, trenera, nastavnika i roditelja, ali i važnost kontinuiranog ulaganja u sportske programe i infrastrukturu.

Projekt rekonstrukcije i nadogradnje SRC-a Čibača, obrađen u posebnom poglavlju Izvješća, predstavlja najveće infrastrukturno ulaganje u stvaranje kvalitetnijih uvjeta za sport i rekreaciju.

9.14. Savjet mladih

Općinsko vijeće je u izvještajnom razdoblju donijelo Zaključak o pokretanju postupka za izbor članova Savjeta mladih Općine Župa dubrovačka.

Savjet mladih savjetodavno je tijelo koje mladima omogućava sudjelovanje u raspravama i predlaganju odluka koje se odnose na njihove potrebe i položaj u lokalnoj zajednici.

Pokretanjem postupka izbora stvaraju se uvjeti za sustavnije uključivanje mladih u oblikovanje programa i politika iz područja obrazovanja, sporta, kulture, stanovanja, zapošljavanja, mobilnosti i slobodnog vremena.

9.15. Daljnji razvoj društvenih djelatnosti

Aktivnosti provedene u prvoj polovici 2026. godine pokazuju opredijeljenost Općine prema sustavnom razvoju društvenih djelatnosti i većoj dostupnosti javnih usluga.

Povećanjem socijalnih naknada i cenzusa pružena je konkretnija pomoć umirovljenicima, osobama bez primanja, osobama s invaliditetom i obiteljima koje se nalaze u težim životnim okolnostima.

U području predškolskog odgoja najveći dio troška smještaja djece i dalje preuzima Općina, uz nastavak ulaganja u sigurnost, opremu i razvoj novih vrtićkih kapaciteta.

Suradnjom sa školom i Dubrovačko-neretvanskom županijom nastoji se osigurati održiv produženi boravak i pripremiti dogradnja školskih kapaciteta.

Osnivanjem Kulturnog vijeća, pripremom stručnog simpozija, pokretanjem projekta Memorijalne sobe branitelja i ponovnim dodjeljivanjem javnih priznanja stvoreni su temelji za sustavniji odnos prema kulturnoj i povijesnoj baštini.

Potpora udrugama i sportskim klubovima ostaje važan dio općinske politike jer upravo te organizacije okupljaju građane, pomažu ranjivim skupinama, čuvaju identitet i omogućavaju djeci i mladima kvalitetno provođenje vremena.

U narednom razdoblju nastaviti će se provedba socijalnih programa, razvoj vrtićkih i školskih sadržaja, priprema kulturnih projekata te stvaranje infrastrukturnih uvjeta za rad udruga i sportskih klubova.

Cilj je Župu dubrovačku razvijati kao zajednicu koja nije uređena samo prostorno i komunalno, nego i kao mjesto u kojem su djeca, obitelji, stariji, osobe s invaliditetom, udruge, kulturni djelatnici i sportaši prepoznati kao važni nositelji njezina razvoja.

10. GOSPODARSTVO, POLJOPRIVREDA I TURIZAM

Aktivnosti Općine Župa dubrovačka u području gospodarstva tijekom prve polovice 2026. godine bile su usmjerene na potporu primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji, stvaranje uvjeta za razvoj lokalnog ribarstva i kratkih lanaca opskrbe, koordinaciju većih turističkih ulaganja te unaprjeđenje suradnje s gospodarskim subjektima, nadležnim ministarstvima, financijskim institucijama i Turističkom zajednicom Općine Župa dubrovačka.

Gospodarska struktura Župe dubrovačke u velikoj se mjeri oslanja na turizam i s njim povezane djelatnosti. Takva struktura donosi značajne razvojne mogućnosti, ali istodobno povećava ovisnost lokalnog gospodarstva o jednoj djelatnosti, sezonskim kretanjima i vanjskim okolnostima.

Zbog toga razvojna politika Općine treba istodobno poticati kvalitetan i održiv turizam, osnaživati obiteljska poljoprivredna gospodarstva, stvarati uvjete za razvoj ribarstva i pčelarstva te podupirati projekte koji lokalnim proizvođačima omogućavaju izravni pristup tržištu.

Općina u okviru svojih zakonskih i financijskih mogućnosti ne može preuzeti ulogu gospodarstvenika, ali može stvarati jasne i stabilne uvjete za ulaganje, pripremati komunalnu i prostornu infrastrukturu, koristiti dostupna nacionalna i europska sredstva te kroz programe potpora pomagati očuvanju i razvoju djelatnosti od interesa za lokalnu zajednicu.

10.1. Suradnja s gospodarskim subjektima i investitorima

Tijekom izvještajnog razdoblja općinski načelnik održavao je radne sastanke s domaćim i međunarodnim gospodarskim subjektima i investitorima, osobito u području turizma i razvoja nekretnina.

Sastanci su bili usmjereni na praćenje pripreme i provedbe većih ulaganja, usklađivanje planiranih zahvata s prostorno-planskom dokumentacijom i komunalnim mogućnostima te zaštitu javnog interesa u projektima koji imaju značajan utjecaj na prostor i svakodnevni život stanovnika.

Velika ulaganja mogu donijeti nova radna mjesta, povećanje gospodarske aktivnosti i rast prihoda, ali istodobno stvaraju dodatne potrebe za prometnicama, parkiralištima, vodoopskrbom, odvodnjom, gospodarenjem otpadom i drugim javnim uslugama.

Zbog toga Općina u odnosima s investitorima mora inzistirati na zakonitosti, transparentnosti i pravodobnom rješavanju pitanja javne infrastrukture. Razvoj privatnih projekata ne smije se odvijati na štetu javnog prostora niti stvarati troškove koje bi bez odgovarajućeg uređenja odnosa u konačnici snosila lokalna zajednica.

Održani su i sastanci s predstavnicima Hrvatske banke za obnovu i razvitak radi razmatranja mogućnosti korištenja povoljnih kreditnih linija i drugih financijskih instrumenata za projekte Općine i potrebe lokalnog gospodarstva.

Sudjelovanjem na gospodarskim forumima, stručnim skupovima i sjednicama komorskih tijela Općina se nastojala pozicionirati kao otvoren i odgovoran partner za ulaganja koja su usklađena s razvojnim potrebama i prostornim mogućnostima Župe dubrovačke.

10.2. Program potpora male vrijednosti u poljoprivredi

Općina Župa dubrovačka nastavila je provoditi Program potpora male vrijednosti u poljoprivredi, kojim se poljoprivrednicima s područja Općine pruža izravna financijska podrška za ulaganja u primarnu poljoprivrednu proizvodnju.

Za 2026. godinu objavljen je Javni poziv ukupne planirane vrijednosti 40.000,00 eura.

Potpore su bile namijenjene sufinanciranju:

- nabave poljoprivredne mehanizacije;
- nabave opreme i potrošnog materijala;
- nabave gnojiva i sredstava za zaštitu bilja.

Javni poziv bio je otvoren do 1. ožujka 2026. godine, odnosno do utroška sredstava osiguranih u Proračunu Općine Župa dubrovačka.

Cilj programa je smanjiti dio troškova koje lokalni poljoprivrednici imaju pri nabavi opreme i materijala potrebnih za proizvodnju te pomoći očuvanju poljoprivrednih aktivnosti na području na kojemu su raspoložive obradive površine ograničene i izložene snažnom pritisku drugih načina korištenja prostora.

Poljoprivreda u Župi dubrovačkoj teško može konkurirati velikim proizvođačima količinom proizvodnje. Njezina razvojna mogućnost nalazi se u kvaliteti, lokalnom podrijetlu, tradicijskim proizvodima, izravnoj prodaji i povezivanju s ugostiteljstvom i turizmom.

Tijekom izvještajnog razdoblja Općina je nastavila komunikaciju s lokalnim obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima radi utvrđivanja njihovih potreba, problema i mogućnosti daljnjeg razvoja.

Posebno su izraženi izazovi povezani s nedostatkom i usitnjenošću poljoprivrednog zemljišta, troškovima proizvodnje, nabavom mehanizacije, dostupnošću tržišta i nedostatkom organiziranih prodajnih kanala.

Na razvoj poljoprivrede utječe i snažan pritisak na prostor, zbog kojega je važno postojeće poljoprivredne površine očuvati od zapuštanja i trajnog gubitka proizvodne funkcije.

10.4. Susret s potpredsjednikom Vlade i ministrom poljoprivrede, šumarstva i ribarstva

U izvještajnom razdoblju načelnik se susreo u Župi dubrovačkoj s potpredsjednikom Vlade Republike Hrvatske i ministrom poljoprivrede, šumarstva i ribarstva Davidom Vlajčićem.

Ministar je tijekom posjeta obišao OPG Miloslavić u Radovini, jedno od starijih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava na području Župe dubrovačke.

Tijekom susreta razgovaralo se o stanju poljoprivrede, problemima s kojima se suočavaju lokalni proizvođači i mogućnostima razvoja obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava. Načelnik je ministra upoznao s potrebom snažnije potpore poljoprivredi, pčelarstvu i ribarstvu kao djelatnostima koje mogu doprinijeti većoj raznolikosti i otpornosti lokalnog gospodarstva.

Posebno je predstavljen projekt uspostave montažne ribarnice u Poslovnoj zoni Čibača. Ministar je iskazao potporu projektu i spremnost na suradnju u budućim projektima koji bi mogli doprinijeti razvoju poljoprivrede i ribarstva na području Općine.

10.5. Projekt nabave i opremanja montažne ribarnice

Komunalnom društvu Župa dubrovačka d.o.o. dodijeljena su bespovratna sredstva u iznosu od 61.166,62 eura za provedbu projekta „Nabava i opremanje montažne ribarnice“.

Projekt se provodi kroz FLAG Šabakun, u okviru Mjere 1.2. „Potpora stvaranju i promicanju dodatnih vrijednosti i plasmanu proizvoda ribarstva i marikulture“, koja je dio Lokalne razvojne strategije u ribarstvu za razdoblje 2021. – 2027.

Javna potpora pokriva 100 % ukupno prihvatljivih troškova projekta.

Od ukupno odobrenog iznosa:

- 39.758,30 eura, odnosno 65 %, financira se sredstvima Europske unije;
- 21.408,32 eura, odnosno 35 %, osigurava se iz sredstava Republike Hrvatske.

Planirano je postavljanje montažne ribarnice u Poslovnoj zoni Čibača.

Projektom se želi omogućiti izravna prodaja svježih proizvoda ribarstva i akvakulture, lokalnim ribarima olakšati plasman ulova, a stanovnicima i posjetiteljima povećati dostupnost svježe ribe i drugih proizvoda iz mora.

Proveden je postupak nabave, te će se u narednom izvještajnom razdoblju realizirati uređenje ribarnice.

10.6. Turizam i uloga Turističke zajednice

Turizam je jedna od najvažnijih gospodarskih djelatnosti Župe dubrovačke i snažno utječe na zaposlenost, poslovanje ugostiteljskih i smještajnih objekata, prihode privatnih iznajmljivača i rad brojnih pratećih djelatnosti.

Turistička zajednica Općine Župa dubrovačka ima važnu ulogu u oblikovanju identiteta destinacije, promociji, razvoju turističkih proizvoda, organizaciji događanja, informiranju posjetitelja i suradnji s turističkim subjektima.

U izvještajnom razdoblju Turističko vijeće raspisalo je natječaj za izbor direktora odnosno direktorice Turističke zajednice na mandat od četiri godine. Rok za dostavu prijava bio je 25. svibnja 2026. godine.

Nakon pregleda dostavljenih prijava razgovoru su pristupila četiri kandidata koja su ispunila uvjete javnog natječaja.

Turističko vijeće razmotrilo je životopise, programe rada za četverogodišnje mandatno razdoblje, motivaciju kandidata i njihovo viđenje budućeg razvoja turizma i Turističke zajednice.

Većinom glasova donesena je odluka o imenovanju Pere Kristović direktoricom Turističke zajednice Općine Župa dubrovačka na mandat od četiri godine.

Od nove se direktorice Turističke zajednice očekuje kvalitetna suradnja s Općinom, turističkim gospodarstvom, iznajmljivačima, ugostiteljima, kulturnim i sportskim udrugama te drugim dionicima koji sudjeluju u oblikovanju ponude Župe dubrovačke.

10.7. Razvoj održive i prepoznatljive turističke destinacije

Razvoj turizma treba se temeljiti na kvaliteti, uređenosti prostora i očuvanju vrijednosti zbog kojih posjetitelji dolaze u Župu dubrovačku.

Obala, kulturna baština, krajobraz, tradicija i blizina Dubrovnika predstavljaju značajne razvojne prednosti, ali njihovo korištenje mora biti odgovorno i dugoročno održivo.

Ulaganja u šetnice, kupališta, javnu rasvjetu, dostupnost obale, prometnu regulaciju i uređenje javnih površina imaju izravnu vrijednost za stanovnike, ali istodobno podižu kvalitetu turističke ponude.

U sklopu redovitog održavanja i uređenja javnih zelenih površina trgovačko društvo Župa dubrovačka d.o.o. uredilo je drvored palmi uz šetnicu u Srebrenom. Zahvatom je unaprijeđen izgled jednog od najfrekventnijih obalnih prostora te je dodatno naglašena njegova krajobrazna i turistička vrijednost.

U izvještajnom razdoblju na uređenim kupalištima postavljene su informativne table s pravilima ponašanja i QR kodovima putem kojih se mogu provjeriti aktualni podaci o kakvoći mora.

Razvoj kulturnog turizma također predstavlja važnu mogućnost. Aktivnosti Kulturnog vijeća, priprema Simpozija „Kulturna baština Župe dubrovačke“, obilježavanje 50. obljetnice KUD-a „Marko Marojica“ i drugi kulturni programi mogu pridonijeti stvaranju sadržaja koji se ne oslanjaju isključivo na sunce i more.

Razvoj kulturnog turizma također predstavlja važnu mogućnost. Aktivnosti Kulturnog vijeća, priprema Simpozija „Kulturna baština Župe dubrovačke“, obilježavanje 50. obljetnice KUD-a „Marko Marojica“ i drugi kulturni programi mogu pridonijeti stvaranju sadržaja koji se ne oslanjaju isključivo na sunce i more.

10.8. Turistička zona „Kupari I“

U izvještajnom razdoblju nastavljene su aktivnosti povezane s realizacijom projekta turističke zone „Kupari I“.

Riječ je o velikoj privatnoj turističkoj investiciji koja ima značajan gospodarski potencijal, ali i snažan utjecaj na promet, komunalnu infrastrukturu, javne površine i cijeli obalni prostor Kupara.

Općinsko vijeće donijelo je Zaključak kojim se dopušta izvođenje radova unutar obuhvata turističke zone tijekom turističke sezone 2026. godine.

Doneseni su i zaključci kojima se daje suglasnost za rekonstrukciju i izgradnju javnih prometnica potrebnih za realizaciju projekta.

Općina je tijekom provedbe projekta održavala komunikaciju s investitorom i nadležnim tijelima radi usklađivanja građevinskih aktivnosti, organizacije prometa i rješavanja pitanja javne infrastrukture.

Uloga Općine nije upravljati privatnom investicijom, nego u okviru vlastitih ovlasti štititi javni interes, osigurati usklađenost zahvata s prostorno-planskom dokumentacijom te jasno urediti odnose povezane s prometnicama, komunalnom infrastrukturom i korištenjem javnog prostora.

10.9. Javni prijevoz i prodajno mjesto Libertasa

Općina Župa dubrovačka nastavila je suradnju s društvom Libertas – Dubrovnik d.o.o. radi dostupnosti javnog prijevoza i usluga povezanih s izdavanjem i produljenjem pretplatnih karata.

Početkom ožujka 2026. godine Općina je uredila prostor za novo prodajno mjesto Libertasa na adresi Vukovarska 44, na lokaciji takozvane stare općine.

Općina je za rad prodajnog mjesta osigurala prostor i potrebne tehničke uvjete, posebno vodeći računa o potrebama starijih osoba i drugih korisnika kojima je odlazak na prodajna mjesta izvan Župe dubrovačke otežan.

Nakon navedenog razdoblja Libertas je jednostrano donio odluku o privremenom zatvaranju prodajnog mjesta do daljnjega, navodeći organizacijske i poslovne okolnosti kao razlog zatvaranja.

Budući da je odluku o zatvaranju donio pružatelj usluge, Općina nije mogla samostalno nastaviti rad prodajnog mjesta, unatoč prethodno osiguranim prostornim i tehničkim uvjetima.

Građani su o zatvaranju pravodobno obaviješteni i upućeni na korištenje drugih prodajnih mjesta i službenih kanala prijevoznika.

Javni prijevoz osobito je važan za učenike, umirovljenike, osobe s invaliditetom i stanovnike koji nemaju mogućnost korištenja osobnog vozila. Zbog toga će Općina nastaviti razgovore s prijevoznikom radi poboljšanja dostupnosti prodajnih i drugih korisničkih usluga na području Župe dubrovačke.

Svim osnovnoškolcima s područja Župe dubrovačke, koji školu pohađaju u Gradu Dubrovniku, Općina subvencionira mjesečnu pokaznu kartu u iznosu od 50 posto ukupne cijene, odnosno 13,27 eura mjesečno.

10.10. Daljnji smjer gospodarskog razvoja

Aktivnosti provedene tijekom prve polovice 2026. godine pokazuju da gospodarski razvoj Župe dubrovačke treba temeljiti na povezivanju više međusobno nadopunjujućih djelatnosti.

Turizam će i dalje imati središnju ulogu, ali ga je potrebno razvijati na način koji stvara veću vrijednost za lokalno stanovništvo, čuva prostor i potiče korištenje lokalnih proizvoda i usluga.

Programom poljoprivrednih potpora nastavlja se pružati izravna pomoć lokalnim proizvođačima, dok projekt montažne ribarnice predstavlja konkretan korak prema stvaranju uređenog tržišta i kraćih lanaca opskrbe.

Suradnja s resornim ministarstvima, FLAG-om, HBOR-om i drugim institucijama potrebna je kako bi se Općini i lokalnim gospodarskim subjektima omogućilo korištenje većih izvora financiranja i stručne podrške.

Kod velikih turističkih investicija Općina će nastaviti podržavati razvoj i nova ulaganja, ali uz jasno inzistiranje na zaštiti javnog interesa, odgovornom korištenju prostora i pravodobnoj izgradnji potrebne infrastrukture.

U narednom periodu će se razvijati novi programi podrške razvoja gospodarstva s konkretnim mjerama za mlade poduzetnike. U tom smislu je planirana suradnja s Centrom za poduzetništvo Dubrovačko-neretvanske županije. Općina će raditi na tome da se osiguraju prostorni uvjeti za projekt poduzetničkog inkubatora.

11. CIVILNA ZAŠTITA, VATROGASTVO I SIGURNOST

Zaštita života i zdravlja stanovnika, imovine, okoliša i prostora jedna je od temeljnih odgovornosti lokalne samouprave. Sustav civilne zaštite i vatrogastva mora biti organiziran tako da može pravodobno odgovoriti na požare, prirodne nepogode, tehničko-tehnološke nesreće i druge izvanredne događaje koji mogu ugroziti stanovništvo i normalno funkcioniranje zajednice.

Posebne okolnosti prostora Župe dubrovačke zahtijevaju visoku razinu pripravnosti. Razveden i dijelom teško pristupačan teren, velika površina obrasla raslinjem, blizina šume i stambenih naselja, intenzivan promet te povećan broj stanovnika i posjetitelja tijekom turističke sezone predstavljaju dodatne rizike, osobito u razdobljima visokih temperatura, suše i vjetrova.

Tijekom prve polovice 2026. godine aktivnosti su bile usmjerene na donošenje i usklađivanje planskih dokumenata, određivanje subjekata važnih za djelovanje sustava civilne zaštite, jačanje operativnih kapaciteta Dobrovoljnog vatrogasnog društva Župa dubrovačka, provođenje preventivnih aktivnosti te osiguravanje potpore Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja.

Važnost ulaganja u ovaj sustav posebno se pokazala tijekom više zahtjevnih požara otvorenog prostora na području Općine. Brzim i koordiniranim djelovanjem lokalnih i susjednih vatrogasnih snaga požari su lokalizirani, spriječeno je njihovo daljnje širenje te su zaštićeni stanovnici, objekti i druga imovina.

11.1. Planski i normativni okvir zaštite od požara

Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka u izvještajnom je razdoblju donijelo Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara Općine Župa dubrovačka za 2026. godinu.

Godišnjim provedbenim planom utvrđuju se aktivnosti koje je potrebno poduzimati radi unaprjeđenja organizacijskih, tehničkih i drugih uvjeta zaštite od požara. Njime se povezuju preventivne mjere, održavanje operativne spremnosti, suradnja nadležnih službi i osiguravanje uvjeta za učinkovito djelovanje vatrogasnih snaga.

Općinsko vijeće donijelo je i Odluku o donošenju Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija te Plana zaštite od požara Općine Župa dubrovačka.

Procjenom ugroženosti analiziraju se obilježja prostora, mogući izvori nastanka požara, razina ugroženosti ljudi i imovine te postojeći kapaciteti za intervenciju. Planom zaštite od požara utvrđuje se organizacija djelovanja, potrebne snage, sredstva, način uzbunjivanja i međusobne koordinacije u slučaju požara.

Donošenjem ovih dokumenata ažuriran je stručni i organizacijski okvir za planiranje zaštite od požara na području Općine.

U narednom razdoblju potrebno je kontinuirano pratiti provedbu utvrđenih mjera, stanje opreme, raspoloživost operativnih članova, prohodnost pristupnih putova i druge uvjete koji utječu na brzinu i učinkovitost intervencije.

11.2. Sustav civilne zaštite

U izvještajnom razdoblju Općinsko vijeće donijelo je Odluku o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Župa dubrovačka.

Takvom se odlukom utvrđuju pravne osobe koje raspolažu ljudstvom, opremom, vozilima, prostorima ili drugim sposobnostima važnima za djelovanje u slučaju velike nesreće ili drugog izvanrednog događaja.

Njihovo uključivanje u sustav potrebno je kako bi se u kriznim okolnostima unaprijed znalo kojim se kapacitetima raspolaže, koje poslove pojedini subjekt može obavljati te na koji se način uključuje u provedbu mjera civilne zaštite.

Tijekom izvještajnog razdoblja načelnik je održavao suradnju s DVD-om Župa dubrovačka, Hrvatskom gorskom službom spašavanja, Crvenim križem, zdravstvenim ustanovama i drugim subjektima koji imaju ulogu u zaštiti i spašavanju.

Načelnik je sudjelovao i u edukacijama iz područja civilne zaštite, čime se dodatno jačala sposobnost izvršnog tijela za razumijevanje zakonskih obveza, organizaciju sustava i postupanje u kriznim situacijama.

U slučaju izvanrednog događaja posebno je važna jasna podjela odgovornosti i pouzdana komunikacija.

11.3. Dobrovoljno vatrogasno društvo Župa dubrovačka

Dobrovoljno vatrogasno društvo Župa dubrovačka predstavlja temeljnu lokalnu vatrogasnu snagu i jednog od najvažnijih nositelja sigurnosti na području Općine.

DVD osim gašenja požara sudjeluje u tehničkim intervencijama, preventivnim aktivnostima, osiguranjima događanja, edukaciji stanovništva i drugim poslovima zaštite ljudi, imovine i prostora.

Posebna vrijednost Društva nalazi se u njegovim operativnim članovima i volonterima. Njihova spremnost da, uz svoje svakodnevne obveze, sudjeluju u zahtjevnim i rizičnim intervencijama predstavlja važan oblik odgovornosti i solidarnosti prema zajednici.

U 2026. godini DVD Župa dubrovačka obilježava 40 godina djelovanja. Četiri desetljeća rada potvrđuju važnost Društva u razvoju sustava zaštite od požara i njegovu trajnu povezanost s lokalnim stanovništvom.

Općina nastavlja podupirati rad DVD-a, pri čemu je potrebno voditi računa o redovitom financiranju djelatnosti, održavanju vozila i opreme, osposobljavanju članova, sezonskom pojačanju operativnih snaga i daljnjem poboljšanju uvjeta rada.

11.4. Nabava autokošare i jačanje operativnih kapaciteta

U sklopu Dana otvorenih vrata DVD-a Župa dubrovačka održana je primopredaja i blagoslov autokošare kao novog dodatka voznom parku Društva.

Ukupna vrijednost nabave iznosila je 56.000,00 eura. Od toga je DVD Župa dubrovačka iz vlastitih sredstava osigurao 36.000,00 eura, dok je 20.000,00 eura osigurano putem Županijske vatrogasne zajednice.

Autokošara će omogućiti sigurnije i učinkovitije izvođenje intervencija na visini, pristup teško dostupnim dijelovima objekata i provođenje drugih aktivnosti za koje je potrebna specijalizirana oprema.

Primopredaji su nazočili predstavnici Općine, Stožera civilne zaštite, DVD-a Župa dubrovačka, Županijske vatrogasne zajednice, Javne vatrogasne postrojbe Dubrovački vatrogasci i Intervencijske vatrogasne postrojbe Dubrovnik.

Nabava predstavlja konkretan korak u poboljšanju tehničkih sposobnosti Društva. Istodobno pokazuje važnost zajedničkog financiranja i suradnje lokalne, županijske i vatrogasne razine.

Daljnje opremanje mora se provoditi planski, prema stvarnim operativnim potrebama i procijenjenim rizicima.

11.5. Dani otvorenih vrata DVD-a Župa dubrovačka

Povodom obilježavanja 40 godina od osnutka DVD Župa dubrovačka prvi je put organizirao Dan otvorenih vrata na igralištu Gajine.

Program je bio usmjeren na približavanje vatrogastva stanovnicima, osobito djeci i mladima. Najmlađima je bio dostupan edukativno-zabavni sadržaj kroz koji su se mogli upoznati s vatrogasnom opremom, pravilima sigurnog ponašanja i važnošću pomaganja zajednici.

Otvoreni dani imaju važnu preventivnu i obrazovnu ulogu. Omogućavaju građanima upoznavanje s radom Društva, jačaju povjerenje u operativne službe i mogu potaknuti nove članove da se uključe u dobrovoljno vatrogastvo.

Za dugoročnu održivost DVD-a osobito je važno privlačiti mlađe članove i stvarati okruženje u kojem će se znanje, iskustvo i odgovornost prenositi s jedne generacije na drugu.

11.6. Vježba evakuacije Dječjeg vrtića i zgrade Općine

U travnju 2026. godine provedena je vatrogasna vježba evakuacije u prostorijama Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“ i zgrade Općine Župa dubrovačka.

U vježbi su sudjelovali djeca i djelatnice Dječjeg vrtića, zaposlenici Općine te pripadnici DVD-a Župa dubrovačka.

Tijekom vježbe simulirana je evakuacija djece iz zgrade vrtića prema unaprijed određenim mjestima okupljanja, na prostoru trga ispred zgrade i području kružnog toka u Srebrenom.

Cilj vježbe bio je provjeriti učinkovitost evakuacijskih procedura, osposobljenost djelatnika za pravodobno reagiranje i ponašanje sudionika u slučaju izvanredne situacije. Djeca su pritom na primjeren način upoznata s osnovnim pravilima postupanja u slučaju opasnosti.

Vježba je uspješno provedena, a sudionici su pokazali disciplinu i suradnju.

Takve aktivnosti posebno su važne u objektima u kojima borave djeca, starije osobe ili veći broj korisnika.

11.7. Požar na području kod Gornjeg Brgata

U izvještajnom razdoblju zabilježeno je više požara otvorenog prostora koji su zahtijevali brzu intervenciju vatrogasnih snaga.

Kod požara poviše državne ceste, na području prije Gornjeg Brgata, dojava je zaprimljena u 11.06 sati. Zahvaljujući brzom i koordiniranoj intervenciji požar je lokaliziran u 12.00 sati.

U intervenciji su sudjelovali:

- DVD Župa dubrovačka sa šest vozila i 20 vatrogasaca;
- JVP Dubrovački vatrogasci s dva vozila i četiri vatrogasca;
- DVD Rijeka dubrovačka s dva vozila i pet vatrogasaca.

Među pripadnicima DVD-a Župa dubrovačka koji su sudjelovali u gašenju bilo je i deset operativnih članova, odnosno volontera.

Nakon lokalizacije nastavljeno je natapanje rubnih dijelova požarišta radi sprječavanja ponovnog aktiviranja vatre.

Dana 27. svibnja 2026. godine u 16.07 sati zaprimljena je dojava o požaru u Zavrelju, na poljoprivrednoj površini i teško pristupačnom terenu.

Na intervenciju su izašli pripadnici DVD-a Župa dubrovačka s dva vozila i ukupno šest vatrogasaca. Njihovom brзом i profesionalnom reakcijom požar je lokaliziran već u 16.35 sati, čime je spriječeno njegovo širenje na okolna poljoprivredna zemljišta i druge površine.

Požar je u potpunosti ugašen u 17.10 sati.

Obje intervencije pokazale su važnost pravodobne dojave, operativne spremnosti i brzog dolaska vatrogasaca na mjesto događaja. Poseban izazov predstavljaju požari na teško pristupačnim terenima, gdje mogućnosti pristupa vozilima mogu biti ograničene, a širenje vatre otežano nadzirati.

11.8. Požari poviše Plata i na Goričini

Pred kraj izvještajnog razdoblja na području Općine u dvije uzastopne noći zabilježena su dva zahtjevna požara otvorenog prostora, najprije poviše Plata, a zatim na brdu Goričina iznad Srebrenog i Kupara.

Kod požara poviše Plata dojava je zaprimljena u 21.35 sati, a požar je lokaliziran u 23.15 sati.

U intervenciji su sudjelovali:

- DVD Župa dubrovačka s 30 vatrogasaca i šest vozila;
- JVP Dubrovački vatrogasci sa šest vatrogasaca i dva vozila;
- Intervencijska vatrogasna postrojba Dubrovnik s 11 vatrogasaca i tri vozila.

Nakon lokalizacije vatrogasci su ostali na terenu tijekom noći i nadzirali opožareno područje radi sprječavanja ponovnog aktiviranja požara.

Već sljedeće noći u 1.22 sati zaprimljena je dojava o požaru na brdu Goričina, iznad Srebrenog i Kupara. Požar je lokaliziran u 3.00 sata.

U intervenciji su sudjelovali:

- DVD Župa dubrovačka s 31 vatrogascem i pet vozila;
- JVP Dubrovački vatrogasci s tri vatrogasca i jednim vozilom;
- Intervencijska vatrogasna postrojba Dubrovnik sa šest vatrogasaca i dva vozila;
- JVP Konavle sa šest vatrogasaca i dva vozila;
- DVD Čilipi s pet vatrogasaca i jednim vozilom.

U obama požarima sudjelovalo je po 18 operativnih članova DVD-a Župa dubrovačka, uz stalno zaposlene i sezonske vatrogasce.

Požar na Goričini zahvatio je vrijedan dio zelenila, osobito na zapadnoj strani brda. Brzom intervencijom i povoljnijim smjerom vjetra izbjegnuto je približavanje vatre stambenim i drugim objektima u Srebrenom i Kuparima.

Okolnosti nastanka požara bile su predmet postupanja nadležnih službi.

Dvije velike intervencije u kratkom razdoblju pokazale su visoku razinu spremnosti i suradnje vatrogasnih snaga, ali i veliko opterećenje koje takvi događaji predstavljaju za profesionalne, sezonske i dobrovoljne vatrogasce.

Njihova spremnost i požrtvornost spriječile su veće posljedice, ali ove intervencije ujedno potvrđuju obvezu daljnjeg ulaganja u ljude, opremu, vozila, preventivu i pristupačnost terena.

Općinski načelnik bio je osobno nazočan na gotovo svim požarištima zabilježenima tijekom izvještajnog razdoblja, uključujući intervencije poviše Plata i na Goričini. Na terenu je pratio razvoj situacije, bio u neposrednoj komunikaciji sa zapovjednicima vatrogasnih snaga i drugim nadležnim službama te se upoznao s operativnim potrebama i izazovima s kojima su se vatrogasci suočavali tijekom intervencija.

Osobna nazočnost omogućila je neposredan uvid u razmjere požara, uvjete na terenu i važnost pravodobne koordinacije svih uključenih službi. Istodobno je pružena podrška vatrogascima koji su u zahtjevnim noćnim uvjetima štitili stanovništvo, objekte i prirodni prostor.

11.9. Hrvatska gorska služba spašavanja

Općina Župa dubrovačka nastavila je podupirati djelovanje Hrvatske gorske službe spašavanja, Stanice Dubrovnik.

Općinsko vijeće tijekom izvještajnog razdoblja donijelo je I. izmjene Programa javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja, Stanice Dubrovnik, za 2026. godinu, kojima su povećana sredstva za njezin rad.

HGSS obavlja poslove spašavanja na nepristupačnim terenima, traganja za nestalim osobama, pomoći tijekom prirodnih i drugih nesreća te niz preventivnih i edukativnih aktivnosti.

11.10. Preventiva i odgovornost građana

Učinkovit sustav zaštite ne temelji se samo na intervencijama nakon nastanka požara ili nesreće. Jednako je važna preventiva, odgovorno ponašanje građana i pravodobno prijavljivanje opasnosti.

U razdobljima povećane opasnosti od požara potrebno je posebno voditi računa o zabrani neodgovornog spaljivanja biljnog otpada, bacanja opušaka, korištenja otvorenog plamena i drugih postupaka koji mogu izazvati požar.

Vlasnici i korisnici zemljišta imaju odgovornost održavati svoje površine, uklanjati lako zapaljivi otpad i omogućavati pristup žurnim službama.

Za sigurnost su važni i prohodni vatrogasni i poljski putovi, dostupni hidranti, uređeni pristupi objektima te poštovanje zabrana parkiranja na mjestima na kojima vozila mogu onemogućiti prolaz vatrogasnim i drugim interventnim vozilima.

Općina će nastaviti informirati građane o preventivnim mjerama i surađivati s vatrogasnim i drugim nadležnim službama na pripremi za razdoblja povećanog rizika. Odgovornost za sigurnost pripada institucijama, ali i svakom pojedincu. Jedan neodgovoran postupak može ugroziti velik prostor, imovinu i ljudske živote, dok pravodobna prijava i odgovorno ponašanje mogu spriječiti nastanak ozbiljnih posljedica.

11.11. Daljnje jačanje sustava sigurnosti

Aktivnosti provedene u prvoj polovici 2026. godine obuhvatile su normativno uređivanje sustava, jačanje tehničkih kapaciteta DVD-a, provođenje preventivne vježbe i potporu drugim operativnim službama.

Posebno važan iskorak predstavlja nabava autokošare, dok uspješno provedena vježba evakuacije potvrđuje važnost praktične pripreme zaposlenika i korisnika javnih zgrada. Vatrogasne intervencije kod Gornjeg Brgata, poviše Plata i dva puta na Goričini pokazale su da Općina mora raspolagati sustavom koji može brzo reagirati i surađivati sa snagama iz Dubrovnika, Konavala, Rijeke dubrovačke i drugih susjednih područja.

Poseban prioritet mora biti očuvanje dovoljnog broja operativnih članova DVD-a, uključujući volontere, stalno zaposlene i sezonske vatrogasce. Oprema bez osposobljenih i motiviranih ljudi ne može osigurati učinkovit sustav zaštite.

U narednom razdoblju nastaviti će se provedba planova zaštite od požara i civilne zaštite, suradnja sa Stožerom civilne zaštite, DVD-om, HGSS-om, Crvenim križem i drugim službama te daljnje ulaganje u preventivu, opremu i operativnu spremnost.

12. TRGOVAČKA DRUŠTVA, USTANOVE I MEĐUINSTITUCIONALNA SURADNJA

Općina Župa dubrovačka dio poslova iz svojega samoupravnog djelokruga obavlja putem trgovačkih društava i ustanova u kojima ima osnivačka ili vlasnička prava, dok se velik broj razvojnih, infrastrukturnih i društvenih aktivnosti provodi u suradnji s državnim tijelima, Dubrovačko-neretvanskom županijom, Gradom Dubrovnikom, susjednim jedinicama lokalne samouprave te javnim ustanovama i trgovačkim društvima.

Uloga općinskog načelnika u odnosu na povezane pravne osobe obuhvaća praćenje njihova rada i poslovanja, ostvarivanje osnivačkih i vlasničkih prava, razmatranje razvojnih i investicijskih planova te koordinaciju poslova koji su neposredno povezani s pružanjem javnih i komunalnih usluga stanovnicima.

Tijekom prve polovice 2026. godine redovito su održavani sastanci s upravama trgovačkih društava u vlasništvu ili suvlasništvu Općine. Na sastancima su razmatrani operativni izazovi, financijsko i organizacijsko stanje, provedba ugovorenih poslova, priprema novih projekata te mogućnosti unaprjeđenja kvalitete i dostupnosti javnih usluga.

Posebna pažnja bila je usmjerena na rad komunalnog društva Župa dubrovačka d.o.o., nastavak projekta Groblja Dubac, razvoj sustava javnog parkiranja, pripremu montažne ribarnice, projekt Aglomeracije Župa dubrovačka te suradnju s Dječjim vrtićem „Župa dubrovačka“, Turističkom zajednicom, Vodovodom Dubrovnik i Libertasom.

12.1. Upravljanje i nadzor nad povezanim pravnim osobama

Općinski načelnik je u okviru zakonskih, statutarne i vlasničkih ovlasti pratio rad pravnih osoba povezanih s Općinom te održavao radne sastanke s njihovim odgovornim osobama. Svrha sastanaka nije bila samo razmatranje pojedinačnih operativnih problema, nego i uspostavljanje jasnijeg sustava izvještavanja, određivanje razvojnih prioriteta te usklađivanje planova društava i ustanova s Proračunom i strateškim ciljevima Općine.

Kod pravnih osoba koje obavljaju komunalne i druge javne djelatnosti posebno je važno osigurati ravnotežu između financijske održivosti i javne funkcije.

Tijekom izvještajnog razdoblja aktivnosti su bile usmjerene na:

- praćenje poslovanja i izvršavanja preuzetih obveza;
- rješavanje operativnih i organizacijskih poteškoća;
- pripremu novih djelatnosti i projekata;
- usklađivanje investicijskih planova s proračunskim mogućnostima;
- korištenje dostupnih nacionalnih i europskih sredstava;
- povećanje razine odgovornosti i transparentnosti poslovanja.

12.2. Trgovačko društvo Župa dubrovačka d.o.o.

Župa dubrovačka d.o.o. ima važnu ulogu u obavljanju komunalnih i drugih poslova od neposrednog interesa za stanovnike Općine.

Suradnja Općine i Društva tijekom izvještajnog razdoblja bila je usmjerena na obavljanje redovitih komunalnih aktivnosti, održavanje javnih površina te pripremu novih projekata i djelatnosti.

Jedan od značajnijih organizacijskih koraka bilo je proširenje registriranih djelatnosti Društva, među ostalim i za djelatnosti povezane s upravljanjem i naplatom parkiranja.

Ova promjena povezana je s donošenjem Odluke o uređenju prometa i Odluke o javnim parkiralištima te s namjerom Općine da postupno uspostavi vlastiti sustav upravljanja parkirališnim površinama.

U izvještajnom razdoblju Društvu su odobrena i bespovratna sredstva u iznosu od 61.166,62 eura za projekt „Nabava i opremanje montažne ribarnice“.

Projektom je predviđeno uspostavljanje montažne ribarnice u Poslovnoj zoni Čibača, radi omogućavanja izravne prodaje svježih proizvoda ribarstva i akvakulture.

12.3. Trgovačko društvo Groblje Dubac d.o.o.

Projekt izgradnje i proširenja Groblja Dubac jedan je od najvažnijih zajedničkih infrastrukturnih projekata Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika.

Projekt je od posebnog javnog interesa zbog dugogodišnjeg nedostatka raspoloživih grobnih mjesta i potrebe da se stanovnicima osigura dostojanstven, funkcionalan i dugoročno održiv sustav ukopa.

U izvještajnom razdoblju nastavljena je suradnja s Gradom Dubrovnikom i upravom trgovačkog društva Groblje Dubac d.o.o. radi praćenja realizacije projekta, rješavanja otvorenih pitanja i planiranja daljnjih faza izgradnje.

Načelnik je kroz radne sastanke i ostvarivanje suvlasničkih prava pratio građevinsku i financijsku dinamiku projekta, poslovanje Društva te pitanja koja zahtijevaju zajedničko odlučivanje osnivača.

S obzirom na složenost i vrijednost projekta, njegova provedba zahtijeva kontinuiranu koordinaciju Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka kao osnivača, uprave Društva, izvođača radova, stručnog nadzora, projektanata i nadležnih upravnih tijela.

U prvom polugodištu 2026. godine nastavljeni su radovi na izgradnji Groblja Dubac, a Općina Župa dubrovačka izvršila je sve dospjele financijske obveze prema Društvu.

Dana 26. lipnja 2026. godine održana je redovna Skupština društva Groblje Dubac d.o.o., na kojoj su razmatrani poslovanje i financijski rezultati Društva za 2025. godinu.

Na navedenoj Skupštini nije se donosila odluka o imenovanju novog direktora Društva. Direktor Groblja Dubac d.o.o. Đuro Lonza, koji je tu dužnost obnašao od 1. lipnja 2014. godine, podnio je zahtjev za sporazumnim raskidom ugovora. Grad Dubrovnik i Općina Župa dubrovačka kao osnivači Društva obvezali su se postupiti u skladu s njegovim ugovorom i važećim propisima.

Načelnik je zahvalio dosadašnjem direktoru na korektnoj suradnji i doprinosu koji je tijekom višegodišnjeg mandata dao razvoju ovog složenog projekta.

12.4. Trgovačko društvo Mlini d.o.o.

S upravom trgovačkog društva Mlini d.o.o. održavani su radni sastanci radi praćenja poslovanja i razmatranja pitanja iz djelokruga Društva. Ovom društvu neophodno je razriješiti pitanje suvlasništva s ostalim fizičkim i pravnim osobama, što je bio glavni fokus u promatranom razdoblju. Postupak je u tijeku, te se konkretni rezultati očekuju u narednih godinu dana.

12.5. Dječji vrtić „Župa dubrovačka“ kao općinska ustanova

Općina Župa dubrovačka osnivač je Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“ te je odgovorna za osiguravanje uvjeta za njegovo zakonito, stabilno i kvalitetno funkcioniranje.

Uloga načelnika i općinske uprave u odnosu na Vrtić obuhvaća praćenje financijskog poslovanja, osiguravanje sredstava u Proračunu, davanje propisanih prethodnih suglasnosti, koordinaciju s upravom ustanove te pripremu ulaganja u objekte i opremu. Tijekom izvještajnog razdoblja održano je više radnih sastanaka s ravnateljicom Vrtića. Razmatrani su organizacijski i kadrovski izazovi, tehnički uvjeti rada, postupci upisa djece i budući razvoj predškolskih kapaciteta.

Općinsko vijeće razmatralo je godišnje izvršenje financijskog plana Vrtića, dok je načelnik davao prethodne suglasnosti na akte povezane s upisom djece.

U području financiranja Općina je nastavila snositi najveći dio troška boravka djece, dok su dodatna sredstva osigurana kroz državni model fiskalne održivosti dječjih vrtića.

Resorno Ministarstvo znanosti, obrazovanja i mladih utvrdilo je nove parametre za dodjelu sredstava osnivačima dječjih vrtića. Za Općinu Župa dubrovačka odluka se odnosi na 507 djece evidentirane u elektroničkom upisniku.

Ukupni izračun prosječne cijene smještaja za navedeni broj djece iznosi 2.446.782,00 eura na razini pedagoške godine. Prema utvrđenim kriterijima, udio Ministarstva u prosječnoj cijeni smještaja iznosi 6,25 %, odnosno ukupno 152.923,88 eura za pedagošku godinu 2025./2026.

Ukupni mjesečni trošak boravka po djetetu iznosi 482,59 eura. Roditelji u trošku sudjeluju s 86,00 eura, odnosno približno 18 %, Ministarstvo s 25,14 eura, odnosno približno 5 %, dok Općina Župa dubrovačka osigurava 371,45 eura po djetetu, što predstavlja približno 77 % ukupnog troška.

Navedeni podaci pokazuju da najveći dio financijskog tereta predškolskog odgoja i dalje snosi Općina. Takav model omogućava da cijena vrtića za roditelje ostane dostupna, uz istodobno osiguravanje stabilnog financiranja ustanove.

Tijekom izvještajnog razdoblja doneseni su akti potrebni za provođenje upisa djece. Općinski načelnik dao je prethodne suglasnosti na Pravilnik o upisu djece, njegove izmjene i dopune, Plan naknadnih upisa za ožujak 2026. godine te Plan redovnih upisa za pedagošku godinu 2026./2027.

12.6. Turistička zajednica Općine Župa dubrovačka

Suradnja s Turističkom zajednicom tijekom izvještajnog razdoblja bila je ograničena i nije bila na zadovoljavajućoj razini, s obzirom na važnost i ulogu Turističke zajednice u razvoju Općine kao destinacije. U izvještajnom razdoblju održavane su redovite sjednice turističkog vijeća, te su davane osnovne smjernice za rad i raspodjelu financijskih sredstava.

Posebno važna aktivnost bio je postupak izbora direktorice Turističke zajednice na mandat od četiri godine.

Nakon provedenog javnog natječaja, pregleda prijava i razgovora s četvero kandidata koji su ispunili uvjete, Turističko vijeće većinom glasova donijelo je odluku o imenovanju Pere Kristović.

Promjena na čelu Turističke zajednice predstavlja priliku za unaprjeđenje njezina rada, ali i obvezu uspostavljanja jasnih ciljeva, programa i pokazatelja uspješnosti.

Od Turističke zajednice očekuje se kontinuirana suradnja s Općinom, turističkim gospodarstvom, iznajmljivačima, ugostiteljima, kulturnim i sportskim udrugama te drugim dionicima.

Turistički razvoj mora biti usklađen s komunalnim, prometnim i prostornim mogućnostima Općine. Zbog toga planiranje turističkih programa ne može biti odvojeno od pitanja javnih površina, kupališta, prometa, parkiranja, kulturne baštine i kvalitete života stanovnika.

12.7. Suradnja s pružateljima javnih i komunalnih usluga

Općina je tijekom izvještajnog razdoblja surađivala s trgovačkim društvima i ustanovama koje nisu u njezinu isključivom vlasništvu, ali pružaju usluge od neposredne važnosti za stanovnike.

S društvom Vodovod Dubrovnik d.o.o. suradnja je bila uspješna i usmjerena na razvoj sustava vodoopskrbe i odvodnje, projekt Aglomeracije Župa dubrovačka te prijenos komunalnih vodnih građevina.

Općinsko vijeće dalo je suglasnost za sklapanje Ugovora o prijenosu komunalnih vodnih građevina između Općine kao prenositelja i Vodovoda Dubrovnik kao javnog isporučitelja vodnih usluga.

Rješavani su i imovinsko-pravni odnosi potrebni za provedbu projekta glavnih kanala odvodnje naselja Čibača i Poslovne zone.

Suradnja s Libertasom – Dubrovnik d.o.o. odnosila se na organizaciju javnog prijevoza, subvencioniranje pojedinih kategorija korisnika te pokušaj povećanja dostupnosti prodajnih usluga stanovnicima Župe dubrovačke.

Općina je uredila i stavila na raspolaganje prostor za privremeno prodajno mjesto Libertasa na adresi Vukovarska 44, ali je prijevoznik naknadno donio odluku o njegovu zatvaranju zbog vlastitih organizacijskih i poslovnih okolnosti.

U području gospodarenja otpadom surađivalo se s društvom Čistoća Dubrovnik i drugim ovlaštenim subjektima radi zbrinjavanja glomaznog otpada, rada mobilnog reciklažnog dvorišta i pružanja informacija građanima o pravilnom odlaganju otpada.

12.8. Suradnja s Dubrovačko-neretvanskom županijom

Suradnja s Dubrovačko-neretvanskom županijom tijekom prve polovice 2026. godine obuhvatila je prometnu infrastrukturu, obrazovanje, pomorsko dobro, razvojne projekte, sportsku infrastrukturu, vatrogastvo i druge poslove od zajedničkog interesa.

Načelnik je sudjelovao na tematskim kolegijima Županije, na kojima su razmjenjivane informacije te usklađivane aktivnosti i projekti koji se provode na području više jedinica lokalne samouprave.

U području obrazovanja nastavljena je suradnja na dogradnji Osnovne škole Župa dubrovačka, izgradnji tople veze između školske zgrade i sportske dvorane te organizaciji produženog boravka. Budući da je Dubrovačko-neretvanska županija osnivač Osnovne škole, uspješna realizacija navedenih projekata ovisi o jasnoj podjeli financijskih, organizacijskih i provedbenih obveza između Županije, Općine i Škole.

Suradnja je ostvarena i u području razvoja sportske i društvene infrastrukture. Načelnik Općine Župa dubrovačka u Smokvici na otoku Korčuli preuzeo je projektno-tehničku dokumentaciju za obnovu dvaju sportskih igrališta na području Općine. Izradu dokumentacije financirala je Dubrovačko-neretvanska županija, čime su stvoreni osnovni preduvjeti za nastavak pripreme i buduću realizaciju ovih ulaganja.

U području pomorskog dobra Županija je Općini odobrila ukupno 49.000,00 eura za sanaciju Morske tarace u Mlinima i potpornog zida na šetnici kod plaže Pod Maslovo u Platu. Ovim sredstvima omogućena je priprema i provedba zahvata važnih za sigurnost, uređenje i očuvanje javnog obalnog prostora.

Suradnja se provodila i sa Županijskom upravom za ceste radi održavanja, sanacije i planiranja zahvata na županijskim i lokalnim cestama. Posebno važna bila je koordinacija u vezi s projektom brze ceste Dubrovnik – Zračna luka Ruđer Bošković, o kojem su održani sastanci sa županom i predstavnicima Hrvatskih cesta, s ciljem razmjene informacija, zaštite interesa lokalnog stanovništva i usklađivanja budućih aktivnosti.

Načelnik je povodom Dana Dubrovačko-neretvanske županije nazočio i svečanoj sjednici Županijske skupštine održanoj u Kazalištu Marina Držića. Tom je prigodom KUD-u „Marko Marojica“ dodijeljena godišnja nagrada Županije, kao priznanje višegodišnjem radu na očuvanju tradicijske kulture, običaja i identiteta Župe dubrovačke.

12.9. Suradnja s Gradom Dubrovnikom i susjednim jedinicama lokalne samouprave

Općina Župa dubrovačka dio je Urbane aglomeracije Dubrovnik, zbog čega je suradnja s Gradom Dubrovnikom i drugim jedinicama lokalne samouprave širega dubrovačkog područja važna za pripremu i provedbu zajedničkih razvojnih projekata.

Općinski načelnik redovito je sudjelovao na koordinacijama povezanim s provedbom Integriranih teritorijalnih ulaganja – ITU mehanizma. Kroz te su koordinacije razmatrani

projekti od zajedničkog urbanog, prometnog, društvenog i infrastrukturnog značaja te mogućnosti njihova financiranja sredstvima Europske unije.

Radni sastanci s predstavnicima Grada Dubrovnika održavani su prvenstveno u vezi s projektom Groblja Dubac, ali i zbog drugih pitanja koja neposredno utječu na svakodnevni život stanovnika Župe dubrovačke i cijelog šireg dubrovačkog područja.

S predstavnicima Grada razgovaralo se o prometnim izazovima na državnoj cesti D8, osobito o svakodnevnim gužvama, sigurnosti prometa i potrebi dugoročnog prometnog rasterećenja područja između Župe dubrovačke i Dubrovnika.

Načelnik je s gradonačelnikom Grada Dubrovnika održavao sastanke i o pitanjima iz djelokruga trgovačkih društava Čistoća Dubrovnik d.o.o., Vodovod Dubrovnik d.o.o. i Libertas – Dubrovnik d.o.o.

Razgovori su obuhvatili gospodarenje otpadom, razvoj vodoopskrbe i odvodnje, projekt Aglomeracije Župa dubrovačka, dostupnost i kvalitetu javnog prijevoza te druga pitanja od neposrednog interesa za stanovnike.

Suradnja s Gradom Dubrovnikom posebno je važna zbog svakodnevne povezanosti stanovništva, zajedničkog tržišta rada te korištenja prometnih, zdravstvenih, obrazovnih, komunalnih i drugih javnih usluga na širem dubrovačkom području.

Administrativne granice ne odgovaraju stvarnom načinu svakodnevnog života stanovnika. Velik broj građana svakodnevno putuje između Župe dubrovačke i Dubrovnika radi posla, obrazovanja, zdravstvenih usluga i drugih potreba, zbog čega se ključna pitanja ne mogu kvalitetno rješavati bez zajedničkog planiranja i koordiniranog djelovanja.

Općini Župa dubrovačka potrebna je potpora Grada Dubrovnika, ali je i Grad Dubrovnik neposredno zainteresiran za kvalitetno funkcioniranje susjednog područja. Promet, javni prijevoz, gospodarenje otpadom, vodoopskrba, odvodnja, zaštita od požara i turistički razvoj međusobno su povezani sustavi koji zahtijevaju zajednička i dugoročno održiva rješenja.

Suradnja s Gradom Dubrovnikom tijekom izvještajnog razdoblja ocjenjuje se dobrom i konstruktivnom. Uz suradnju na projektima i javnim uslugama, ostvarena je i kvalitetna suradnja u području ljudskih resursa.

Iz Grada Dubrovnika u Općinu Župa dubrovačka prešli su raditi službenici sa znanjem i iskustvom potrebnim za jačanje općinske uprave, među kojima komunalni redar, prometni redar i stručnjak za poslove javne nabave.

Njihovim dolaskom ojačani su kapaciteti Općine u područjima koja su tijekom izvještajnog razdoblja bila među važnijim upravljačkim prioritetima: nadzor komunalnog reda, uspostavljanje prometnog redarstva i zakonito provođenje postupaka javne nabave.

Općina je surađivala i s drugim susjednim jedinicama lokalne samouprave na pitanjima vatrogastva, civilne zaštite, prometa, komunalnih sustava i obilježavanja događaja od zajedničkog značaja.

Intervencije tijekom požara na području Župe dubrovačke pokazale su praktičnu vrijednost suradnje s vatrogasnim postrojbama Grada Dubrovnika i Općine Konavle.

U narednom razdoblju potrebno je nastaviti razvijati odnose unutar Urbane aglomeracije Dubrovnik, aktivno sudjelovati u provedbi ITU projekata te suradnju s Gradom

Dubrovnikom još snažnije usmjeriti prema rješavanju prometnih, komunalnih i infrastrukturnih pitanja koja određuju kvalitetu svakodnevnog života cijeloga dubrovačkog područja.

12.10. Suradnja s državnim tijelima i javnim društvima

Tijekom izvještajnog razdoblja ostvarena je intenzivna suradnja s ministarstvima, državnim upravnim tijelima i javnim trgovačkim društvima.

S Ministarstvom financija i Vladom Republike Hrvatske proveden je postupak pribavljanja suglasnosti za dugoročno zaduživanje radi kupnje poslovne zgrade u Srebrenom.

S Ministarstvom regionalnoga razvoja i fondova Europske unije i nadležnim posredničkim tijelima surađivalo se na financiranju projekta rekonstrukcije i nadogradnje SRC-a Čibača.

S Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture provedene su aktivnosti povezane s financiranjem projekta Beterina, upravljanjem pomorskim dobrom i ovlastima komunalno-pomorskog redara.

S Ministarstvom demografije i useljništva surađivalo se na projektu uređenja igrališta Dječjeg vrtića, dok je s Ministarstvom poljoprivrede, šumarstva i ribarstva ostvarena suradnja na pitanjima lokalne poljoprivrede, ribarstva i projekta montažne ribarnice.

Održavani su sastanci s Hrvatskim cestama radi razmatranja državne ceste D8, sigurnosti pojedinih prometnih lokacija i pripreme projekta brze ceste Dubrovnik – Zračna luka Ruđer Bošković.

S Ministarstvom unutarnjih poslova i Policijskom upravom dubrovačko-neretvanskom surađivalo se u području sigurnosti prometa, prometnih rješenja, pješačkih zona i stvaranja uvjeta za rad prometnog redarstva.

U području financiranja i razvoja održani su i razgovori s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak o mogućnostima korištenja povoljnijih financijskih instrumenata za javne projekte i lokalno gospodarstvo.

12.11. Načela buduće suradnje i upravljanja

Rad trgovačkih društava, ustanova i drugih povezanih pravnih osoba mora se temeljiti na jasnoj odgovornosti, redovitom izvještavanju i mjerljivim rezultatima.

Općina će kao osnivač ili vlasnik inzistirati na tome da se poslovni i financijski planovi pripremaju pravodobno, da se odstupanja obrazlažu te da se odluke o većim ulaganjima i preuzimanju obveza donose na temelju potpunih podataka.

Posebno je važno nastaviti suradnju na projektima koji nadilaze financijske i upravne mogućnosti Općine, kao što su:

- brza cesta i sigurnost državne ceste D8;
- proširenje Osnovne škole;
- Aglomeracija Župa dubrovačka;
- nastavak projekta Groblja Dubac;
- uređenje i zaštita pomorskog dobra;
- korištenje europskih i nacionalnih sredstava;

- razvoj sustava javnog prijevoza;
- velike turističke i infrastrukturne investicije.

13. AKTIVNOSTI OPĆINSKOG NAČELNIKA KAO NOSITELJA IZVRŠNE VLASTI

Općinski načelnik je u razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. godine obavljao poslove izvršnog tijela Općine Župa dubrovačka u skladu sa zakonom, Statutom Općine i odlukama Općinskog vijeća.

Aktivnosti načelnika obuhvaćale su upravljanje i usmjeravanje rada općinske uprave, pripremu i izvršavanje odluka Općinskog vijeća, donošenje akata iz vlastite nadležnosti, upravljanje proračunskim sredstvima i općinskom imovinom, praćenje rada ustanova i trgovačkih društava, pripremu i provedbu razvojnih projekata te zastupanje Općine prema državnim, županijskim, gradskim i drugim tijelima.

Uz formalne zakonske i statutarne ovlasti, rad načelnika obuhvaćao je neposrednu komunikaciju s građanima, obilazak terena, razgovore s udrugama, ustanovama, gospodarskim subjektima i drugim dionicima te sudjelovanje u javnim, kulturnim, sportskim, komemorativnim i protokolarnim događanjima.

Prva polovica 2026. godine predstavljala je nastavak uspostavljanja novog načina upravljanja započetog nakon preuzimanja dužnosti u lipnju 2025. godine. Nakon početne faze upoznavanja sa stanjem sustava, naglasak je stavljen na donošenje potrebnih odluka, jačanje općinske uprave, uspostavljanje novih operativnih funkcija te pretvaranje programskih ciljeva u konkretne projekte i provedbene aktivnosti.

Rad izvršne vlasti bio je usmjeren na uvođenje reda, jasnije određivanje odgovornosti, transparentnije odlučivanje i konkretno pokretanje postupaka. Istodobno se vodilo računa o kontinuitetu redovitih javnih usluga i stabilnosti rada općinske uprave, ustanova i trgovačkih društava.

13.1. Upravljanje Općinom i provedba utvrđenih ciljeva

Načelnik je tijekom izvještajnog razdoblja određivao prioritete rada, davao smjernice Jedinstvenom upravnom odjelu i pratio izvršavanje poslova iz samoupravnog djelokruga Općine.

U skladu sa zakonskim obvezama načelnik je usvojio Godišnje izvješće o provedbi Provedbenog programa za 2025. godinu. Izvješćem je prikazan status aktivnosti provedenih tijekom prvih mjeseci mandata te njihova povezanost s planiranim ciljevima i mjerama.

Tijekom prve polovice 2026. godine aktivnosti načelnika bile su posebno usmjerene na:

- uspostavljanje sustavnijeg upravljanja prometom i javnim površinama;
- kadrovsko jačanje komunalnog, prometnog i pomorskog redarstva;
- pripremu i provedbu kapitalnih infrastrukturnih projekata;
- kupnju strateški važne poslovne zgrade u Srebrenom;
- osiguravanje bespovratnih sredstava;
- razvoj predškolskih, školskih, socijalnih, kulturnih i sportskih programa;
- jačanje financijske discipline i naplate potraživanja;
- unapređenje suradnje s državnim i županijskim tijelima;

- uređenje unutarnjih procesa općinske uprave;
- neposredniju komunikaciju s građanima.

Provedba navedenih aktivnosti zahtijevala je svakodnevno usklađivanje pravnih, financijskih, tehničkih i administrativnih poslova. Veći projekti nisu se vodili samo na razini političke odluke, nego su zahtijevali kontinuirano praćenje dokumentacije, rokova, troškova, postupaka nabave i obveza pojedinih sudionika.

13.2. Koordinacija rada Jedinstvenog upravnog odjela

Načelnik je redovitim kolegijima i operativnim koordinacijama usmjeravao rad pročelnika, voditelja odsjeka i drugih službenika Jedinstvenog upravnog odjela.

Na kolegijima su razmatrane aktualne teme iz djelokruga pojedinih ustrojstvenih jedinica, određivani prioriteti i rokovi te davane upute za daljnje postupanje.

Posebno se pratio status:

- odluka i zaključaka Općinskog vijeća;
- akata iz nadležnosti načelnika;
- upravnih i imovinsko-pravnih postupaka;
- pripreme i provedbe javnih nabava;
- izvršavanja Proračuna;
- naplate potraživanja;
- izrade projektne dokumentacije;
- prijava na nacionalne i europske pozive;
- ugovorenih projekata i radova;
- zahtjeva i prijava građana;
- obveza trgovačkih društava i ustanova.

Načelnik je zahtijevao redovito izvještavanje o stanju započetih predmeta i pravodobno upozoravanje na probleme koji bi mogli dovesti do kašnjenja, povećanja troškova ili neizvršenja obveza.

Takav način rada usmjeren je na izgradnju sustava u kojem se odluke ne završavaju njihovim formalnim donošenjem, nego se prati njihova stvarna provedba.

Istodobno je bilo potrebno voditi računa o realnim kadrovskim i organizacijskim mogućnostima općinske uprave. Opseg poslova tijekom izvještajnog razdoblja bio je povećan zbog donošenja velikog broja akata, uvođenja novih prometnih režima, provedbe složenih projekata, kupnje nekretnine i korištenja bespovratnih sredstava.

Zbog toga se radilo na jasnijoj raspodjeli odgovornosti, prilagodbi unutarnjeg ustrojstva i jačanju onih službi kod kojih je utvrđen povećan opseg poslova.

13.3. Priprema i provedba odluka Općinskog vijeća

Načelnik je u suradnji s Jedinstvenim upravnim odjelom pripremao prijedloge odluka, zaključaka, programa, izmjena proračuna i drugih akata koji su upućivani Općinskom vijeću.

Tijekom šest sjednica Općinskog vijeća razmatrana su pitanja iz gotovo svih područja općinskog djelovanja, uključujući promet, parkirališta, pješačke zone, socijalnu skrb, predškolski odgoj, proračun, nekretnine, pomorsko dobro, civilnu zaštitu, komunalnu infrastrukturu i razvojne projekte.

Jedna od važnih zadaća izvršne vlasti bila je osigurati da prijedlozi odluka budu stručno pripremljeni, financijski provedivi i u skladu s važećim propisima.

Načelnik je u odnosu prema Općinskom vijeću zastupao pristup prema kojemu se o pitanjima od dugoročnog interesa treba pravodobno raspravljati, uz nastojanje da se kod važnih tema postigne što šira podrška vijećnika.

To se osobito odnosilo na uređenje prometa, parkirališta, pješačkih zona i druga pitanja koja neposredno utječu na svakodnevni život stanovnika.

13.4. Međuinstitucionalna suradnja i zastupanje interesa Općine

Značajan dio rada načelnika odnosio se na suradnju s državnim tijelima, Dubrovačko-neretvanskom županijom, Gradom Dubrovnikom, susjednim jedinicama lokalne samouprave, javnim trgovačkim društvima i drugim institucijama.

Načelnik je sudjelovao na tematskim kolegijima Dubrovačko-neretvanske županije radi usklađivanja strateških projekata, razmjene informacija i rješavanja pitanja koja prelaze upravne i financijske mogućnosti same Općine.

Održavani su sastanci s Gradom Dubrovnikom, ponajprije u vezi s projektom Groblja Dubac, ali i drugim zajedničkim komunalnim, prometnim i razvojnim pitanjima.

S predstavnicima Hrvatskih cesta i Županijske uprave za ceste razgovaralo se o održavanju i sanaciji prometnica, sigurnosti državne ceste D8, planiranju novih zahvata i mogućnostima zajedničkog financiranja projekata.

Posebna pažnja bila je usmjerena na projekt brze ceste Osojnik – Zračna luka Dubrovnik, odnosno brze cestovne poveznice dubrovačkog područja sa Zračnom lukom Ruđer Bošković.

Načelnik je sudjelovao na sastanku sa županom i predsjednikom Uprave Hrvatskih cesta, a s predstavnikom Hrvatskih cesta je obišao teren Župe dubrovačke, te su razmatrane mogućnosti izgradnje na terenu.

Općina podržava izgradnju prometnog rješenja koje će dugoročno rasteretiti državnu cestu D8 i povećati sigurnost prometa, ali istodobno ima obvezu zahtijevati da javnost i lokalna samouprava budu pravodobno upoznate s planiranim zahvatima.

Održavani su sastanci i kontakti s nadležnim ministarstvima u vezi s:

- prostornim planiranjem i gradnjom;
- uređenjem pomorskog dobra;
- projektima financiranim europskim i državnim sredstvima;
- demografskim mjerama;
- poljoprivredom, ribarstvom i pčelarstvom;
- velikim turističkim ulaganjima;
- dugoročnim zaduživanjem Općine.

Načelnik se u Župi dubrovačkoj sastao s potpredsjednikom Vlade i ministrom poljoprivrede, šumarstva i ribarstva Davidom Vlajčićem. Tijekom posjeta razgovaralo se o stanju lokalne poljoprivrede, potrebama obiteljskih gospodarstava, projektu montažne ribarnice te mogućnostima daljnje suradnje.

U Zagrebu je potpisan ugovor s Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture kojim je Općini odobreno 110.000,00 eura za projekt uređenja šetnice i kupališta Beterina.

Načelnik je sudjelovao i u aktivnostima povezanim s osiguravanjem 2.119.047,42 eura bespovratnih sredstava za SRC Čibača, dobivanjem 15.413,13 eura za vrtićko igralište, 30.000€ za dječje igralište u Striježicama, te pribavljanjem suglasnosti Vlade Republike Hrvatske za zaduživanje Općine radi kupnje poslovne zgrade u Srebrenom.

Pojedinačni rezultati navedene suradnje detaljno su prikazani u odgovarajućim tematskim poglavljima Izvješća.

13.5. Praćenje rada trgovačkih društava i ustanova

Načelnik je tijekom izvještajnog razdoblja održavao redovite sastanke s odgovornim osobama trgovačkih društava i ustanova u vlasništvu, suvlasništvu ili osnivačkoj nadležnosti Općine.

Sa Župom dubrovačkom d.o.o. razmatrane su aktivnosti održavanja javnih površina, razvoja sustava parkiranja, gospodarenja otpadom i provedbe projekta montažne ribarnice.

S upravom Groblja Dubac d.o.o. i predstavnicima Grada Dubrovnika praćena je provedba projekta Groblja Dubac, financijska dinamika i daljnje faze izgradnje.

S društvom Mlini d.o.o. razmatrano je poslovanje i buduće aktivnosti Društva.

S ravnateljicom Dječjeg vrtića „Župa dubrovačka“ održano je više sastanaka o organizacijskim i kadrovskim potrebama, upisima djece, tehničkim uvjetima rada i razvoju novih vrtićkih kapaciteta.

S ravnateljicom Osnovne škole Župa dubrovačka razgovaralo se o produženom boravku, održavanju školske infrastrukture, sportskoj dvorani, proširenju školskih kapaciteta i projektu dogradnje škole.

U odnosu na Turističku zajednicu načelnik je kroz rad Turističkog vijeća sudjelovao u postupku izbora direktorice te određivanju budućih očekivanja i prioriteta razvoja turističke destinacije.

Kod svih povezanih pravnih osoba cilj je bio uspostaviti redovitije izvještavanje, jasnije definirati potrebe i odgovornosti te planove rada uskladiti s proračunskim i razvojnim prioritetima Općine.

13.6. Sastanci i neposredna komunikacija s građanima

Jedno od temeljnih usmjerenja rada načelnika bilo je održavanje neposredne komunikacije s građanima.

Uvedeni su posebni termini za razgovore sa stanovnicima, koji su se održavali tijekom redovitog radnog vremena, ali i izvan njega kada su to opravdavale potrebe građana i priroda pitanja.

Na sastancima su građani iznosili komunalne probleme, imovinsko-pravna pitanja, prijedloge povezane s prometom i javnim površinama, socijalne potrebe, probleme pojedinih naselja te razvojne inicijative.

Načelnik je uz službene prijeme održavao komunikaciju s građanima i tijekom obilazaka naselja, gradilišta, javnih površina, ustanova i događanja.

Takav pristup omogućava bolji uvid u stanje na terenu, ali zahtijeva da se zaprimljeni prijedlozi evidentiraju, provjere i, kada je to moguće, uključe u planove rada nadležnih službi.

13.7. Informiranje i predstavljanje projekata

Načelnik je javnosti redovito predstavljao važne odluke i projekte, među kojima su:

- novi sustav uređenja prometa;
- uspostavljanje prometnog i pomorskog redarstva;
- uređenje pješačkih zona;
- sustav javnih parkirališta;
- kupnja poslovne zgrade u Srebrenom;
- uređenje Beterine;
- šetnica Srebreno – Kupari;
- socijalne mjere;
- potpore poljoprivrednicima;
- javni pozivi i financiranje udruga;
- projekti Memorijalne sobe i Kulturnog vijeća.

Javna komunikacija bila je usmjerena na obrazlaganje razloga donošenja odluka, trenutačne faze projekata i stvarnih mogućnosti Općine.

Kod odluka koje utječu na svakodnevne navike građana, poput pješačkih zona, parkiranja ili ulaska vozila u zaštićena područja, posebno je važno pravodobno objasniti način provedbe, iznimke i obveze korisnika.

13.8. Službena potpisivanja ugovora i preuzimanje projektnih obveza

Načelnik je kao zakonski zastupnik Općine tijekom izvještajnog razdoblja potpisivao ugovore, sporazume, predugovore i druge dokumente potrebne za realizaciju općinskih projekata.

Među značajnijim aktivnostima bili su:

- sklapanje predugovora za kupnju poslovne zgrade i pripadajućih nekretnina u Srebrenom;
- potpisivanje ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za SRC Čibača;
- potpisivanje ugovora o financiranju uređenja šetnice i kupališta Beterina;

- sklapanje ugovora za izradu projektne dokumentacije Memorijalne sobe branitelja;
- sklapanje ugovora o sufinanciranju programa kulturnih, socijalnih, zdravstvenih i braniteljskih udruga;
- priprema ugovora o kreditu i konačnog ugovora o kupoprodaji poslovne zgrade;
- druga ugovaranja iz područja komunalne, društvene i projektne djelatnosti.

Potpisivanje ugovora nije izdvojena protokolarna radnja, nego trenutak u kojemu Općina preuzima pravne i financijske obveze.

Zbog toga je prije potpisivanja bilo potrebno osigurati proračunsku osnovu, provesti odgovarajući postupak nabave ili izbora, pribaviti suglasnosti i provjeriti usklađenost ugovornih odredbi s odlukama nadležnih tijela.

13.9. Suradnja s udrugama, sportskim klubovima i civilnim društvom

Načelnik je tijekom izvještajnog razdoblja održavao suradnju s kulturnim, sportskim, socijalnim, zdravstvenim, braniteljskim i drugim udrugama koje svojim djelovanjem doprinose kvaliteti života, očuvanju lokalnog identiteta i uključivanju građana u život zajednice.

U maloj vijećnici Općine upriličeno je potpisivanje ugovora o sufinanciranju kulturnih i socijalnih programa te aktivnosti udruga za 2026. godinu.

Za navedene programe Općina je osigurala ukupno 80.000,00 eura. Načelnik je tom prilikom istaknuo potrebu nastavka sustavnog financiranja, ali i stvaranja primjerenih prostornih uvjeta za rad udruga.

Posebna suradnja ostvarivana je s udrugama proizašlima iz Domovinskog rata, koje su uključene u pripremu projekta Memorijalne sobe branitelja Župe dubrovačke.

S DVD-om Župa dubrovačka, Hrvatskom gorskom službom spašavanja, Crvenim križem i drugim operativnim službama surađivalo se na pitanjima sigurnosti, civilne zaštite i preventivnih aktivnosti.

Načelnik je sudjelovao i na Danu otvorenih vrata DVD-a Župa dubrovačka, tijekom kojega je održana primopredaja i blagoslov autokošare vrijedne 56.000,00 eura.

Takvi događaji imaju i širu društvenu važnost jer građanima približavaju rad službi koje se velikim dijelom oslanjaju na dobrovoljnost, solidarnost i osobni angažman svojih članova.

Važan dio suradnje sa sportskim udrugama odvijao se putem Zajednice sportova Općine Župa dubrovačka, koja od osnutka 2018. godine predstavlja središnje mjesto koordinacije i potpore lokalnim sportskim klubovima, sportašima i sportskim djelatnicima.

Rad Zajednice od njezina je osnivanja imao jasnu podršku Općine i Općinskog vijeća. Sport se pritom ne promatra kao dodatni ili sporedni sadržaj, nego kao stvarna potreba zajednice, posebno zbog njegove zdravstvene, odgojne i društvene uloge u razvoju djece i mladih.

Zajednica sportova ima važnu ulogu u raspodjeli sredstava, povezivanju klubova, razmatranju njihovih potreba i stvaranju uvjeta za ravnomjerniji razvoj sporta na cijelom području Župe dubrovačke.

Tijekom izvještajnog razdoblja načelnik je sudjelovao u aktivnostima Zajednice povezanim s početkom novog ciklusa njezina rada i promjenom vodstva.

Posebna zahvalnost upućena je Ivici Cumeljanu, prvom predsjedniku Zajednice sportova, za dugogodišnji doprinos sportu i lokalnoj zajednici. Njegov rad obilježili su predanost razvoju sportskih klubova, osobni angažman i kontinuirana briga o stvaranju boljih uvjeta za sportaše, djecu i mlade.

U novom razdoblju vođenje Zajednice sportova preuzeo je Marijo Barović, dugogodišnje povezan sa sportom i nekadašnji laureat priznanja za najboljeg sportaša Općine Župa dubrovačka.

Njegovo sportsko iskustvo i profesionalni rad usmjeren na sigurnost i pomoć ljudima predstavljaju dobru osnovu za odgovorno vođenje Zajednice i nastavak suradnje s klubovima, sportskim djelatnicima i Općinom.

Općina je nastavila podupirati rad klubova i sportskih udruga koje okupljaju boćare, odbojkaše, rukometaše, vaterpoliste, borce, nogometaše i sportaše iz drugih disciplina.

Posebno je važan velik broj djece uključenih u organizirane sportske aktivnosti. Uz natjecateljski sport, važan dio sportske zajednice čine rekreativci, veterani i građani koji se sportom bave radi zdravlja, druženja i kvalitetnog provođenja slobodnog vremena.

Daljnji razvoj sporta nije moguć bez ulaganja u odgovarajuću infrastrukturu. Najvažniji projekt u ovom području predstavlja rekonstrukcija i nadogradnja Sportsko-rekreacijskog centra Čibača, unutar kojega je planirano osiguravanje prostora i za rad Zajednice sportova.

Uz navedeni projekt, potrebno je dugoročno razmatrati i razvoj drugih sadržaja, uključujući mogućnosti izgradnje bazena, osiguravanje prostora za rekreativne aktivnosti te daljnje uređenje i opremanje sportskih i dječjih igrališta.

Načelnik je u razgovorima sa Zajednicom sportova i klubovima isticao da se odluke o budućim ulaganjima trebaju donositi na temelju stvarnih potreba korisnika, broja uključene djece i odraslih, stanja postojeće infrastrukture te realnih financijskih mogućnosti Općine.

Općina Župa dubrovačka nastaviti će biti partner Zajednici sportova, klubovima i sportskim djelatnicima. Cilj je sustavno razvijati postojeći potencijal, podupirati rad s djecom i mladima te osiguravati kvalitetnije uvjete za natjecateljski i rekreativni sport na području cijele Općine.

13.10. Službeni prijemi sportaša i mladih

Tijekom prve polovice 2026. godine načelnik je organizirao službene prijeme za mlade sportaše koji su ostvarili zapažene rezultate na državnim natjecanjima.

Na službeni prijem primljena je ekipa U-11 Ženskog odbojkaškog kluba Župa dubrovačka, koja je osvojila naslov prvakinja Hrvatske u mini odbojci.

Načelnik je čestitao igračicama, trenericama i vodstvu kluba te istaknuo kako njihov uspjeh predstavlja cijelu lokalnu zajednicu i potvrđuje važnost kontinuiranog rada s djecom i mladima.

Primljeni su i učenici sedmih i osmih razreda Osnovne škole Župa dubrovačka, članovi Školskog sportskog kluba Brenum, koji su osvojili Državno školsko prvenstvo u rukometu. Na prijemu je istaknuta važnost njihova zajedništva, discipline i predanosti, kao i doprinos nastavnika, trenera, roditelja i škole.

Načelnik je pratio i uspjehe župskih mažoretki, koje su ostvarile brojne medalje na državnom prvenstvu i plasman na europsko natjecanje.

Službeni prijemi nisu organizirani samo radi čestitanja na sportskom rezultatu. Njima se mladima šalje poruka da lokalna zajednica prepoznaje rad, ustrajnost i odgovorno predstavljanje Župe dubrovačke.

Istodobno su prilika za razgovor s klubovima o uvjetima treninga, financiranju, opremi i infrastrukturnim potrebama.

13.11. Javna, kulturna i tradicijska događanja

Načelnik je tijekom izvještajnog razdoblja sudjelovao u javnim i kulturnim događanjima kojima se čuvaju identitet, tradicija i osjećaj zajedništva.

Početkom godine načelnika su posjetili festanjuli Feste svetoga Vlaha, kapetan Maro Čoić i zanatlija Niko Prokurica, koji su mu uručili Proglas svekolikom puku Grada, biskupije i domovine.

Načelnik je zahvalio na uručenom Proglasu i istaknuo tradicionalni doprinos župskog puka proslavi Feste svetoga Vlaha.

Sudjelovanje Župe u Festi dio je višestoljetne povezanosti župskog prostora, Dubrovačke biskupije i Grada Dubrovnika. Takva događanja nisu samo protokolarna obveza, nego izraz pripadnosti zajedničkoj kulturnoj, povijesnoj i vjerskoj baštini.

U sklopu redovitog pastoralnog pohoda župnik Župe svetog Ilara don Miljenko Babaić blagoslovio je prostorije Općine i Dječjeg vrtića.

Blagoslovu u zgradi Općine nazočili su zaposlenici Općine, komunalnog društva i Groblja Dubac, nakon čega je župnik u pratnji načelnika obišao djecu i djelatnike Dječjeg vrtića.

Načelnik je nazočio svečanoj sjednici kojom je KUD „Marko Marojica“ obilježio 50 godina djelovanja.

Načelnik je sudjelovao i u drugim vjerskim, kulturnim, sportskim i društvenim događanjima u organizaciji Općine, ustanova, udruga i lokalne zajednice.

13.12. Obilježavanje Dana Općine i obljetnice oslobođenja Župe dubrovačke

Središnje javno i protokolarno događanje u izvještajnom razdoblju bilo je obilježavanje Dana Općine Župa dubrovačka i obljetnice oslobođenja Župe dubrovačke.

U sklopu obilježavanja održana je svečana sjednica Općinskog vijeća 26. svibnja 2026. godine, na kojoj je načelnik podnio pregled najvažnijih aktivnosti i razvojnih prioriteta Općine.

U svom obraćanju istaknuo je kako Župa dubrovačka raspolaže značajnim razvojnim mogućnostima, ali se istodobno suočava s potrebom snažnijeg razvoja prometne, komunalne, obrazovne, sportske, kulturne i društvene infrastrukture.

Naglasak je stavljen na odgovornost izvršne vlasti, potrebu zajedničkog rada i spremnost da se raspoloživi resursi usmjere prema projektima koji donose dugoročnu korist stanovnicima.

Na svečanoj sjednici uručena su javna priznanja Općine Župa dubrovačka.

Nagrade su uručene Kulturno-umjetničkom društvu „Marko Marojica“ i Mišu Devčiću, dok Trpimir Macan zbog zdravstvenih razloga nije mogao nazočiti uručanju priznanja počasnog građanina.

Poseban dio sjednice bio je posvećen Nikši Kristoviću, dugogodišnjem djelatniku koji je nakon 44 godine rada otišao u mirovinu.

Načelnik mu je uručio posebnu zahvalnicu za dugogodišnju predanost, odgovornost i doprinos razvoju lokalne uprave i Župe dubrovačke.

U sklopu obilježavanja služena je sveta misa, nakon koje su predstavnici Općine, obitelji poginulih hrvatskih branitelja, braniteljske udruge, predstavnici institucija i stanovnici položili vijence i zapalili svijeće.

Počast je odana svim poginulim hrvatskim braniteljima i žrtvama Domovinskog rata.

13.13. Komemorativne aktivnosti i očuvanje sjećanja

Načelnik je u ime Općine sudjelovao u obilježavanju 34. obljetnice pomorske tragedije broda „Aurora“.

U gruškoj luci vijenci su položeni u more u znak sjećanja na deset osoba koje su izgubile život u sudaru broda „Aurora“ i trajekta „Ilirija“ 7. svibnja 1992. godine.

U ime Općine Župa dubrovačka počast su odali načelnik i voditeljica Odsjeka za društvene djelatnosti i kulturu Katarina Barović.

U obilježavanju su sudjelovali i predstavnici Grada Dubrovnika, Općine Konavle i Dubrovačko-neretvanske županije.

Načelnik je sudjelovao na službenom predstavljanju spomenika djeci stradaloj u Domovinskom ratu u Gružu. Uz prisustvo roditelja poginule djece, prigodnim se riječima obratio predsjednik Vlade Republike Hrvatske Andrej Plenković, gradonačelnik Grada Dubrovnika Mato Franković i predsjednica Udruge Hrvatskih civilnih stradalnika Domovinskog rata Dubrovačko-neretvanske županije Marija Lukšić.

Tijekom izvještajnog razdoblja Općina se oprostila i od Vlatka Vuletića, nekadašnjeg potpredsjednika i dugogodišnjeg člana Općinskog vijeća, hrvatskog branitelja i aktivnog sudionika društvenog i sportskog života Župe dubrovačke.

13.14. Stručno usavršavanje i jačanje upravljačkih kapaciteta

Načelnik je sudjelovao u edukacijama i stručnim skupovima iz područja civilne zaštite, fiskalne odgovornosti i upravljanja jedinicama lokalne samouprave.

Kontinuirano stručno usavršavanje važno je zbog učestalih izmjena propisa, složenosti financijskog upravljanja, novih pravila korištenja europskih sredstava i sve većih odgovornosti lokalne izvršne vlasti.

Načelnik je sudjelovao i na gospodarskim forumima, sjednicama komorskih tijela i drugim skupovima na kojima su razmatrani razvojni, gospodarski i institucionalni izazovi.

Općina se nastojala predstavljati kao otvoren, odgovoran i pouzdan partner, spreman na suradnju, ali uz jasno zastupanje potreba stanovnika i zaštitu javnog interesa.

13.15. Odgovornost, transparentnost i dostupnost izvršne vlasti

Rad načelnika tijekom prve polovice 2026. godine bio je usmjeren na razvoj izvršne vlasti koja odluke donosi na temelju podataka, preuzima odgovornost za njihovu provedbu i građanima obrazlaže razloge svojega postupanja.

U pojedinim područjima, kao što su promet, parkiranje, izgradnja infrastrukture i uređenje prostora, nije moguće u kratkom roku riješiti sve probleme koji su nastajali godinama.

Odgovoran pristup stoga podrazumijeva određivanje prioriteta, uspostavljanje pravnog i organizacijskog sustava te postupno rješavanje problema prema njihovoj važnosti i raspoloživim mogućnostima.

Načelnik je u izvještajnom razdoblju nastojao biti dostupan građanima, prisutan na terenu i uključen u ključne aktivnosti Općine.

Takva dostupnost ne znači da izvršno tijelo treba osobno rješavati svaki pojedinačni predmet. Zadaća načelnika je osigurati da sustav funkcionira, da nadležne službe postupaju i da građani dobiju pravodobnu i utemeljenu informaciju.

13.16. Ocjena aktivnosti u izvještajnom razdoblju

Prvu polovicu 2026. godine obilježila je intenzivna izvršna, upravljačka i razvojna aktivnost.

Doneseni su ključni akti za uređenje prometa, parkirališta i javnih površina, ojačani su kadrovski kapaciteti, osigurana su značajna bespovratna sredstva i pokrenuti postupci realizacije više kapitalnih projekata.

Provedene su važne aktivnosti povezane s kupnjom poslovne zgrade u Srebrenom, rekonstrukcijom SRC-a Čibača, uređenjem Beterine, prometnom i komunalnom infrastrukturom, socijalnom politikom, kulturom, sportom, obrazovanjem i civilnom zaštitom.

Istodobno je nastavljen svakodnevni rad s građanima, ustanovama, udrugama, trgovačkim društvima, investitorima i predstavnicima drugih razina vlasti.

Velik dio provedenih aktivnosti predstavlja pripremu za rezultate koji će biti vidljivi u narednim izvještajnim razdobljima. Kod kapitalnih projekata tijekom prvog polugodišta često su rješavane dozvole, izvori financiranja, zemljišta, ugovori i postupci nabave.

Takav rad manje je vidljiv od dovršenih građevinskih zahvata, ali bez kvalitetno provedenih pripremni postupaka nije moguće zakonito, financijski održivo i uspješno realizirati projekt.

U narednom razdoblju prioritet načelnika bit će provedba donesenih odluka i ugovorenih projekata, daljnje jačanje i preustroj općinske uprave, završetak kupnje poslovne zgrade u Srebrenom, pokretanje radova na kapitalnim ulaganjima te nastavak neposredne i transparentne komunikacije s građanima.

Cilj ostaje razvoj Općine koja je uređena, funkcionalna i pravedno vođena, u kojoj se javnim sredstvima upravlja odgovorno, odluke se donose sustavno, a razvojni projekti usmjeravaju prema stvarnim potrebama stanovnika Župe dubrovačke.

14. ZAKLJUČAK

Razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. godine obilježeno je intenzivnim upravljačkim, financijskim i razvojnim aktivnostima Općine Župa dubrovačka. Nakon početnog razdoblja preuzimanja dužnosti i utvrđivanja stanja, naglasak je stavljen na uređivanje sustava, donošenje potrebnih odluka te stvaranje pravnih, financijskih i tehničkih preduvjeta za provedbu konkretnih projekata.

Poseban iskorak ostvaren je u području prometa i javnih površina. Donošenjem odluka o uređenju prometa, javnim parkiralištima i pješačkim zonama te uspostavljanjem prometnog i komunalno-pomorskog redarstva stvoren je cjelovitiji okvir za rješavanje problema koji su se godinama rješavali pojedinačno i bez dovoljno jasnih pravila. Rezultati takvih promjena ne mogu biti trenutačni, ali su uspostavljeni osnovni instrumenti potrebni za dugoročno uređeniji i sigurniji prometni sustav.

Istodobno su nastavljene redoviti poslovi održavanja cesta, nogostupa, javne rasvjete, zelenih i drugih javnih površina te unapređenje sustava gospodarenja otpadom. Pojačano je postupanje prema nezakonitom odlaganju otpada, a pripremom buduće mreže sabirnih mjesta i reciklažnog dvorišta stvaraju se preduvjeti za kvalitetniji sustav odvojenog prikupljanja otpada.

Značajan dio aktivnosti odnosio se na kapitalne projekte. Za rekonstrukciju i nadogradnju Sportsko-rekreacijskog centra Čibača osigurano je više od 2,1 milijun eura bespovratnih sredstava. Nastavljene su pripreme uređenja Beterine, šetnice Srebreno – Kupari, cestovne i vodno-komunalne infrastrukture, dječjih igrališta te drugih javnih prostora.

Važan dio rada odnosio se na pripremu projekta Aglomeracije Župa dubrovačka, najvećeg infrastrukturnog projekta na području Općine, procijenjene vrijednosti veće od 75 milijuna eura. Projekt obuhvaća razvoj vodoopskrbe i odvodnje te izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, a njegova je realizacija ključna za zaštitu okoliša, kvalitetu života i održivi razvoj turizma.

Jedan od najsloženijih postupaka bila je priprema kupnje poslovne zgrade u Srebrenom. Donesene su potrebne odluke, osigurana je proračunska osnova, pripremljeno dugoročno kreditno zaduženje te je 30. lipnja 2026. godine dobivena suglasnost Vlade Republike Hrvatske. Stjecanjem nekretnine Općina će dobiti strateški važan prostor za buduće javne, kulturne i društvene sadržaje.

Donošenjem dviju izmjena i dopuna Proračun je usklađen sa stvarnim financijskim stanjem, provedenim postupcima nabave i realnom dinamikom projekata. Sredstva su preusmjeravana s aktivnosti koje se neće provesti ili će ih financirati druga tijela na projekte koji se mogu realizirati i koji neposredno utječu na kvalitetu javnih usluga. Nastavljen je i rad na naplati potraživanja, uz cilj jednakog i zakonitog postupanja prema svim obveznicima.

U području društvenih djelatnosti povećana su pojedina socijalna prava i prihodovni cenzusi, a Općina je nastavila snositi najveći dio troškova predškolskog odgoja. Nastavljene su pripreme novog dječjeg vrtića u Kuparima, dogradnje Osnovne škole i organizacije produženog boravka.

U području kulture započeo je rad Kulturnog vijeća, pokrenute su pripreme Simpozija „Kulturna baština Župe dubrovačke“ i projekta Memorijalne sobe branitelja. Obilježena je 50. obljetnica KUD-a „Marko Marojica“, ponovno su dodijeljena javna priznanja Općine, a nastavljen je i sustav potpore kulturnim, socijalnim, zdravstvenim, braniteljskim i sportskim udrugama.

Posebno su vrijedni rezultati djece i mladih u sportu. Njihovi uspjesi potvrđuju važnost rada klubova, trenera, roditelja i Zajednice sportova, ali i potrebu daljnjeg ulaganja u sportsku infrastrukturu i dostupnost rekreativnih sadržaja.

U području gospodarstva nastavljene su potpore poljoprivredi, dok projekt montažne ribarnice otvara mogućnost izravnijeg plasmana lokalnih proizvoda i razvoja kratkih lanaca opskrbe. U turizmu su aktivnosti bile usmjerene na kvalitetniji razvoj destinacije, uređenje javnih prostora i koordinaciju velikih ulaganja, osobito projekta Kupari I.

Važna pažnja posvećena je civilnoj zaštiti i vatrogastvu. Doneseni su potrebni planski akti, provedena je vježba evakuacije, osigurana su dodatna sredstva za vatrogasnu opremu, a brojne intervencije tijekom požara pokazale su visoku razinu spremnosti i suradnje profesionalnih, sezonskih i dobrovoljnih vatrogasaca.

Rad Općine obilježila je i intenzivna suradnja s Vladom Republike Hrvatske, ministarstvima, Dubrovačko-neretvanskom županijom, Gradom Dubrovnikom, Hrvatskim cestama, javnim društvima, ustanovama i drugim institucijama. Takva suradnja nužna je za projekte koji nadilaze financijske i upravne mogućnosti Općine, osobito u području prometa, školstva, vodoopskrbe, odvodnje, pomorskog dobra i velikih investicija.

Nisu svi pokrenuti postupci završeni do 30. lipnja 2026. godine. Dio projekata nalazi se u fazi projektiranja, nabave, ugovaranja, ishoda dozvola ili rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

Prioriteti u nastavku 2026. godine bit će provedba započetih kapitalnih projekata, završetak kupnje poslovne zgrade u Srebrenom, razvoj prometnog i parkirališnog sustava, ulaganja u komunalnu i vodnu infrastrukturu te nastavak projekata u području obrazovanja, kulture, sporta, socijalne skrbi i gospodarstva.

Temeljno usmjerenje rada ostaje odgovorno, transparentno i sustavno upravljanje, racionalno korištenje javnih sredstava te zaštita javnog interesa. Cilj je razvijati Župu dubrovačku kao uređenu, povezanu, komunalno opremljenu i pravedno vođenu općinu, u kojoj se razvoj planira dugoročno, a odluke donose prema stvarnim potrebama stanovnika.