



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-07/24-01/60  
URBROJ: 2117-8-02-25-2

Srebreno, 26. veljače 2025.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09, 6/13, 3/18, 4/20, 6/20 - pročišćeni tekst, 5/21, 9/21 - pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 33. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 26. veljače 2025. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka mijenja nekretnine s gđom. Goranom Tešić, gosp. Zdenkom Medovićem i gđom. Ankom Mitrović na način da Općina Župa dubrovačka daje u zamjenu dio čest. zem. čest. zem. 1422 k.o. Brašina, a gđa. Gorana Tešić, gosp. Zdenko Medović i gđa. Anka Mitrović u zamjenu daju dio čest. zem. 1199/1 i dio čest. zem. 1195/7 obje k.o. Brašina.

Prije zaključenja Ugovora o zamjeni utvrditi će se tržišna vrijednost predmetnih čestica zemlje od strane ovlaštenog sudskog vještaka, te izraditi parcelacijski elaborat.

Troškove procjene vrijednosti nekretnina, kao i izradu parcelacijskog elaborata snose gđa. Gorana Tešić, gosp. Zdenko Medović i gđa. Anka Mitrović.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da potpiše Ugovor o zamjeni nekretnina kojim će se regulirati prava i obveze ugovornih strana, kao i dopuštenje upisa vlasništva isključivo nakon izvršene parcelacije.

### Obrazloženje

Zamolbom odnosno Pismom namjere od 5. prosinca 2024. godine Gorana Tešić, u ime i uz supotpis svih triju suvlasnika, obratila se Općini Župa dubrovačka tražeći zamjenu dijelova čest. zem. 1422 k.o. Brašina u vlasništvu Općine Župa dubrovačka za dio čest. zem. 1199/1 i dio čest. zem. 1195/7 k.o. Brašina, u svom vlasništvu odnosno suvlasništvu s gosp. Zdenkom Medovićem i gđom. Ankom Mitrović, sve iz razloga izmještanja parcele puta kako bi kao suvlasnici zajednički riješili imovinsko - pravne odnose.

Obzirom da je Općini Župa dubrovačka potreban dio čest. zem. 1199/1 i dio čest. zem. 1195/7 k.o. Brašina u svrhu izmještanja parcele puta, isto je riješeno kao u izreci ovog Zaključka, s tim da se prije samog zaključenja ugovora moraju ispuniti određene pretpostavke navedene u izreci ovog Zaključka.

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kriste, v.r.

**OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA**, Vukovarska 48, 20207 Mlini, OIB:26643690230, koju zastupa Općinski načelnik, gospodin Silvio Nardelli, s jedne strane,

i

**GORANA TEŠIĆ**, Gorica 7, 20207 Mlini, OIB: 55874204240,

**ZDENKO MEDOVIĆ**, Petra Zoranića 1, 20000 Dubrovnik, OIB: 03496381598,

**ANKA MITROVIĆ**, Augusta Cesarca 9, 20000 Dubrovnik, OIB: 40604031286, s druge strane, kao ugovorne strane (dalje: Ugovaratelji), sklopili su ovaj

## **UGOVOR O ZAMJENI NEKRETNINA**

### **Članak 1.**

Među Ugovarateljima je nesporno da je:

- s jedne strane, Općina Župa dubrovačka vlasnik nekretnine (katastarske čestice) i to: dio čest. zem. 1422 zk.ul. 53 k.o. Brašina površine 46 m<sup>2</sup>,
- s druge strane, da su gđa. Gorana Tešić, gđin. Zdenko Medović i gđe. Anka Mitrović imaju, svaki po svojoj vlasničkoj osnovi, ima vlasništvo odnosno suvlasništvo na 33/1177 dijelova kat. čest. 1199/1 zk.ul. 1519 k.o. Brašina površine 33 m<sup>2</sup> i 26/405 dijelova čest. zem. 1195/7 zk.ul. 1380 k.o. Brašina površine 26 m<sup>2</sup> sve čestice zajedno ukupne površine 59 m<sup>2</sup>.

Među Ugovarateljima je nesporno su gđa. Gorana Tešić, gđin. Zdenko Medović i gđa. Anka Mitrović podnijeli sporazumno zajednički zahtjev za zamjenom svojih katastarskih čestica s Općinom Župa dubrovačka, u svrhu izmještanja parcele puta kako bi kao suvlasnici zajednički riješili imovinsko - pravne odnose, temeljem međusobnog dogovora koji je prethodio zahtjevu prema Općini Župa dubrovačka.

### **Članak 2.**

Ovim Ugovorom o zamjeni nekretnina (u daljnjem tekstu: Ugovor) Općina Župa dubrovačka, te zajednički gđa. Gorana Tešić, gđin. Zdenko Medović i gđa. Anka Mitrović, kao ugovaratelji, zamjenjuju nekretnine odnosno katastarske čestice u svom (su)vlasništvu i to na način da:

- Općina Župa Dubrovačka dobiva 33/1177 dijelova kat. čest. 1199/1 zk.ul. 1519 k.o. Brašina površine 33 m<sup>2</sup> i 26/405 dijelova čest. zem. 1195/7 zk.ul. 1380 k.o. Brašina površine 26 m<sup>2</sup>, sve čestice ukupne površine 59 m<sup>2</sup>, a gđa. Gorana Tešić, gđin. Zdenko Medović i gđa. Anka Mitrović dobivaju 46/879 dijelova kat. čest. 1422, zk.ul. 53 površine 46 m<sup>2</sup>, ne ulazeći u međusobne suvlasničke odnose.

Potpisom Ugovora o zamjeni sve ugovorne strane sporazumno utvrđuju kako ovom zamjenom nekretnina ne proizlazi obveza plaćanja ili nadoknade tržišne vrijednosti između Ugovaratelja.

U svrhu otklanjanja mogućih prijepora ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sastavni dio ovog Ugovora "Pregledni nacrt dijela kat. čest. 1422, 1199/1 i 1195/7 sve k.o. Brašina, izrađen od strane GEO MODUS d.o.o.", ovlaštenog geodeta, Ivana Biskupa, dipl. ing. geod., iz listopada 2022., a iz kojeg je razvidno što je predmet zamjene nekretnina.

### **Članak 3.**

Troškove parcelacije i izrade parcelacijskog elaborata od strane ovlaštenog sudskog vještaka snose gđa. Gorana Tešić, gosp. Zdenko Medović i gđa. Anka Mitrović.

### **Članak 4.**

Ugovaratelji su suglasni i ovlašćuju jedan drugoga da temeljem ovog Ugovora da svaki od ugovaratelja, bez daljnjeg pitanja i odobrenja drugog Ugovaratelja, može za sebe zatražiti i ishoditi u zemljišnim i drugim javnim knjigama upis prava vlasništva na zamijenjenim nekretninama.

Ugovaratelji su suglasni i izjavljuju da svaki od Ugovaratelja može bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja drugog ugovaratelja zatražiti i ishoditi upis promjena i u katastarskom operatu Brašina.

### **Članak 5.**

Ugovaratelji su suglasni da svaki Ugovaratelj snosi svoje troškove koji se odnose na sklapanje ovog Ugovora, kao i promjenu podataka u katastarskom operatu, te zemljišno-knjižnu provedbu.

### **Članak 6.**

U posjed nekretnina svaki Ugovaratelj stupa danom sklapanja ovog Ugovora, i od tog dana snosi sve poreze i druge obveze i troškove vezane uz vlasništvo, posjed te korištenje nekretnina.

### **Članak 7.**

Eventualne sporove Ugovaratelji će rješavati sporazumom, a u slučaju nemogućnosti postizanja sporazumnog rješenja, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Dubrovniku.

### **Članak 8.**

Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) original zadržava javni bilježnik pri ovjeri potpisa, 1 (jedan) original zadržava Općina Župa dubrovačka, a za Općinu Župa dubrovačka i sve druge Ugovaratelje će se sačiniti po 1 (jedna) ovjerena preslika.

### **Članak 9.**

U znak prihvatanja prava i obveza ugovorne strane ovaj Ugovor vlastoručno potpisuju.

OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA

Općinski načelnik

Silvio Nardelli

Gorana Tešić

Zdenko Medović

Anka Mitrović

KLASA: 940-07/24-01/60

URBROJ: 2117-8-01-25-3

Srebreno, \_\_\_\_\_ 2025.

Srebreno, \_\_\_\_\_ 2025.

GORANA TEŠIĆ  
GORICA 7  
20 207 MLINI  
OIB: 55874204240

JP(MM)



Općina Župa dubrovačka -  
2117-8  
Datum: 12.12.2024 11:40  
Klasa: 940-07/24-01/60  
Redni broj: 1

**OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA**

**Vukovarska 48  
20 207 Mlini**

Predmet: **Zamjena nekretnina / molba**


Poštovani,

za potrebe legalizacije / ozakonjenja kuće izgrađene na č.zgr.: 139/1, 139/2 i č.zem. 1195/7, 1422, 1199/1 u k.o. Brašina – stara izmjera, potrebno je riješiti imovinsko pravne odnose s Općinom Župa dubrovačka. Sukladno geodetskim podacima, objekt je izgrađen i na dijelu pješačkog puta – č.zem. 1422 koji je u vlasništvu Općine.


Predlažem zamjenu nekretnina, odnosno izmještanje parcele puta kako bismo riješili imovinsko pravne odnose. Prilažem geodetsku skicu (izrađena od tvrtke GEO MODUS d.o.o. - ovl. inž. geod. Ivan Biskup) na kojoj je iskazan prijedlog zamjene. Nudimo dio č.z. 1199/1 i dio 1195/7 k.o. Brašina u ukupnoj površini od 59 m2 za dio č.z. 1422 površine 46 m2.


Supotpisnici ove zamolbe su i ostali suvlasnici nekretnina koje nudimo u zamjenu. Svojim potpisom potvrđuju da su suglasni s predloženom zamjenom.

Molimo da nas izvjestite o načinu rješavanja zamolbe.

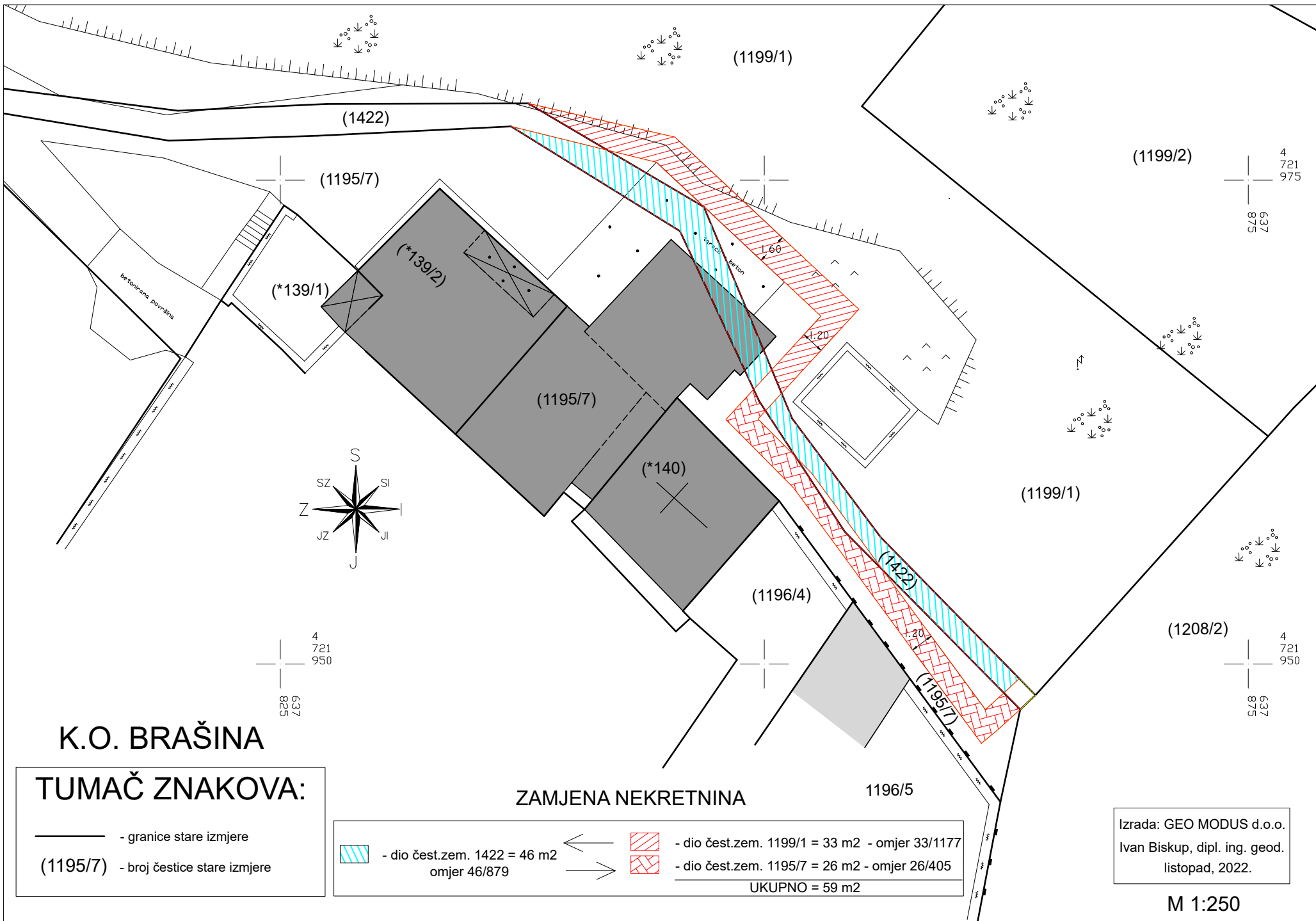
  
Gorana Tešić  
suvlasnica č.z. 1199/1 i 1195/7

Supotpisnici:

  
Zdenko Medović, Petra Zoranića 1, Dubrovnik  
suvlasnik č.z. 1199/1

  
Anka Mitrović, A. Cesarca 9, Dubrovnik  
suvlasnica č.z. 1199/1, 1195/7

- prilozi: - geodetska skica prijedloga zamjene nekretnina x 3  
- ZK uložak 1519 k.o. Brašina x 1  
- ZK uložak 1380 k.o. Brašina x 1  
- ZK uložak 1120 k.o. Brašina x 1  
- ZK uložak 53 k.o. Brašina x 1






# K.O. BRAŠINA

## TUMAČ ZNAKOVA:

- - granice stare izmjere
- (1195/7) - broj čestice stare izmjere

### ZAMJENA NEKRETNINA

	- dio čest.zem. 1422 = 46 m <sup>2</sup> omjer 46/879		- dio čest.zem. 1199/1 = 33 m <sup>2</sup> - omjer 33/1177
	- dio čest.zem. 1195/7 = 26 m <sup>2</sup> - omjer 26/405	UKUPNO = 59 m <sup>2</sup>	

Izrada: GEO MODUS d.o.o.  
Ivan Biskup, dipl. ing. geod.  
listopad, 2022.

M 1:250



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 23.02.2024. 10:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306142, BRAŠINA

Broj ZK uložka: 1120

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6857/2019

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZGR. 139/1	ZGRADA			36	
2.	1196/3					
3.	1361/9					
4.	1361/10					
		UKUPNO:			36	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 14.04.2010. broj Z-2135/10  Na temelju pravomoćnog rješenja klasa: UP/I - 612-08/08-05/35 Urbroj: 532-04-21-Mu-08-01 Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, od dana 30. listopada 2008. godine, zabilježuje se stavljanje stavljanja pod preventivnu zaštitu do 30. listopada 2010. godine, odnosno do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra kat. čest. br. zgr. 139/1 - zgrada površine 36 m2, kat. čest. br. 1196/1 i kat. čest. br. 1196/3 upisane u A I (jedan)	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 MITROVIĆ ANKA, OIB: 40604031286, AUGUSTA CESARCA 9, 20000 DUBROVNIK	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.02.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 23.02.2024. 10:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306142, BRAŠINA

Broj ZK uložka: 1380

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6857/2019  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZGR. 139/2	ZGRADA			72	
2.	1195/7					
		UKUPNO:			72	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 3331/14647 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan u prizemlju /istočna strana/ ukupne površine 33,31 m2. TEŠIĆ GORANA, OIB: 55874204240, GORICA 7, ČIBAČA 20207 MLINI	
2.	Suvlasnički dio: 3319/14647 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan u prizemlju /zapadna strana/ ukupne površine 33,19 m2. MITROVIĆ ANKA, OIB: 40604031286, AUGUSTA CESARCA 9, 20000 DUBROVNIK	
3.	Suvlasnički dio: 2718/14647 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan na katu /istočna strana/ ukupne površine 27,18 m2. TEŠIĆ GORANA, OIB: 55874204240, GORICA 7, ČIBAČA 20207 MLINI	
4.	Suvlasnički dio: 5279/14647 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) stan na katu /zapadna strana/ ukupne površine 52,79 m2. MITROVIĆ ANKA, OIB: 40604031286, AUGUSTA CESARCA 9, 20000 DUBROVNIK	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 1 (3331/14647)		
1.1	Pod posl. br. Z. 4014/08 uknjiženo je pravo zaloga u kunsnoj protuvrijednosti s kamatom od 5,49 % godišnje koja je promjenjiva, rokom dospijeca i ostalim uvjetima u skladu s Ugovorom, a na korist: <b>OTP BANKA HRVATSKA D.D. ZADAR</b>	105.000,00 EUR	
1.2	(Zabilježuje se zajednička hipoteka sa stanom na katu. istočna strana. ukupne		

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 3 (2718/14647)</b>			
1.1	Pod posl. br. Z. 4014/08 uknjiženo je pravo zaloga u kunsjoj protuvrijednosti s kamatom od 5,49 % godišnje koja je promjenjiva, rokom dospijeca i ostalim uvjetima u skladu s Ugovorom, a na korist: <b>OTP BANKA HRVATSKA D.D. ZADAR</b>	105.000,00 EUR	
1.2	(Zabilježuje se zajednička hipoteka sa stanom u prizemlju, istočna strana, ukupne površine 33,31 m <sup>2</sup> 1. etaža ovog zem. uložka).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.02.2024.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 23.02.2024. 10:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306142, BRAŠINA

Broj ZK uložka: 1519

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6857/2019  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1199/1	PAŠNJAK			1177	
		UKUPNO:			1177	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio: 57/1177 MEDOVIĆ ZDENKO, OIB: 03496381598, DUBROVNIK, PETRA ZORANIĆA 1	
8.	Suvlasnički dio: 560/1177 MITROVIĆ ANKA, OIB: 40604031286, AUGUSTA CESARCA 9, 20000 DUBROVNIK	
9.	Suvlasnički dio: 560/1177 TEŠIĆ GORANA, OIB: 55874204240, GORICA 7, ČIBAČA 20207 MLINI	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.02.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 23.02.2024. 10:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306142, BRAŠINA

Broj ZK uložka: 53

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14102/2023  
Aktivne plombe: Z-465/2024

VIŠE ZK TIJELA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	1411/1	NEPLODNO			6108	
2.	1412/1	PUT			1604	
3.	1412/2	PUT			132	
4.	1418	PUT			259	
5.	1420	PUT			245	
6.	1421	PUT			201	
7.	1422	PUT				
8.	1423/2	PUT			14	
9.	1423/4	VINOGRAD			284	
10.	1423/5	PUT			1155	
11.	1423/6	PUT PUT			2495 2495	
12.	1423/9	PUT			1003	
13.	1423/10	PUT				
14.	1423/11	VRT			97	
15.	1423/14	ORANICA			70	
16.	1423/19	PUT			64	
17.	1423/20	ORANICA			65	
18.	1423/21	ORANICA			63	
19.	1423/22	PUT			32	
20.	1423/23	PUT				
21.	1423/26	PUT				
22.	1423/33	ORANICA ORANICA			25 25	
23.	1425	PUT			126	

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 306142, BRAŠINA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 53

VIŠE ZK TIJELA

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
24.	1430/1	PUT			635	
25.	1431/1	PUT			1049	
26.	1431/2	DVORIŠTE			12	
27.	1431/3	DVORIŠTE			10	
28.	1433/2	PUT			281	
29.	1433/8					
30.	1434	PUT			43	
31.	1435	PUT				
32.	1437/1	PUT			732	
33.	1437/2	PUT			40	
34.	1437/3	PUT			50	
35.	1438	PUT			1122	
36.	1439	PUT			575	
37.	1440	PUT			468	
38.	1441	PUT			637	
39.	1442/1	PUT			1045	
40.	1443	PUT			543	
41.	1444	PUT			1129	
42.	1445	PUT			2804	
43.	1446	PUT			108	
44.	1447	PUT			1057	
45.	1448/1	PUT				
46.	1448/4					
47.	1449	PUT			362	
48.	1450	PUT			414	
49.	1473/5	VOĆNJAK			516	
50.	1473/7				45	
51.	1505	NERAZVRSTANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE			695	
52.	1507	ORANICA			491	
53.	1508	ORANICA			202	
54.	1509/1	KANAL			62	
55.	1509/2	KANAL			369	
		UKUPNO:			29538	

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 306142, BRAŠINA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 53

VIŠE ZK TIJELA

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
2.	1521/1	PUT			203	
3.	1567	PUT			147	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>745</b>	
<b>III</b>						
1.	909/1	PAŠNJAK			896	
2.	909/2	PAŠNJAK			12	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>908</b>	
<b>IV</b>						
1.	1413/1	PUT			2102	
2.	1413/2	PUT			15	
3.	1413/3	PUT			75	
4.	1414	PUT			539	
5.	1415	PUT			353	
6.	1416/1	PUT			334	
7.	1416/2	PUT			100	
8.	1417/1	PUT			458	
9.	1417/2	PUT			26	
10.	1419/1	PUT				
11.	1419/2	PUT				
12.	1424/2	PUT			734	
13.	1424/3	PUT			265	
14.	1428/2	PUT			31	
15.	1432	PUT			555	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>5587</b>	
<b>V</b>						
1.	1423/3	PUT			103	
2.	1423/29	PUT			557	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>660</b>	
<b>VI</b>						
1.	1433/3	PUT			1479	
2.	1433/4	PUT			4600	
3.	1433/9	PUT			267	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>6346</b>	
<b>VII</b>						

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>610</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>ZK tijelo I</b>		
	Zaprimljeno 26.02.2021.g. pod brojem Z-2080/2021	
27.1	ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Dubrovniku pod posl. br. Z-2080/2021 (Z-6244/2020) zabilježba odbijenog prigovora na rješenje pod posl. br. Z-6244/2020.	
<b>ZK tijelo I</b>		
	Zaprimljeno 17.03.2021.g. pod brojem Z-2822/2021	
28.1	ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Dubrovniku pod posl. br. Z-2822/2021 (Z-6244/2020) zabilježba odbijenog prigovora na rješenje pod posl. br. Z-6244/2020.	
<b>ZK tijelo I</b>		
	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-13566/2021	
33.1	ZABILJEŽBA, Zabilježuje se žalba OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, OIB: 26643690230, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20207 MLINI, HRVATSKA, kao protustranke predlagatelja u predmetu poslovne oznake Z-2080/2021 i Z-2822/2021.	

**B**

**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA</b>		
1.2	Zaprimljeno 11.11.2019.g. pod brojem Z-10087/2019	na 1 (1.1)
	PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BR. OV-7591/17 JAVNOG BILJEŽNIKA LUCE BRONZAN IZ DUBROVNIKA 05.09.2017, POSEBNA PUNOMOĆ KLASA:037-02/17-01/718 VELEPOSLANSTVO REPUBLIKE HRVATSKE BEČ 03.08.2017, na nekretninama Općina Župa dubrovačka, koje se sastoje od 3/2114 dijela prava vlasništva kčbr. 1447 put 1057 m2 upisane u A I (jedan). <b>ŠTITIĆ DUBRAVKO, OIB: 58941377806, OTTILIE-BONDY-PROMENADE 41, BEČ, AUSTRIJA, AUSTRIJA</b>	
<b>ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>DRŽAVA REPUBLIKA HRVATSKA</b>		
<b>ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA</b>		
<b>ZK tijelo IV - 1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA</b>		
2.1	Pod poslovnim brojem Z 197/65	
	zabilježen je postupak eksproprijacije čest. zem. 1486/2, 1486/1, 1432, 1489, 1428, 1493, 1424, 1440, 1440, 1445, 1444, 1440, 1447, 1500, 1510, 1514, 1517, 1510	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>ZK tijelo V - 1. Vlasnički dio: 1/1</b> <b>OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA</b>	
2.1	Pod poslovnim brojem Z 275/66  zabilježen je postupak eksproprijacije čest. zem. 1423/3, 1456/2, 1458/1	
	<b>ZK tijelo VI - 1. Vlasnički dio: 1/1</b> <b>OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA</b>	
	<b>ZK tijelo VII - 1. Vlasnički dio: 1/1</b> <b>OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA</b>	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	<b>1. ZK tijelo VI</b>		
1.1	Pod poslovnim brojem Z 925/87  uknjiženo je pravo služnosti izgradnje i održavanja kanalizacione mreže na čest. zem. 1433/3, 1433/4 i 1476, na korist: <b>KRO VODOVOD DUBROVNIK</b>		
	<b>2. ZK tijelo VI</b>		
2.1	Zaprimljeno 23.06.2015. broj Z-3455/15  Na osnovi Ugovora o osnivanju prava služnosti od 7 travnja 2015 god. br. Ov: 2410/15 javnog bilježnika Nikše Viđena uknjižuje se pravo stvarne služnosti u svrhu polaganja elektroenergetskog voda KB 10/(20) kV RASPLET IZ TS 35/10 kV Mlini na dijelu čest. zem. 1433/4 dužine 248 m2 širine 2 m, površina služnosti 497 m2, a na korist: <b>HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b>		
	<b>1. ZK tijelo VII</b>		
1.1	Pod poslovnim brojem Z 128/70, Z 403/70  uknjiženo je pravo služnosti prokopavanja zemljišta radi postavljanja i održavanja vodovodnih cijevi i instalacija, pravo držanja u i na zemljištu tih vodovodnih cijevi i instalacija, te pravo pristupa u svako doba na zemljište radi vršenja svih navedenih radova, sa pravom crpljenja vode iz izvora u Dubokoj Ljutoj i Smokovjencu, te eksploatacije kompletnog vodovoda na potezu Duboka Ljuta - Srebreno, na teret čest. zem. 1436/1, 1470 i 1475/2, na korist: <b>UGOSTITELJSKO PODUZEĆE HOTEL MLINI U MLINIMA</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.02.2024.