

Na temelju članka 132. stavak 1. Zakona o gradnji («Narodne novine» Republike Hrvatske broj 153/13 i 20/07) i članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka («Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka», broj 8/09 i 6/13), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Župa dubrovačka, Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 29. sjednici, održanoj 13. travnja 2017., donosi

O D L U K U
o načinu i vremenu u kojemu nije dopušteno
obavljati građevinske radove na području
Općine Župa dubrovačka

Članak 1.

Ovom odlukom uređuje se način i vrijeme obavljanja građevinskih radova na području Općine Župa dubrovačka, a temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji. Općina Župa dubrovačka glede mogućnosti obavljanja građevinskih radova tijekom turističke sezone dijeli se na tri područja:

- «A» područje koje obuhvaća naselja Plat, Soline, Zavrelje, Mlini, Srebreno, Kupari i Brašina.
- «B» područje koje obuhvaća naselja Petrača, Čelopeci, Čibača i Mandaljena.
- «C» područje koje obuhvaća naselja Buići, Makoše, Martinovići, Grbavac, Donji Brgat i Gornji Brgat.

Članak 2.

Zabranjuju se svi građevinski radovi na području Općine Župa dubrovačka nedjeljama, blagdanima i neradnim danima u Republici Hrvatskoj te na Dan općine Župa dubrovačka. U razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna na područjima «A», «B» i «C» ne mogu se izvoditi:

- a) zemljani radovi, i to:
 - radovi iskopa s pomoću strojeva ili uporabom pneumatskih čekića i kompresora i prijevoza iskopanoga materijala,
- b) radovi na konstrukciji građevine, i to:
 - prijevoz betona mikserima i uporaba betonskih pumpa
 - rušenje, zidanje odnosno izrada konstruktivnih djelova građevine
 - betoniranje i vanjsko žbukanje
 - izrada krova i krovne konstrukcije
 - unutarnji građevinski radovi – izrada podloga i pregrada, žbukanje i slično koji se izvode uz upotrebu građevinskih strojeva
 - obrtnički radovi na izradi električnih, vodovodnih i kanalizacijskih instalacija
- c) pripremni građevinski radovi, i to:
 - utovar i istovar raznog građevinskog materijala
 - montaža građevinske skele, oplata i sl.

Obrtničke radove dopušteno je obavljati od 01. lipnja do 30. rujna uz sljedeće uvjete: Obrtničke radove koji ne stvaraju buku na području «A» dopušteno je izvoditi u vremenu od 10 do 14 sati, a na područjima «B» i «C» dopušteno je izvoditi u vremenu od 9 do 14 sati.

Članak 3.

Iznimno u posebno opravdanim okolnostima Načelnik Općine može odobriti građevinske i ostale radove suprotno odredbama članka 2. ove odluke. Rješenje o svakom pojedinačnom slučaju, temeljem zahtjeva investitora, donosi Odsjek za komunalno gospodarstvo. Rješenje stupa na snagu odmah.

Članak 4.

Nadzor nad primjenom ove odluke provodi služba komunalnog redarstva Odsjeka za komunalno gospodarstvo.
Komunalni redar utvrditi će svaku gradnju, tj. izvođenje građevinskih radova, njihova investitora i izvođača koji obavlja predmetnu gradnju ili izvodi građevinske radove protivno odredbi članka 2. ove odluke i protiv njega izdati obvezni prekršajni nalog.

Članak 5.

Novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 Kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja kao investitor ili izvođač obavlja građevinske radove na području Općine Župa dubrovačka protivno odredbama ove Odluke.
Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 Kn.
Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 Kn kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost te kao investitor ili izvođač obavlja građevinske radove na području Općine Župa dubrovačka protivno odredbama ove Odluke.
Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i fizička osoba kao investitor novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 Kn.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje vrijediti Odluka o načinu i vremenu u kojemu nije dopušteno obavljati građevinske radove na području Općine Župa dubrovačka («Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka», broj 3/10).

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u “Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka”.

KLASA: 011-01/17-01/01
URBROJ: 2117/08-02-17-01

Srebreno, 13. travnja 2017.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Mato Previšić